



COMUNE DI MOSCIANO S.ANGELO

Area Tecnica - Urbanistica

Area Tecnica - Urbanistica

DETERMINAZIONE N. 31 del 22/05/2023 R.Uff.

iscritta nel REGISTRO GENERALE il 22/05/2023 al n. 389

OGGETTO: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI (A RILEVANZA ECONOMICA) DI PROPRIETÀ COMUNALE. RIPUBBLICAZIONE AVVISO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE



Premesso:

- Che il Comune di Mosciano Sant’Angelo è proprietario di diversi impianti dedicati alle attività e alla pratica sportiva, variamente distribuiti sul territorio comunale, e che gli impianti sportivi di proprietà comunale appartengono al patrimonio indisponibile dell’ente, ai sensi dell’art. 826, ultimo comma, cod. civ., essendo destinati al soddisfacimento dell’interesse della collettività allo svolgimento delle attività sportive, impianti che possono essere trasferiti nella disponibilità dei privati (purché ne facciano un uso ben determinato) solo mediante concessione amministrativa;
- Che l’appartenenza di un bene al patrimonio indisponibile ricorre in presenza del doppio requisito: soggettivo, consistente nella manifestazione di volontà dell’Ente proprietario di destinare il bene ad un pubblico servizio; e oggettivo, dell’effettiva ed attuale destinazione del bene a quel pubblico servizio;
- Che, nel corso degli ultimi anni, gli impianti di proprietà del Comune sono stati affidati, senza soluzione di continuità, alle associazioni operanti sul territorio, mediante una serie di convenzioni regolanti la concessione in uso della struttura e i reciproci rapporti;
- che sulla gestione degli impianti sportivi l’ANAC, con Deliberazione n. 1300 del 14 dicembre 2016 è intervenuta distinguendo due tipologie di affidamento:
 1. gestione di impianti sportivi con rilevanza economica, qualificabile quale “*concessione di servizi*”, ai sensi dell’art. 3, comma 1, lett. vv) del Codice, da affidare nel rispetto delle previsioni di cui all’art. 164 e seguenti del Codice stesso, con applicazione delle parti I e II del Codice stesso (per quanto compatibili);
 2. gestione di impianti sportivi privi di rilevanza economica, sottratta alla disciplina delle concessioni di servizi (art. 164, comma 3), ricondotta nella categoria degli “*appalti di*

servizi”, da aggiudicare secondo le specifiche previsioni dettate dal Codice per gli appalti di servizi sociali di cui al Titolo VI, sez. IV;

- che, pertanto, la gestione - se non assunta direttamente dall’ente - non può che sottostare alle regole dell’evidenza pubblica, in esito ad una procedura selettiva: l’affidamento a terzi della gestione di un impianto sportivo comunale deve essere inquadrato nella “*concessione di pubblico servizio*”, pertanto l’ente locale che intenda affidare a terzi tale gestione è tenuto, ai sensi dell’articolo 30, comma 3, del d.lgs. n. 163/2006, ad indire una procedura selettiva tra i soggetti qualificati in relazione al suo oggetto;
- che tale disciplina è ripresa nelle attuali disposizioni del d.lgs. n. 50/2016 e s. m. i., distinguendo tra:
 1. impianti con rilevanza economica con remunerazione della gestione in grado di produrre reddito;
 2. impianti privi di rilevanza economica che devono essere sostenuti dall’ente;

VISTI E RICHIAMATI I SEGUENTI ATTI:

- Deliberazione della Giunta Comunale n° 53 del 29/4/2015;
- Deliberazione del Consiglio Comunale n° 40 del 2/10/2017 e relativo Regolamento;
- Deliberazione della Giunta Comunale n° 27 del 22/2/2019;

Dato atto che il Comune di Mosciano Sant’Angelo ha sempre riconosciuto la funzione sociale dello sport e intende promuovere e sostenere ogni iniziativa atta a rendere più accessibile a tutti i cittadini, con particolare attenzione ai bambini e ai ragazzi, la pratica delle attività motorie e sportive, quale strumento di educazione e formazione sociale e personale, di prevenzione, tutela e miglioramento della salute;

