



COMUNE DI MOSCIANO S.ANGELO

Provincia di Teramo

Codice Fiscale n° 82000070670

Partita I.V.A. n° 00252130679

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 24 DEL 06/08/2020

OGGETTO: INTERVENTO DI REALIZZAZIONE AUTOSTAZIONE MOSCIANO SANT'ANGELO – MASTERPLAN ABRUZZO.

CUP B21H16000100002.

ADOZIONE DELLA VARIANTE AL P.R.G.-

L'Anno **duemilaventi** il giorno **sei** del mese di **Agosto** alle ore **18:43**, presso l'**Aula Consiliare**, a seguito di invito diramato dal Sindaco, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Straordinaria ed in seduta Pubblica di Prima convocazione.

Presiede la seduta **Galiffi Giuliano - Sindaco**.

Dei Consiglieri comunali sono presenti **n° 13** ed assenti, sebbene invitati, **n° 0** come dal seguente prospetto:

<i>N. ORD.</i>	<i>COGNOME E NOME</i>	<i>P.</i>	<i>A.</i>	<i>N. ORD.</i>	<i>COGNOME E NOME</i>	<i>P.</i>	<i>A.</i>
1	GALIFFI GIULIANO	X		8	CAMAIONI GIORGIA	X	
2	DI MASSIMANTONIO PIERA	X		9	PUGLIA ANTONIO	X	
3	LATTANZI LUCA	X		10	CIANELLA MARIA CRISTINA	X	
4	CORDONE DONATELLA	X		11	BALDINI NADIA	X	
5	BURRINI ANTONIO	X		12	LALLONE MONICA	X	
6	CESARINI MASSIMILIANO	X		13	IEZZI DYLAN	X	
7	ROSSI MIRKO	X					

Partecipa il **Segretario supplente Dott.ssa Raffaella D'Egidio**, incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

- che con propria nota prot. 108 del 03.01.2020, pervenuta al protocollo di questo Comune in data 03.01.2020 al n. 127, il Responsabile del Procedimento nominato dalla Società Unica Abruzzese di Trasporto (TUA) S.p.A. Unipersonale, Ing. Michele VALENTINI, ha trasmesso il progetto esecutivo dei lavori in oggetto ai fini della predisposizione della variante allo strumento urbanistico, ai sensi dell'art. 19 commi 3 e 4 del DPR 327/2001 e s.m.i.;
- che con propria nota prot. n. 1457 del 22.01.2020 il Responsabile del Settore LL.PP. ha richiesto al Responsabile del Settore Urbanistico un parere in merito alla effettiva possibilità di implementazione della variante urbanistica di cui all'art. 19 del DPR 327/2001 e s.m.i. in riferimento al progetto pervenuto;
- che con propria nota prot. n. 4128 del 25.02.2020 il Responsabile del Settore Urbanistica ha espresso il proprio parere di merito;
- che con propria nota, pervenuta al protocollo di questo Comune in data 17.06.2020 al n. 10387, la Società Unica Abruzzese di Trasporto (TUA) S.p.A. Unipersonale ha trasmesso la nota del Responsabile del Procedimento, Ing. Michele VALENTINI, per la seduta del CDA del 18.05.2020 per l'approvazione del progetto esecutivo dei lavori in oggetto;
- che con propria nota, pervenuta al protocollo di questo Comune in data 19.06.2020 al n. 10575, la Società Unica Abruzzese di Trasporto (TUA) S.p.A. Unipersonale ha trasmesso l'estratto del Verbale del CDA della seduta del 18.05.2020 di approvazione progetto esecutivo dei lavori in oggetto (*n.d.r. nella versione originaria*) ai fini della predisposizione della variante allo strumento urbanistico dell'art. 19 commi 3 e 4 del DPR 327/2001 e s.m.i.;
- che con propria nota prot. 16236 del 22.07.2020, pervenuta al protocollo di questo Comune in data 22.07.2020 al n. 13049, il Responsabile del Procedimento nominato dalla Società Unica Abruzzese di Trasporto (TUA) S.p.A. Unipersonale, Ing. Michele VALENTINI, ha comunicato l'approvazione della versione dall'elaborato del progetto esecutivo dei lavori in oggetto denominato "R.V.U. – RELAZIONE VARIANTE URBANISTICA" del 22.06.2020 da parte del CDA della società nella seduta del 21.07.2020 ai fini della predisposizione della variante allo strumento urbanistico dell'art. 19 commi 3 e 4 del DPR 327/2001 e s.m.i.;
- che con propria nota prot. 16645 del 28.07.2020, pervenuta al protocollo di questo Comune in data 29.07.2020 al n. 13507 e al n. 13512, la Società Unica Abruzzese di Trasporto (TUA) S.p.A. Unipersonale ha trasmesso il progetto esecutivo dei lavori in oggetto aggiornato al 22.06.2020;
- che con propria nota prot. 16952 del 31.07.2020, pervenuta al protocollo di questo Comune in data 03.08.2020 al n. 13774, la Società Unica Abruzzese di Trasporto (TUA) S.p.A. Unipersonale ha trasmesso l'estratto del Verbale del CDA della seduta del 21.07.2020 di approvazione del progetto esecutivo dei lavori in oggetto aggiornato al 22.06.2020 ai fini della predisposizione della variante allo strumento urbanistico dell'art. 19 commi 3 e 4 del DPR 327/2001 e s.m.i.;

