



COMUNE DI MOSCIANO S.ANGELO

Provincia di Teramo

Codice Fiscale n° 82000070670

Partita I.V.A. n° 00252130679

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 13 DEL 20/02/2025

OGGETTO: INTERROGAZIONE PRESENTATA DALLA CONSIGLIERA M.C.CIANELLA - GRUPPO "MOSCIANO CIVICA"- SUL BANDO REGIONALE PER LA RIGENERAZIONE URBANA ED EVENTUALE PARTECIPAZIONE DEL COMUNE DI MOSCIANO S.A.

L'Anno **duemilaventicinque** il giorno **venti** del mese di **Febbraio** alle ore **18:45**, presso **l'Aula Consiliare**, a seguito di invito diramato dal Sindaco, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Straordinaria ed in seduta Pubblica di Prima convocazione.

Presiede la seduta **Galiffi Giuliano - Sindaco**.

Dei Consiglieri comunali sono presenti **n° 11** ed assenti, sebbene invitati, **n° 2** come dal seguente prospetto:

N. ORD.	COGNOME E NOME	P.	A.	N. ORD.	COGNOME E NOME	P.	A.
1	GALIFFI GIULIANO	X		8	PASSAMONTI ANTONIO	X	
2	ROSSI MIRKO	X		9	AZZARO JESSICA		X
3	CORDONE DONATELLA	X		10	BALDINI NADIA	X	
4	ANDRENACCI KATIA	X		11	DEL GAONE ANGELA	X	
5	RAPINI ROSANNA	X		12	CIANELLA MARIA CRISTINA	X	
6	NOBILE ERNESTO	X		13	LATTANZI LUCA		X
7	D'ANTONIO LEONARDO	X					

Partecipa il **Segretario Generale Dr.ssa Raffaella D'Egidio**, incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.



In data 21-01-2025, è stata acquisita al prot. gen. al n. 1522, l'**interrogazione** presentata dalla Consigliera M.C. Cianella del Gruppo "Mosciano Civica" che è del seguente tenore:

La sottoscritta Consigliera Comunale rappresentante della lista in epigrafe

PREMESSO

-che sul BURAT Speciale n. 13 del 15.01.2025 della Regione Abruzzo è stato pubblicato il "**Bando per la rigenerazione urbana - Concessione di contributi ai comuni con popolazione inferiore a 30 mila abitanti per la riqualificazione urbana**", per il quale sono disponibili risorse pari a € 78.000.000,00 a valere sull'Accordo di Coesione FSC 21-27;

-che con tale bando la Regione Abruzzo, in attuazione della Delibera CIPESS 15/2024, della D.G.R. n. 447 del 24.07.2024 e della D.G.R. n. 946 del 30.12.2024, promuove **interventi finalizzati alla creazione, al recupero e al riuso di immobili** (aree o strutture edilizie) **di proprietà pubblica, o da destinare a uso pubblico, attraverso la loro riattivazione funzionale e il loro recupero architettonico/urbanistico;**

-che il bando in esame, rivolto ai Comuni abruzzesi con popolazione inferiore ai 30.000 abitanti, vuole promuovere la valorizzazione dei territori meno popolosi, attraverso il rilancio economico e l'aumento dell'attrattività degli stessi, attraverso due linee di azione: **LINEA A:** dedicata alla realizzazione di interventi di limitata entità, immediatamente cantierabili, finalizzati a una rapida attuazione degli stessi, per la messa in disponibilità alla comunità locale delle aree e delle strutture edilizie interessate; **LINEA B:** dedicata al finanziamento di proposte che permettano la riqualificazione, il recupero e il riuso di strutture edilizie e del loro immediato contesto, nell'ambito di un progetto di rigenerazione di più ampia portata;

-che il Comune di Mosciano SA(TE), ha i requisiti per poter partecipare a detto bando;

-che la scadenza dello stesso è prevista per il 17.03.2025;

Tanto premesso

FA RICHIESTA

di una formale interrogazione, ex art.46 del Regolamento per le adunanze e il funzionamento del Consiglio Comunale, atta a conoscere:

-se è intenzione del Comune di Mosciano SA(TE) partecipare a detto bando;

-in caso di risposta positiva con quale progetto di rigenerazione urbana intende partecipare (ad esempio se destinato anche alla possibile riattivazione funzionale, nonché al recupero architettonico-artistico del Belvedere, nonché del Cinetatro Acquaviva o altro).