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 27 del 22.02.2019, con la quale è stata approvata l’*”Analisi della redditività degli impianti sportivi comunali”*, rimessa dal Dott. Francesco Pochetti;

Ribadito che il Comune di Mosciano Sant’Angelo è e resta impossibilitato alla gestione diretta degli impianti di che trattasi mediante l’utilizzo di proprio personale;

Considerato che la gestione degli impianti sportivi con rilevanza economica (*la cui gestione è remunerativa e quindi in grado di produrre reddito dalla gestione, ove peraltro il gestore si accolla il rischio operativo*), qualificabile quale “concessione di servizi” ai sensi dell’art. 3, comma 1, lett. vv) del Codice, deve essere aggiudicata con applicazione delle parti I e II del Codice stesso, per quanto compatibili (come previsto dall’articolo 164, comma 2, del d.lgs. 50/2016);

Richiamata la Determinazione RG 104 del 08.02.2021, n° 11, con la quale:

- 1) **Si avviava** il procedimento per l’individuazione del nuovo gestore degli impianti sportivi di proprietà comunale, mediante pubblicazione di un avviso di manifestazione di interesse;
- 2) **Si approvava** lo schema d’avviso pubblico per la manifestazione di interesse nonché il relativo modello di istanza;



3) Si disponeva la pubblicazione dell'avviso pubblico per la manifestazione di interesse per 20 giorni naturali e consecutivi sul sito istituzionale del Comune di Mosciano Sant'Angelo e nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente";

Dato atto che l'Avviso di manifestazione di interesse è stato pubblicato sul sito informatico dell'Ente dal 08.02.2021 al 28.02.2021;

Considerato l'esito della predetta pubblicazione e acquisita l'attestazione di avvenuta pubblicazione dell'Avviso (nota n° 4445 del 01.03.2021);

Richiamata la Determinazione RG 288 del 20.04.2021, n° 32, con la quale:

1) **Si riavviava** il procedimento per l'individuazione del nuovo gestore degli impianti sportivi di proprietà comunale, mediante la ripubblicazione di un avviso di manifestazione di interesse;

2) **Si approvava** lo schema d'avviso pubblico per la manifestazione di interesse, come modificato all'esito della precedente procedura, nonché il relativo modello di istanza;

3) **Si disponeva** la pubblicazione dell'avviso pubblico per la manifestazione di interesse per ulteriori 15 giorni naturali e consecutivi sul sito istituzionale del Comune di Mosciano Sant'Angelo e nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente";

Dato atto che l'Avviso di manifestazione di interesse è stato pubblicato sul sito informatico dell'Ente dal 21.04.2021 al 06.05.2021;

Considerato l'esito della predetta pubblicazione e acquisita l'attestazione di avvenuta pubblicazione dell'Avviso (nota n° 9590 del 10.05.2021);

Richiamata la Determinazione RG 387 del 02.06.2021, n° 40, con la quale:

1) **Si riavviava** il procedimento per l'individuazione del nuovo gestore degli impianti sportivi di proprietà comunale, mediante la ripubblicazione di un avviso di manifestazione di interesse;

2) **Si riapprovava** lo schema d'avviso pubblico per la manifestazione di interesse, come modificato all'esito delle precedenti pubblicazioni, nonché il relativo modello di istanza;

3) **Si disponeva** la pubblicazione dell'avviso pubblico per la manifestazione di interesse per ulteriori **20 giorni naturali e consecutivi** sul sito istituzionale del Comune di Mosciano Sant'Angelo e nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente";

Dato atto che l'Avviso di manifestazione di interesse è stato pubblicato sul sito informatico dell'Ente dal 03.06.2021 al 22.06.2021;

Considerato l'esito della predetta pubblicazione e acquisita l'attestazione di avvenuta pubblicazione dell'Avviso (nota n° 13672 del 30.06.2021);