Dato atto:

- che, ai sensi dell'art. 27 comma 2, primo periodo, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., "Le amministrazioni aggiudicatrici e gli enti aggiudicatori hanno facoltà di sottoporre al procedimento di approvazione dei progetti un livello progettuale di maggior dettaglio, al fine di ottenere anche le approvazioni proprie delle precedenti fasi progettuali eventualmente non effettuate.";
- che, ai sensi dell'art. 27 comma 2, secondo periodo, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., "La dichiarazione di pubblica utilità di cui agli articoli 12 e seguenti del decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001 n. 327, e successive modificazioni, può essere disposta anche quando

l'autorità espropriante approva a tal fine il progetto esecutivo dell'opera pubblica o di pubblica utilità.”;

- che, quindi, per analogia, la procedura per disporre la variante semplificata si ritiene possa essere validamente attuata anche sulla base del progetto esecutivo in sostituzione di quello definitivo;

Rilevato:

- che, come risulta dall'elaborato del progetto esecutivo dei lavori in oggetto denominato “R.V.U. – RELAZIONE VARIANTE URBANISTICA” del 22.06.2020, necessita disporre la variante semplificata al vigente P.R.G., approvato con deliberazione di C.C. n. 16 del 27.04.2005, utilizzando la procedura di cui all'art. 19 del DPR 327/2001 e s.m.i.;
- che la variante di che trattasi consiste, a solo livello di N.T.A., nell'inserimento:
 - all'art. 47, rubricato “Centro Fieristico – Polo dei Servizi”, dopo l'alinea riportante le parole “U5.19 – Esposizione di beni e servizi;”, dell'alinea:
 - U6.5 – Servizi per il trasporto pubblico;

Visto il progetto esecutivo dell’*“Intervento di realizzazione autostazione Mosciano Sant’Angelo – Masterplan Abruzzo. CUP B21H16000100002”*;

Ritenuto di dover provvedere all’adozione della variante al P.R.G. vigente, approvato con deliberazione di C.C. n. 16 del 27.04.2005;

Dato atto che non necessita provvedere all’adozione della variante al P.R.G. adottato con deliberazione di C.C. n. 28 del 08.04.2019;

Visto l’art. 23 comma 4 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. che consente l’omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Visto il DPR 327/2001 e s.m.i.;

DELIBERA

- 1) di dare atto che la premessa narrativa è parte integrante e sostanziale della presente e ne costituisce motivazione, ai sensi dell’art. 3 della L. 241/90 e s.m.i.;
- 2) di dare atto che il progetto esecutivo dell’*“Intervento di realizzazione autostazione Mosciano Sant’Angelo – Masterplan Abruzzo. CUP B21H16000100002”*, redatto dall’Ing. Michele GIULIANI, comporta la spesa complessiva di € **555.000,00**, a carico dello Stato per € 550.000,00, così distinta:

A. Lavori

A1	Lavori a base d’asta	€ 463.342,01
A2	Oneri aggiuntivi della sicurezza (come da CME) non soggetti a ribasso	€ 7.730,02
TOTALE LAVORI		€ 471.072,03

B. Somme a disposizione Amministrazione

B1	Spese tecniche professionisti esterni (onorari e contributi)	€ 16.526,00
B2	Incentivo art. 113 DLgs 50/2016 (2% A)	€ 9.421,44
B3	Imprevisti e spese varie	€ 5.932,47
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 31.879,91

C. IVA

C1	IVA su lavori (10% di A)	€ 47.107,20
----	--------------------------	-------------