Si chiede, inoltre, che venga data risposta orale alla presente interrogazione con l'inserimento della stessa nella prossima seduta del Consiglio Comunale.

Con perfetta osservanza.

F.to Avv. Maria Cristina Cianella



IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la interrogazione che precede, presentata dalla consigliera M.C.Cianella - Gruppo “Mosciano Civica” in data 21/01/2025 ed acquisita al prot. gen. al n. 1522 sul bando regionale per la Rigenerazione urbana ed eventuale partecipazione del Comune di Mosciano S.A.;

Dato atto che di tale interrogazione, viene data lettura in aula da parte della nominata consigliera;

Udito l'intervento del Sindaco, che fornisce per conto dell'A.C., i chiarimenti in ordine alla richiesta avanzata, trascritto integralmente nell'Allegato A);

Preso atto che la consigliera Cianella, , si ritiene soddisfatta delle risposte fornite dal Sindaco;

Visti gli articoli 46,47 e 50 del vigente Regolamento della massima assise cittadina, approvato con atto consiliare n. 92/87;

Visto il D.Lgs n.267/2000;

PRENDE ATTO

della interrogazione che precede, presentata dalla consigliera M.C.Cianella - Gruppo “Mosciano Civica” in data 21/01/2025 ed acquisita al prot. gen. al n. 1522, afferente la tematica in oggetto specificata, nonché delle risposte alla stessa fornite dal Sindaco.

La seduta termina alle ore 21:00



Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

Il Sindaco
F.to (Galiffi Giuliano)

Il Segretario Generale
F.to (Dr.ssa Raffaella D'Egidio)

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione:

- E' stata trasmessa all' albo on - line il 13/03/2025 per essere pubblicata per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, D.Lgs. n. 267/00).

Dalla Residenza Comunale, li 13/03/2025

L'istruttore Amministrativo
F.to Valeria Amatucci

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione:

- o E' divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267).
- o E' stata affissa all'albo pretorio comunale, come previsto dall'art. 124, comma 1, D.Lgs.n. 267/00, per quindici giorni consecutivi dal 13/03/2025 al _____.

Dalla Residenza Comunale, li _____

L'istruttore Amministrativo
F.to Valeria Amatucci

Copia conforme all'originale digitale, in carta libera per uso amministrativo

Dalla Residenza Comunale, li 13/03/2025

L'istruttore Amministrativo
Valeria Amatucci



Dibattito punto n. 8) CC 20.02.2025

Alle ore 20:52, il Moderatore avvia il dibattito sul punto **8. INTERROGAZIONE PRESENTATA DALLA CONSIGLIERA M.C.CIANELLA - GRUPPO "MOSCIANO CIVICA"- SUL BANDO REGIONALE PER LA RIGENERAZIONE URBANA ED EVENTUALE PARTECIPAZIONE DEL COMUNE DI MOSCIANO S.A..**

Interviene **Sindaco/Presidente Giuliano GALIFFI:**

Punto 8.

Interrogazione presentata dalla consigliere Maria Cristina Cianella, Gruppo Mosciano Civico sul bando regionale per la rigenerazione urbana ed eventuale partecipazione del Comune di Mosciano Sant'Angelo.

Sul punto, prende la parola **Consigliera Maria Cristina CIANELLA** che dichiara:

Allora, Anche questa interrogazione è fatta a seguito appunto di quello che è stata la pubblicazione del bando per la rigenerazione urbana, cioè la concessione di contributi economici ai Comuni con popolazione inferiore a 30 mila abitanti per la riqualificazione urbana funzionale a due linee di intervento con scadenza, se non erro, a marzo 2025.