Ritenuto di dover procedere alla ripubblicazione dell'Avviso per ulteriori 30 giorni, naturali e consecutivi, sul sito istituzionale del Comune di Mosciano Sant'Angelo e nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente";



Visto l'allegato avviso predisposto dall'Ufficio, redatto secondo le linee di indirizzo dettate dalla Giunta Comunale e modificato all'esito delle precedenti pubblicazioni, che non costituisce offerta contrattuale ma mero procedimento preselettivo, **con scadenza** per la presentazione delle manifestazioni di interesse fissata **entro e non oltre le ore 12,00 del 23.06.2023**, dando atto che non saranno, in alcun caso, prese in considerazione le domande che perverranno oltre il termine, perentorio, come sopra indicato, e farà fede la ricevuta di accettazione della PEC;

Visto il Decreto Sindacale N. 1 del 01.02.2023 di nomina del Dott. Lodovico Emilio SERRANO quale Responsabile dell'Area Tecnica 2 – Urbanistica;

Visto:

- il D.Lgs. 267 del 18.08.2000;
- il D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss. mm.;
- il D. Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011);
- il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto, in particolare, l'art. 36, comma 2, lett. b) del d.lgs. n. 50/2016 nonché le Linee Guida ANAC n. 4 (recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*"), approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;

Dato atto che, in base alla lettura congiunta del citato art. 36 del Codice e delle Linee guida ANAC n. 4, "*... si può rilevare che, nel caso in cui la stazione appaltante faccia ricorso ad una procedura negoziata, preceduta dalla pubblicazione di un avviso di indagine di mercato, la procedura di scelta del contraente è strutturata in due fasi (la fase preliminare di manifestazione di interesse o cd. prequalifica e quella di formulazione dell'offerta), le quali, ancorché legate da un nesso di stretta strumentalità sono, tuttavia, autonome, dal momento che solo con la trasmissione della lettera di invito si instaura una relazione giuridicamente vincolante tra l'operatore economico e la stazione appaltante, facendo acquisire al primo la qualità di candidato alla procedura (ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. bb) del Codice) nonché di offerente (ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. bb) ovvero di soggetto che, mediante la presentazione dell'offerta, assume un effettivo e concreto impegno nei confronti della stazione appaltante anche sotto l'aspetto della modalità di partecipazione alla gara e di esecuzione del contratto*";

Vista, altresì, la Delibera ANAC n° 413 del 08.05.2019;

VERIFICATA l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse per l'adozione del presente provvedimento ai sensi:

- a) del "Piano triennale di prevenzione della corruzione - Aggiornamento 2022/2024", approvato con Deliberazione di Giunta comunale n°32 in data 29.04.2022;
- b) del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Mosciano Sant'Angelo, approvato con Deliberazione di Giunta comunale n° 6 del 28.01.2014 e del nuovo Codice di condotta di cui all' art. 59 del CCNL funzioni locali 21 maggio 2018;
- c) del Patto di integrità approvato con Deliberazione di Giunta comunale n. 8 del 31.01.2020;

VERIFICATO altresì:

- a) la regolarità dell'istruttoria svolta dall'Ufficio;
- b) il rispetto della tempistica prevista dalla legge;



- c) l'idoneità del presente atto a perseguire gli interessi generali dell'azione amministrativa;
- d) la conformità a leggi, statuto e regolamenti;
- e) che sono state rispettate le misure di prevenzione generali e specifiche previste dal vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione dell'Ente, con riferimento al presente procedimento e al conseguente provvedimento finale;

ACCERTATO che il provvedimento finale rientra nelle tipologie di atti soggetti ad obbligo di pubblicazione ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013, come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016,

esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica e per l'effetto

DETERMINA

di ritenere la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e di conseguenza, nei limiti delle competenze attribuitegli a termine del comma 2) dell'art.109 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs 18 Agosto 2000, 267:

- 1) Di riavviare** il procedimento per l'individuazione del nuovo gestore degli impianti sportivi di proprietà comunale, mediante la ripubblicazione di un avviso di manifestazione di interesse;
- 2) Di approvare** l'allegato schema d'avviso pubblico per la manifestazione di interesse, come modificato all'esito delle precedenti pubblicazioni, nonché il relativo modello di istanza, facenti parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 3) Di disporre** la pubblicazione dell'avviso pubblico per la manifestazione di interesse per ulteriori **30 giorni naturali e consecutivi** sul sito istituzionale del Comune di Mosciano Sant'Angelo e nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente";
- 4) Di dare atto** che il presente provvedimento non comporta alcun onere e/o spesa a carico dell'Ente.
- 5) Di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 6) Di dare atto** altresì ai sensi dell'art.6-bis della L. n. 241/1990 e dell'art.1, comma 9, lettera e) della L. n.190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;
- 7) Di dare atto** che, ai sensi e per gli effetti della legge n° 241/1990, responsabile del procedimento è l'Ing. Sante Scaringi, in servizio presso l'Area Urbanistica, in forza della Determinazione RG 23 del 13.01.2023.

Mosciano S.A., li 22/05/2023



Il Responsabile del Settore
F.to Dott. Lodovico Emilio Serranò

Si trasmette copia della presente determinazione ai seguenti uffici:

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Dichiaro che copia della presente determinazione viene affissa all'Albo On-Line del Comune oggi e vi rimarrà per 15 giorni a decorrere da domani.

Mosciano S. Angelo, li 22/05/2023

L'istruttore Amministrativo

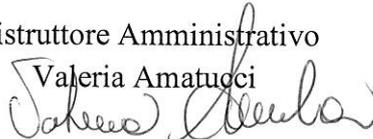
F.to **Valeria Amatucci**

E' Copia Conforme all'Originale da servire ad uso amministrativo.

Mosciano Sant'Angelo, li 22/05/2023

L'istruttore Amministrativo

Valeria Amatucci



**AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO
MANIFESTAZIONE D'INTERESSE
PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEGLI
IMPIANTI SPORTIVI DI PROPRIETA' COMUNALE AI SENSI
DELL'ART. 30 DEL D.LGS 50/2016**

(Vocabolario Comune per gli Appalti CPV 92610000-0 Servizi di gestione di impianti sportivi)

1) AMMINISTRAZIONE PROCEDENTE

Comune di Mosciano Sant'Angelo (TE) – Area Tecnica II Urbanistica, Piazza IV Novembre – 64023 Mosciano Sant'Angelo (TE). Tel 085 80631237; PEC: comune.mosciano.te@legalmail.it; Posta elettronica: urbanistica@comune.mosciano.te.it

2) REQUISITI DI AMMISSIONE

Possono inviare manifestazione di interesse:

- i soggetti di cui all'art. 45 del codice dei contratti;
- Enti di promozione sportiva;
- Federazioni sportive riconosciute dal CONI o affiliate ad enti di promozione sportiva;
- Società, Cooperative, cooperative sociali che abbiano nello scopo sociale la gestione di impianti sportivi e la diffusione di attività sportiva;
- associazioni del tempo libero per l'effettuazione di attività sportive, formative, ricreative ed amatoriali.

Possono altresì concorrere alla procedura le Società e/o le Associazioni sportive dilettantistiche, gli Enti di promozione sportiva, le Discipline Sportive associate e le Federazioni Sportive Nazionali, anche in forma associata, i cui statuti o atti costitutivi siano redatti nella forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata o registrata, in attività da almeno un anno dalla data di pubblicazione dell'avviso.

Le federazioni sportive nazionali, gli Enti di promozione Sportiva e le Discipline Sportive Associate devono risultare riconosciuti dal CONI al momento della presentazione dell'istanza di partecipazione. Le Società e le associazioni sportive devono risultare affiliate a Federazioni Sportive e/o ad Enti di Promozione Sportiva riconosciuti dal CONI, ovvero devono produrre una dichiarazione d'impegno all'affiliazione entro i 30 (trenta) giorni successivi all'atto di concessione. Gli operatori economici invitati alla procedura negoziata potranno parteciparvi in raggruppamento o avvalendosi di altri operatori, ancorché non invitati.

