



# COMUNE DI MOSCIANO S.ANGELO

Provincia di Teramo

Codice Fiscale n° 82000070670

Partita I.V.A. n° 00252130679

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 42 DEL 28/12/2023

**OGGETTO: SPONSORIZZAZIONE TECNICA DELL'IMPRESA GES.CO S.R.L. UNIPERSONALE PER L'INTERCONNESSIONE ED IL POTENZIAMENTO DELLE RETI DI DISTRIBUZIONE DEL GAS DI MOSCIANO SANT'ANGELO E GIULIANOVA GIÀ IDENTIFICATI NELL'ELENCO ANNUALE 2021 DEL PROGRAMMA TRIENNALE OO.PP. 2021/2023 COME "POTENZIAMENTO RETE GAS METANO NELLA Z.I. DI MOSCIANO STAZIONE".**

**CUP G26I17011270007**

**AUTORIZZAZIONE ALLA COSTITUZIONE DELLE SERVITÙ ED ALL'ACQUISIZIONE DI EVENTUALI ULTERIORI DIRITTI REALI NECESSARI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA.-**

L'Anno **duemilaventitre** il giorno **ventotto** del mese di **Dicembre** alle ore **19:35**, presso **l'Aula Consiliare**, a seguito di invito diramato dal Sindaco, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Straordinaria ed in seduta Pubblica di Prima convocazione.

Presiede la seduta **Galiffi Giuliano - Sindaco**.

Dei Consiglieri comunali sono presenti n° **10** ed assenti, sebbene invitati, n° **3** come dal seguente prospetto:

N. ORD.	COGNOME E NOME	P.	A.	N. ORD.	COGNOME E NOME	P.	A.
1	GALIFFI GIULIANO	X		8	CAMAIONI GIORGIA		X
2	DI MASSIMANTONIO PIERA		X	9	PUGLIA ANTONIO	X	
3	LATTANZI LUCA	X		10	CIANELLA MARIA CRISTINA	X	
4	CORDONE DONATELLA	X		11	BALDINI NADIA	X	
5	BURRINI ANTONIO	X		12	LALLONE MONICA		X
6	CESARINI MASSIMILIANO	X		13	IEZZI DYLAN	X	
7	ROSSI MIRKO	X					

Partecipa il **Segretario Generale Dr.ssa Raffaella D'Egidio**, incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione del/dell' Sindaco/Assessore/Consigliere \_\_\_\_\_, il quale sintetizza il contenuto della proposta predisposta dall'Ufficio Tecnico;

Premesso:

- che in data 14.03.2017 è stato siglato l'Accordo di Programma ex art. 34 della D.Lgs 267/2000 e s.m.i. tra il Comune di Mosciano Sant'Angelo (TE) e il Comune di Giulianova (TE) per l'esecuzione dell'intervento in oggetto;
- che detto Accordo è stato approvato dal Comune di Mosciano Sant'Angelo (TE) con Decreto Sindacale N. 2 del 10.03.2017 e dal Comune di Giulianova (TE) con Decreto Sindacale N. 490 del 18.10.2017;
- che l'Accordo è stato regolarmente pubblicato sul BURA della Regione Abruzzo, Serie Ordinaria, n. 15 del 12.4.2017 (pp. 147-153);
- che gli articoli 3 e 4 del predetto accordo di programma hanno conferito al Comune di Mosciano Sant'Angelo, in qualità di *"Comune capofila"* le funzioni di *"progettazione esecutiva/cantierabile dell'intervento con acquisizione di risorse finanziarie necessarie alla realizzazione dell'opera"* nonché i compiti di *"approntamento di tutti i mezzi finanziari necessari, sia per la parte riguardante l'interconnessione delle reti che per l'ampliamento della rete del Comune di Giulianova, e/o di ricerca di fondi privati (sponsorizzazione e/o sussidiarietà orizzontale) per la realizzazione di entrambi gli interventi"*;
- che gli articoli 5, 6 e 7 dell'accordo di programma hanno conferito al Sindaco di Mosciano Sant'Angelo tutte le funzioni necessarie alla realizzazione del progetto di interconnessione e potenziamento della rete gas, comprese quelle *"di operare per conto dell'Amministrazione delegante di Giulianova per ogni fase necessaria"*, ed hanno conferito al predetto il mandato *"per attivare il partenariato pubblico privato necessario a consentire la realizzazione dell'intervento nelle forme della sponsorizzazione e/o della sussidiarietà orizzontale"* e, più in generale, *"il mandato per compiere ogni atto utile od opportuno per dare al più presto attuazione all'Accordo di programma"*;
- che con deliberazione di G.C. n. 98 del 08.08.2018 è stato approvato il progetto definitivo comportante la spesa complessiva di € 394.752,95, di cui € 325.672,00 per lavori, € 3.817,00 per oneri afferenti la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, ed € 65.263,95 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che con determinazione n. 71 R.G. del 08.04.2019 è stata positivamente conclusa la Conferenza di Servizi decisoria indetta per l'ottenimento di più autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati resi da diverse amministrazioni, inclusi i gestori di beni o servizi pubblici ai sensi dell'art. 14 comma 2 della L. 241/90 e s.m.i., necessari per l'esecuzione dell'intervento in oggetto;
- che l'Impresa GES.CO S.R.L. UNIPERSONALE - C.F. e P. IVA 00143350403 (Sponsor) con propria nota del 13.05.2022, pervenuta al protocollo di questo Comune in data 13.05.2022 al n. 10338, ha trasmesso la proposta di sponsorizzazione tecnica che prevede, in sintesi, la progettazione esecutiva, il CSP, la D.L., la misura e contabilità dei lavori, il CSE, la redazione del CRE nonché l'esecuzione dei lavori già identificati nell'Elenco annuale 2021 del Programma Triennale OO.PP. 2021/2023 come "Potenziamento rete gas metano nella Z.I. di Mosciano Stazione" - CUP G27B17000130004, il cui progetto definitivo è stato approvato con deliberazione di G.C. n. 98 dell'8.8.2018, a cura e spese dello sponsor mediante Operatori Economici dotati dei necessari ed idonei requisiti di ordine generale e speciale;
- che con deliberazione di G.C. n. 60 del 20.06.2022, tra l'altro, è stata accettata la suddetta proposta di sponsorizzazione, è stato approvato il relativo schema di contratto di sponsorizzazione e sono stati prescritti i requisiti di ordine generale e speciale per il Tecnico da incaricare da parte dello Sponsor per la progettazione esecutiva, il CSP, la D.L., la misura e contabilità dei lavori, il CSE e la redazione del CRE;
- che in data 13.07.2022 è stato stipulato il contratto di sponsorizzazione tecnica per l'attuazione

- dell'intervento in oggetto tra il Comune di Mosciano Sant'Angelo (TE) e l'Impresa GES.CO S.R.L.;
- che all'art. 4 del suddetto contratto di sponsorizzazione è previsto l'impegno del Comune all'acquisizione, prima dell'inizio dei lavori, dei necessari titoli di proprietà, di servitù o di occupazione temporanea necessari per poter intervenire sulle aree necessarie alla realizzazione dei lavori in oggetto;
  - che con deliberazione della G.C. n. 11 del 27.01.2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto;
  - che detto progetto esecutivo si compone, tra gli altri, dell'elaborato denominato "Scritture private preliminari per la costituzione bonaria delle servitù";

Rilevato:

- che nell'ambito dell'Accordo di Programma siglato tra il Comune di Mosciano Sant'Angelo (TE) e il Comune di Giulianova (TE) per l'esecuzione dell'intervento in oggetto sul territorio del Comune di Giulianova (TE) il Comune di Mosciano Sant'Angelo (TE) può qualificarsi come "autorità espropriante", ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. b) del DPR 327/01 e s.m.i., ed il Comune di Giulianova (TE) come "beneficiario dell'espropriazione", ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. c) del DPR 327/01 e s.m.i.;
- che nell'ambito del suddetto accordo di programma per l'esecuzione dell'intervento in oggetto sia sul territorio del Comune di Mosciano Sant'Angelo (TE) che del Comune di Giulianova (TE), il Comune di Mosciano Sant'Angelo (TE) è qualificato quale "promotore dell'espropriazione", ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. d) del DPR 327/01 e s.m.i.;

Dato atto:

- che l'espropriazione, ai sensi del DPR 327/01 e s.m.i., è relativa non solo al diritto di proprietà ma anche agli altri diritti reali sui beni immobili quali, a titolo esemplificativo ma non esaustivo, il diritto di servitù;
- che il procedimento di esproprio, una volta avviato:
  - può essere concluso con l'accettazione dell'indennità proposta da parte dell'espropriato;
  - può essere concluso coattivamente, previo deposito dell'indennità proposta all'espropriato, con l'emanazione e la successiva esecuzione del decreto di esproprio;
  - sostituito con la sottoscrizione di un componimento bonario con l'espropriato;

Ritenuto, quindi, necessario procedere all'acquisizione, prima dell'inizio dei lavori, dei necessari titoli di proprietà, di servitù o di occupazione temporanea necessari per poter intervenire sulle aree necessarie alla realizzazione dei lavori in oggetto;

Dato atto, altresì, che l'acquisizione dei necessari titoli di proprietà, di servitù o di occupazione temporanea necessari per poter intervenire sulle aree necessarie alla realizzazione dei lavori in oggetto non comporta né spesa né diminuzione di entrata per il Comune per cui non necessita acquisire il parere contabile;

Visto il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il DPR 327/01 e s.m.i.

## **DELIBERA**

- 1) la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione, ai sensi dell'art. 3 della L. 241/90 e s.m.i.;
- 2) di autorizzare la costituzione delle servitù e l'acquisizione di eventuali ulteriori diritti reali necessari alla realizzazione dell'opera in oggetto sul territorio del Comune di Mosciano Sant'Angelo (TE) e, qualora il Comune di Giulianova (TE) non volesse procedere autonomamente, sul territorio del Comune di Giulianova (TE) in virtù dell'accordo di programma richiamato in premessa;
- 3) di delegare il Responsabile dell'Area 2 - Patrimonio, Igiene Urbana e Protezione Civile

- all'attuazione delle attività necessarie a quanto indicato al precedente punto 2);
- 4) di trasmettere il presente atto al Comune di Giulianova (TE) mediante PEC [protocollo generale@comunedigiulianova.it](mailto:protocollo generale@comunedigiulianova.it) ed alla GES.CO S.R.L. mediante PEC [gesco.srl@pec.amadori.it](mailto:gesco.srl@pec.amadori.it).

Inoltre,

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

stante l'urgenza del provvedimento,

## **D E L I B E R A**

di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.

---

**PARERI ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267**

**Area Tecnica - Lavori Pubblici**

In ordine alla regolarità tecnica, si esprime **Parere Favorevole**.

Note:

Li, 22/12/2023

**Il Responsabile del Settore**  
(Angelo Di Gennaro)

---

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Vista** la proposta di delibera che precede;

**Acquisito** il solo parere tecnico ex art. 49 del Tuel;

**Udita** la relazione del **Sindaco**, il quale sintetizza il contenuto della proposta, che una volta trascritta resterà depositata agli atti unitamente all'originale del provvedimento;

**Ritenuto** di dover provvedere alla approvazione della cennata proposta di delibera;

Astenuti n. 3 (Cianella, Baldini, Iezzi)

**Con voti** favorevoli n.7(Galiffi, Cordone, Burrini, Cesarini, Rossi, Lattanzi, Puglia) espressi per alzata di mano;

## **DELIBERA**

-di approvare, come in effetti approva, la proposta di delibera che precede.

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

**Il Sindaco**  
(Galiffi Giuliano)

**Il Segretario Generale**  
(Dr.ssa Raffaella D'Egidio)

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**A T T E S T A**

che la presente deliberazione:

- E' stata trasmessa all'albo on - line il 10/01/2024 per essere pubblicata per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, D.Lgs. n. 267/00).

Dalla Residenza Comunale, li 10/01/2024

**L'istruttore Amministrativo**  
Valeria Amatucci

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**A T T E S T A**

che la presente deliberazione:

- o E' divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267).
- o E' stata affissa all'albo pretorio comunale, come previsto dall'art. 124, comma 1, D.Lgs.n. 267/00, per quindici giorni consecutivi dal 10/01/2024\_al \_\_\_\_\_.

Dalla Residenza Comunale, li \_\_\_\_\_

**L'istruttore Amministrativo**  
Valeria Amatucci

---