Ora la richiesta 17 marzo 2025, la richiesta a nome della lista che rappresento è, se è intenzione del Comune di Mosciano partecipare a questo bando di rigenerazione urbana e in caso di risposta positiva, su quale progetto impegnare l'intenzione della rigenerazione urbana, io ho scritto ad esempio, se servono le somme una volta che si stabilisce sto benedetto contenzioso che fine deve fare, per esempio se, la possibile riattivazione funzionale del Cineteatro Acquaviva, ma questa è un'ipotesi. A me interessa sapere, conoscere se è in animo del Comune di Mosciano Sant'Angelo poter arrivare a percepire sulle due linee di intervento, l'una o l'altra, delle somme destinate ai comuni al di sotto dei 30.000 abitanti e, se sì, qual è il progetto di rigenerazione urbana che intende promuovere il nostro comune. Grazie.

Prende la parola **Sindaco/Presidente Giuliano GALIFFI:**

Allora, il Comune è sicuramente interessato a partecipare, questo è fuori di dubbio.

Siamo interessati per la tipologia B, quella superiore ai piccoli interventi di 200.000 euro, si parla di un milione e mezzo, due milioni, due milioni e mezzo, l'altra tipologia.

Sì, anche perché abbiamo diverse situazioni.

Innanzitutto, prima che uscisse il bando, ci siamo preoccupati con il Piano approvato in giunta a fine anno di indicare, con impegno certo, di intervenire sul Belvedere /Cineteatro, mettendo quelle 650.000 euro di mutuo da contrarre.

Nel bilancio ci sono altre 100.000 di spese tecniche che non andranno a gravare su quel quadro economico lì.

Intendiamo proprio dotarci a monte già di una progettazione. La finalità qual era? Io l'ho detto quell'altra sera, tu non eri presente al piano triennale e poi sei intervenuta dopo.

La finalità è proprio quella di avere la doppia opportunità, di poter anche eventualmente chiudere l'accordo, ma proponendo una progettazione nostra.

Questo è il progetto, se sei d'accordo non allunghiamo più la tiritera, mi devi progettare, non te lo approvo, non va bene, lo rifaccio come è successo e quindi no!

Il Comune si dota del progetto o lo prendi con accordo, vediamo le quantità, i numeri, i soldi, quello che saranno le cifre, oppure provvedo e resta il credito, comunque resta il credito, certo quello da

5



convenzione perché non si scappa, quello resta il credito, che poi con il tempo muore, interessi e via dicendo, vabbè ma prima si prendono e meglio è naturalmente.

Detto questo, noi su questa cosa ci eravamo già attrezzati. Abbiamo un'altra possibilità di progetto che abbiamo approvato, un progetto, che allora si chiamavano preliminare.

Purtroppo si può partecipare per un solo progetto, altrimenti anche messi insieme, ma non è questo il caso, non può essere.

Si potrebbe anche finanziare in parte o tutto uno e mi finanzia l'altro, però noi abbiamo anche quello del palazzo di Via Pompizii, lì c'è il progetto, poco più di un milione, con l'aumento dei prezzi sarà un milione e mezzo, non lo so, era un milione e due, un milione circa...

Adesso che cosa bisogna fare? In base alle linee del bando, siccome maggiore è il livello di progettazione, particolarmente avanzati sono i requisiti che si possono esibire, si prende più punteggio o meno punteggio.

Noi stiamo lavorando su tutte e due i fronti per vedere, prima della scadenza, qual è il progetto che prende più punti e ci dà più possibilità. Quindi tipologia B)...o il belvedere o il Palazzo di Via Pompizii..., uno di questi due.

Quale ci darà più possibilità di punteggio? Fermo restando che, e questo forse, dico forse, qualche punto in più potrebbe, o stanno alla pari o se riusciamo a spuntare un progetto di livello superiore, come si sta lavorando sul Belvedere, perché lì abbiamo già l'autorizzazione della Sovrintendenza. Mentre sul Palazzo di Via Pompizii l'autorizzazione della Sovrintendenza non c'è.

Però noi sul Belvedere vogliamo partire con i soldi che c'eravamo avviati per metterli in atto, e avrei preferito che questo ce lo facciamo con i soldi nostri e quest'altro con il bando.

Ma se si prendono più punti sul Belvedere, cercheremo, se siamo nelle condizioni di poterlo fare, nel giro di qualche settimana si deciderà con quale dei due si partecipa.

Allora, la salute è sciolta.

Buona serata a tutti.