I suddetti soggetti devono possedere i requisiti di cui all'art. 80 D.lgs.50/2016.

Tutti i concorrenti ammessi a partecipare dovranno possedere, i seguenti pre-requisiti:

- esperienza di gestione di impianti destinati alle attività sportive con preferenza per quelle praticabili nell'impianto oggetto di affidamento;
- esperienza di collaborazioni con organismi associativi operanti nei settori dello sport e/o dei servizi al cittadino;
- compatibilità dell'attività tipica dell'organismo richiedente con quelle sportive praticabili nell'impianto oggetto di affidamento;
- esperienza nell'organizzazione di attività rivolte alle diverse fasce di popolazione (giovani, anziani, con disabilità e a rischio sociale...).

3) FINALITA' ED OGGETTO DELL'AVVISO

Il Comune di Mosciano Sant'Angelo – Area Tecnica II Urbanistica - intende acquisire manifestazioni d'interesse per procedere all'affidamento in concessione della gestione dei seguenti impianti sportivi (a rilevanza economica, giusta Deliberazione di Giunta Comunale n° 27 del



f

22.02.2019 di approvazione del documento di analisi della redditività/produttività degli impianti sportivi comunali):

- a. Campo sportivo di calcio "M.Rodi" – Via Milano
- b. Bocciodromo capoluogo – Via Meloni
- c. Bocciodromo Selva Piana – C.da Selva Piana
- d. Campo Sportivo di calcio – C.da Selva Piana
- e. Campo polivalente Via Patella

da attuarsi ai sensi del Dlgs n° 50/2016, della L.R. 27/2012 e del Regolamento comunale approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n° 40 del 2017.

Gli impianti sportivi sono concessi nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o para concorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi; si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento e trasparenza.

4) DESCRIZIONE DEL SERVIZIO DA REALIZZARE E GESTIRE

La gestione di impianti sportivi con rilevanza economica, oggetto del presente Avviso, è qualificabile quale "concessione di servizi", ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. vv) del Codice, che si configura ogni qual volta l'aggiudicatario assuma il rischio della gestione economica del servizio prestato, della sua istituzione e gestione.

Per gestione dell'impianto sportivo (affidata nel rispetto delle previsioni di cui all'articolo 164 e seguenti del d.lgs. 50/2016, con applicazione delle parti I e II del Codice stesso per quanto compatibili) si intende l'insieme delle attività volte ad assicurare il funzionamento del campo sportivo e l'erogazione del servizio sportivo che nello stesso si svolge, per il perseguimento di finalità di promozione sportiva, ricreative e di aggregazione sociale, compatibili con l'uso dell'impianto; la manutenzione ordinaria e straordinaria delle strutture, degli impianti, delle attrezzature e degli spazi esterni per tutta la durata del contratto. Il servizio è costituito, a titolo esemplificativo e non esaustivo, dai seguenti elementi:

- a) esercizio delle attività sportive in tutte le forme, agonistica e promozionale, in conformità con quanto disciplinato dal C.O.N.I. ;
- b) svolgimento di eventi sportivi, culturali, ricreativi, benefici e formativi, compatibilmente con le caratteristiche strutturali dell'impianto;
- c) utilizzo negli orari settimanali predisposti tenendo conto delle esigenze di tutte le società sportive presenti sul territorio;
- d) salvaguardia e incremento del patrimonio degli impianti sportivi;
- e) conduzione efficiente ed efficace dell'impianto, anche promuovendo adeguati interventi di migliorie concordati con l'Amministrazione;
- f) ottenimento della completa fruibilità dell'impianto nel pieno delle proprie potenzialità, garantendo la costante adeguatezza di tutte le certificazioni di legge richieste dalle normative di settore.