C2 IVA (22% di B1, B3)	€ 4.940,86
TOTALE IVA	€ 52.048,07
TOTALE INTERVENTO (A+B+C)	€ 555.000,00

- 3) di dare atto, altresì, che il progetto si compone dei seguenti elaborati:
- U.01 CARTOGRAFIA;
 - A.01 PLANIMETRIA E SEZIONE STATO ATTUALE;
 - A.02 PLANIMETRIA E SEZIONE STATO DI PROGETTO;
 - A.03 PIANTE E SEZIONI STATO ATTUALE;
 - A.04 PIANTE E SEZIONI STATO DI PROGETTO;
 - I.IF.01 IMPIANTO IDRICO-FOGNARIO ESTERNO;
 - I.IF.02 IMPIANTO IDRICO-FOGNARIO INTERNO;
 - IE.01 PIANTE LUCE E FORZA MOTRICE;
 - IE.02 PIANTE CABLAGGIO, VIDEOCITOFONO, TVCC ED ANTINTRUSIONE;
 - IE.03 PIANTE COPERTURA GENERATORE FOTOVOLTAICO;
 - IE.04 PLANIMETRIA ESTERNA “RETE DI TERRA, ILLUMINAZIONE ESTERNA, COLONNE RICARICA, PREDISPOSIZIONE TV-CC”;
 - IE.05 SCHEMI UNIFILARI BT;
 - IE.06 SCHEMA UNIFILARE GENERATORE FOTOVOLTAICO;
 - IE.07 RELAZIONE TECNICA;
 - IE.08 CAPITOLATO TECNICO;
 - IE.09 CALCOLI ELETTRICI ED ILLUMINOTECNICI;
 - IT.01 IMPIANTO TERMICO;
 - S.01 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO;
 - S.02 CRONOPROGRAMMA;
 - S.03 LAYOUT DI CANTIERE;
 - PM PIANO DI MANUTENZIONE;
 - R.V. RELAZIONE VARIANTE URBANISTICA (*revisione del 22.06.2020*);
 - R.G. RELAZIONE GENERALE;
 - Q.E. QUADRO ECONOMICO;
 - C.M.E. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
 - A.N.P. ANALISI NUOVI PREZZI;
- 4) di disporre, come in effetti dispone, ai sensi dell’art. 19 comma 3 del DPR 327/2001 e s.m.i., l’adozione della variante al vigente P.R.G., approvato con deliberazione di C.C. n. 16 del 27.04.2005, consistente nel cambio di destinazione urbanistica come di seguito esposto:
- a livello di N.T.A., nell’inserimento:
- all’art. 47, rubricato “Centro Fieristico – Polo dei Servizi”, dopo l’alinea riportante le parole “U5.19 – Esposizione di beni e servizi;”, dell’alinea:
 - U6.5 – Servizi per il trasporto pubblico;
- 5) di dare mandato agli Uffici per la trasmissione della presente, *unitamente al progetto esecutivo dell’intervento in argomento, aggiornato al 22.06.2020, ed all’estratto del Verbale della seduta del 21.07.2020 del CDA della Società Unica Abruzzese di Trasporto (TUA) S.p.A. Unipersonale di approvazione del medesimo*, alla Provincia di Teramo – Area 4 – TECNICA – Edilizia – S.U.A. – Appalti – Urbanistica mediante PEC protocollo@pec.provincia.teramo.it, per il parere di competenza, ai sensi dell’art. 19 comma 4 del DPR 327/01 e s.m.i.;
- 6) di rendere, la presente deliberazione, immediatamente eseguibile ai i sensi dell’art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

PARERI ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267

Area Tecnica - Lavori Pubblici

In ordine alla regolarità tecnica, si esprime **Parere Favorevole**.

Note:

Li, 04/08/2020

Il Responsabile del Settore
(Angelo Di Gennaro)

Il Sindaco, per i primi due punti all'o.d.g., propone di effettuare successivamente lo sbobinamento dei vari interventi (*e non in modo coevo alla formalizzazione degli atti*) e ciò per accelerare la pubblicazione delle delibere e la loro trasmissione nelle sedi opportune. Posta a votazione dal Sindaco, la proposta di cui sopra viene approvata all'unanimità (p. 13).

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di delibera che precede;

Acquisito sulla stessa il parere tecnico di cui all'art. 49 del Tuel;

Udita la relazione del Sindaco, il quale sintetizza il contenuto della proposta ed illustra brevemente il progetto;

Uditi i vari interventi che, una volta trascritti, resteranno depositati agli atti;

Dato atto che nel corso del dibattito emergono le seguenti considerazioni:

Sindaco: Specifica che trattasi di variante urbanistica alla normativa, peraltro inglobata già nella variante generale adottata, ma non ancora approvata;

Cianella M. Cristina: Preannuncia voto favorevole in quanto trattasi di opera di pubblico interesse da apprezzare, fermo restando l'amarezza per la fine del progetto dell'Università;

Sindaco: Puntualizza che l'opera è di proprietà del Comune e della Camera di Commercio e che detti Enti dovranno provvedere alla effettuazione delle gare per la gestione;

Ritenuto di dover provvedere alla approvazione della cennata proposta di delibera;

Con voti unanimi, espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- Di approvare, come in effetti approva, la proposta di delibera che precede.

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

Il Sindaco
(Galiffi Giuliano)

Il Segretario supplente
(D'Egidio Raffaella)

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione:

- E' stata trasmessa all'albo on - line il 11/08/2020 per essere pubblicata per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, D.Lgs. n. 267/00).

Dalla Residenza Comunale, li 11/08/2020

L'istruttore Amministrativo
Antonio Del Vescovo

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione:

- o E' divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267).
- o E' stata affissa all'albo pretorio comunale, come previsto dall'art. 124, comma 1, D.Lgs.n. 267/00, per quindici giorni consecutivi dall'11/08/2020 al _____.

Dalla Residenza Comunale, li _____

L'istruttore Amministrativo
Antonio Del Vescovo