5) ONERI A CARICO DEL CONCESSIONARIO

Saranno a carico del concessionario, in via esemplificativa e non esaustiva:

- la vigilanza, la custodia l'apertura e chiusura dell'impianto comunale;
- ottemperanza alle disposizioni in materia di ordine pubblico;



- presentazione, per tutta la durata della concessione, del bilancio annuale di fine esercizio;
- la definizione del piano di utilizzo, sulla base della raccolta delle richieste d'uso;
- l'organizzazione di attività di promozione sportiva, nonché d'iniziativa ricreative/aggregative;
- interventi di manutenzione ordinaria, inclusa la manutenzione degli impianti (a titolo esemplificativo e non esaustivo: centrale termica, impianto di riscaldamento, di termoventilazione e produzione acqua calda sanitaria, impianti elettrici, sistemi e dispositivi di sicurezza);
- interventi di manutenzione straordinaria conseguenti a una mancata o inadeguata manutenzione ordinaria a carico del concessionario;
- interventi di pulizia e sanificazione degli ambienti;
- interventi di manutenzione delle aree che afferiscono al centro;
- intestazione e pagamento utenze;
- organizzazione attività promozionale;
- direzione amministrativa, tecnica e organizzativa;
- attività sportiva: progetti finalizzati alla promozione delle attività sportive, ricreative e aggregative sul territorio comunale a favore delle diverse fasce di popolazione in età scolare e fasce deboli della popolazione (disabili, anziani, immigrati ecc.);
- attività di segreteria con personale all'uopo destinato;
- servizio di infermeria e soccorso;
- gestione di tutte le attività collaterali e complementari della struttura sportiva;
- applicazione delle tariffe di cui alla Deliberazione di Giunta Comunale n° 27/2019 e successive modifiche e integrazioni;
- applicazione di tariffe agevolate per i fruitori (intendendo cittadini e associazioni) residenti nel Comune di Mosciano Sant'Angelo;
- disponibilità a concedere all'Amministrazione comunale spazi per attività istituzionali.

6) CANONE E DURATA DELLA CONCESSIONE

Il concessionario sarà obbligato a corrispondere un canone di concessione, preventivamente determinato dall'Amministrazione comunale.

Al concessionario spetterà il diritto di percepire tutte le entrate derivanti dall'applicazione delle tariffe (di cui alla Deliberazione di Giunta Comunale n° 27/2019 e successive modifiche e integrazioni) e dalle altre attività previste dall'offerta, che dovranno sempre essere preventivamente approvate dall'Amministrazione Comunale.

L'impianto sportivo, comprensivo degli arredi e delle attrezzature in dotazione, nonché delle eventuali opere di adeguamento, è interamente di proprietà Comunale; il tutto dovrà essere mantenuto, conservato e restituito al termine della concessione. Le opere di miglioria, a fronte degli investimenti che verranno eseguiti, rimarranno di proprietà del Comune.

La durata della concessione sarà stabilita per un periodo pari a 8 (otto) anni, rinnovabile per ulteriori 2 (due) anni.

7) TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata **esclusivamente** via PEC all'indirizzo: comune.mosciano.te@legalmail.it, mediante l'allegato schema debitamente compilato, e dovrà pervenire al Comune di Mosciano Sant'Angelo improrogabilmente **entro le ore 12,00 del 23.06.2023**, corredata da Fotocopia di identità di chi sottoscrive la Dichiarazione di interesse.

Il Comune si riserva di richiedere chiarimenti, precisazioni e rettifiche su quanto dichiarato con possibilità di ricorso al soccorso istruttorio. Non saranno accettate manifestazioni di interesse pervenute fuori termine e/o senza l'osservanza delle prescritte modalità.



8) INDIVIDUAZIONE DEL CONCESSIONARIO

In esito alla ricezione delle manifestazioni di interesse, e fatta salva ogni facoltà di riapertura dei termini, il Comune valuterà l'eventuale prosecuzione mediante procedura negoziata, sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo criteri e prescrizioni contenuti nella lettera di invito / disciplinare che verrà successivamente inviata ai soggetti interessati e ritenuti idonei, in possesso dei requisiti obbligatori previsti dalla normativa in materia sopra citata.

La SA si riserva di mantenere valido il procedimento di cui al presente avviso anche in presenza di una sola manifestazione di interesse pervenuta.

L'Ente si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione delle successive procedure per l'affidamento in concessione del servizio.

L'affidamento avverrà con la stipula di contratto di concessione di pubblico servizio.

9) PUBBLICITÀ DEL PRESENTE AVVISO

Il presente Avviso sarà diffuso mediante (ri)pubblicazione per **30 giorni naturali** e consecutivi sul sito istituzionale del Comune di Mosciano Sant'Angelo e nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente".

11) PRIVACY

L'Amministrazione comunale, ai sensi del Regolamento noto come **GDPR** (General Data Protection Regulation) – relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al **trattamento e alla libera circolazione dei dati personali**, nonché ai sensi del D.Lgs. 10 agosto 2018, n. 101, informa il Concessionario che tutti i dati contenuti nel presente contratto e da esso derivanti saranno raccolti, registrati, organizzati e conservati, per le finalità di gestione del contratto, per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia e saranno trattati sia mediante supporto cartaceo che magnetico.

12) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Responsabile del Procedimento: Ing. Sante Scaringi, Area II Urbanistica, tel. 085-80631237; email: urbanistica@comune.mosciano.te.it

Mosciano Sant'Angelo, 22.05.2023

Il Responsabile di Area
Dott. Lodovico Emilio Serranò
(firmato digitalmente)



10

Al Comune di Mosciano Sant'Angelo
Area Tecnica II – Urbanistica
Piazza IV Novembre
64023 Mosciano Sant'Angelo (TE)
comune.mosciano.te@legalmail.it

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO - MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEI SEGUENTI IMPIANTI SPORTIVI DI PROPRIETA’ COMUNALE:

- Campo sportivo di calcio “M.Rodi” – Via Milano
- Bocciodromo capoluogo – Via Meloni
- Bocciodromo Selva Piana – C.da Selva Piana
- Campo Sportivo di calcio – C.da Selva Piana
- Campo polivalente - Via Patella

Il sottoscritto _____

nato a _____ il _____

Titolare / Legale Rappresentante dell’Impresa _____

C.Fiscale _____

Partita Iva _____

con sede legale nel Comune di _____ Provincia _____

Via _____ n° _____ CAP _____

e sede amministrativa nel Comune di _____ Provincia _____

Via _____ n° _____ CAP _____

Telefono _____ Fax _____

Recapito presso il quale deve essere inviata qualsiasi comunicazione inerente la procedura:

Telefono _____ Fax _____

PEC: _____

ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 445/2000, pienamente consapevole delle sanzioni penali previste dall’art. 76 del citato DPR, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

MANIFESTA INTERESSE

alla procedura negoziata per la concessione del servizio di gestione del seguente impianto sportivo:

- Campo sportivo di calcio “M.Rodi” – Via Milano



M

- Bocciodromo capoluogo – Via Meloni
- Bocciodromo Selva Piana – C.da Selva Piana
- Campo Sportivo di calcio – C.da Selva Piana
- Campo polivalente - Via Patella

per un periodo di anni otto, in qualità di (barrare la voce che ricorre):

- Operatore economico di cui all'art. 45 del Dlgs n° 50/2016;
- Federazione Sportiva;
- Ente di Promozione Sportiva (EPS) riconosciuto dal CONI;
- Associazioni e/o Società Sportive Dilettantistiche riconosciute dal CONI;
- Enti non commerciali (art. 79 Dlgs 117/2017 e ss.mm. e ii.);
- Associazione senza fini di lucro che persegue finalità formative, ricreative e sociali nell'ambito dello sport e del tempo libero, iscritta al registro nazionale CONI e affiliata a una Federazione sportiva nazionale o Disciplina sportiva associata e/o a un Ente di Promozione sportiva riconosciuti dal CONI (specificare):

.....

-
-
-;

Sono ammessi raggruppamenti dei soggetti di cui sopra; in tal caso i soggetti facenti parte del raggruppamento richiedente devono presentare domanda congiuntamente individuando un referente unico nei rapporti con l'Amministrazione comunale e, in caso di assegnazione, provvedere a conferire mandato speciale ad uno dei componenti designato quale capogruppo.

DICHIARA

secondo le modalità di cui agli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m., consapevole delle responsabilità penali in cui incorre in caso di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci e delle relative sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000 e s.m. di:

- di aver preso visione dell'avviso di manifestazione d'interesse in oggetto;
- di possedere la capacità economica e finanziaria di cui all'art. 83, comma 1 lettera b) del D.Lgs 50/2016;
- di essere in possesso della capacità tecnica e professionale di cui all'art. 83, comma 1 lettera c) del D.lgs 50/2016;
- di avere disponibilità di personale tecnico dotato di esperienza nella gestione e conduzione di impianti sportivi;
- di non avere liti pendenti o situazioni debitorie per le quali non sia stato concordato con l'Amministrazione Comunale un piano di rientro rispettato fino al momento della presentazione dell'istanza di partecipazione alle procedure di selezione per l'affidamento



12

dell'impianto sportivo e di non aver ricevuto diffide da parte dell'Amministrazione comunale per comportamenti non adeguati al particolare servizio da svolgere;

- di non essersi resi colpevole di negligenza o inadempienza, debitamente accertata, nell'esecuzione di prestazione di servizi a favore di enti pubblici e/o soggetti privati ed in particolare, che non abbia assicurato la buona esecuzione contrattuale nell'esercizio di attività o di servizi affidati in precedenza;
- di essere a conoscenza e di applicare per quanto di competenza le norme e gli obblighi in materia di sicurezza e di condizioni di lavoro con particolare riferimento al d.lgs. n. 81/2008 e s. m. i.;
- che nei confronti dei soggetti muniti del potere di rappresentanza, anche cessati nell'anno antecedente la pubblicazione del presente avviso, non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, ovvero sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del Codice di Procedura Penale, per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale o per delitti finanziari;
- di aver preso visione e di accettare integralmente le prescrizioni dell'avviso per la manifestazione di interesse, con particolare riferimento all'affidamento;
- di non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle procedure selettive di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni e integrazioni, e in ogni altra situazione che determini l'esclusione dalla gara e l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione;
- di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, di amministrazione straordinaria o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- di aver preso esatta cognizione della natura della selezione pubblica e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla gestione del presente procedimento;
- di essere in regola con il pagamento dei tributi comunali;
- che l'operatore economico accetta espressamente, come **uniche** modalità di comunicazione di gara, successive alla presentazione della Manifestazione di Interesse, l'utilizzo della PEC (posta elettronica certificata),
- di avere esperienza nello svolgimento di attività sportiva presso una struttura di impianto simile:
- assenza delle cause di divieto o sospensione di cui alla vigente normativa antimafia;
- iscrizione alla C.C.I.A. (se dovuta) per il settore oggetto della concessione o in alternativa Atto costitutivo o Statuto da cui si evincano finalità coerenti con l'oggetto della concessione.
- di essere a conoscenza del fatto che la presente manifestazione d'interesse non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Mosciano Sant'Angelo, che sarà libero di seguire altre procedure per l'affidamento della concessione in uso degli impianti sportivi senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;

Il possesso dei su citati requisiti dovrà essere dimostrato con le modalità che saranno illustrate nella successiva procedura di gara.

AUTORIZZA

- l'invio delle comunicazioni inerenti al procedimento all'indirizzo: _____

ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali e delle disposizioni della normativa nazionale, la raccolta dei dati personali che saranno trattati con l'ausilio di strumenti elettronici, per l'espletamento delle attività istituzionali relative al presente procedimento ed a quelli connessi.

ALLEGA



- lo statuto e l'atto costitutivo (se non già depositati presso l'Amministrazione comunale) in versione aggiornata;
- copia di un VALIDO documento di identità del sottoscrittore (a pena di nullità della domanda).

Data

IL TITOLARE O LEGALE RAPPRESENTANTE

Timbro e Firma.....

