



# COMUNE DI MOSCIANO S.ANGELO

Provincia di Teramo

Codice Fiscale n° 82000070670

Partita I.V.A. n° 00252130679

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**N. 47 DEL 20/10/2022**

**OGGETTO: INIZIATIVE IMMOBILIARI DI ELEVATA UTILITÀ SOCIALE VALUTABILI NELL'AMBITO DEI PIANI TRIENNALI DI INVESTIMENTO DELL'INAIL, AI SENSI DELL'ARTICOLO 1, COMMA 317, DELLA LEGGE 23 DICEMBRE 2014, N. 190.**

**Costruzione Nuova Scuola Elementare del Capoluogo.**

**Approvazione Progetto Esecutivo e Bozza Accordo ex Articolo 15 Legge 7 Agosto 1990, N. 241 con Inail.-**

L'Anno **duemilaventidue** il giorno **venti** del mese di **Ottobre** alle ore **19:20**, presso l'**Aula Consiliare**, a seguito di invito diramato dal Sindaco, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Straordinaria ed in seduta Pubblica di Prima convocazione.

Presiede la seduta **Galiffi Giuliano - Sindaco**.

Dei Consiglieri comunali sono presenti **n° 11** ed assenti, sebbene invitati, **n° 2** come dal seguente prospetto:

N. ORD.	COGNOME E NOME	P.	A.	N. ORD.	COGNOME E NOME	P.	A.
1	GALIFFI GIULIANO	X		8	CAMAIONI GIORGIA	X	
2	DI MASSIMANTONIO PIERA	X		9	PUGLIA ANTONIO	X	
3	LATTANZI LUCA		X	10	CIANELLA MARIA CRISTINA	X	
4	CORDONE DONATELLA	X		11	BALDINI NADIA	X	
5	BURRINI ANTONIO	X		12	LALLONE MONICA	X	
6	CESARINI MASSIMILIANO	X		13	IEZZI DYLAN		X
7	ROSSI MIRKO	X					

Partecipa il **Segretario Generale Francesca De Camillis**, incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Relaziona il Sindaco/l'Assessore/il Consigliere \_\_\_\_\_ il quale sintetizza il contenuto della proposta e chiede l'immediata eseguibilità del deliberato.

Premesso:

- che con determinazione n. 759 R.G. del 25.10.2017 veniva aggiudicata, in via definitiva, la gara per l'affidamento dell'incarico per i Servizi di Architettura e Ingegneria (progettazione definitiva ed esecutiva) inerenti i lavori in oggetto al costituendo R.T.P. tra l'Arch. Leo MEDORI (*mandatario*), l'Ing. Alessandro TUCCI (*mandante*), l'Ing. Andrea DEL BARONE (*mandante*), l'Ing. Giovanni DEL CASTELLO (*mandante*) e il Dott. Geol. Fiorangelo IEZZI (*mandante*) (di seguito Progettista);
- che in data 22.11.2017 veniva sottoscritta la relativa convenzione ovvero disciplinare di incarico;
- che l'art. 6 della convenzione prevede la consegna del progetto esecutivo entro 48 giorni (intendendosi per tali quelli naturali e consecutivi a decorrere dal giorno successivo a quello di sottoscrizione della medesima) per cui il termine per la presentazione del progetto esecutivo aggiornato restava fissato al 09.01.2018;
- che con nota prot. n. 27009 del 28.12.2017 è stata disposta la sospensione del servizio in oggetto;
- che con nota prot. n. 7304 del 07.04.2018 il RuP, Ing. Angelo DI GENNARO, ha ordinato la ripresa del servizio in oggetto stabilendo il nuovo termine per ultimarlo al 18.04.2018;
- che con propria nota del 18.04.2018, pervenuta al protocollo di questo Comune in data 18.04.2018 al n. 8014, quindi nei termini, il Progettista ha rimesso il progetto esecutivo;
- che con propria nota del 24.04.2018, pervenuta al protocollo di questo Comune in data 24.04.2018 al n. 8439 il Progettista ha rimesso gli elaborati integrativi e sostitutivi di parte di quelli già trasmessi a seguito di diverso inquadramento delle terre e rocce da scavo;
- che con propria nota prot. n. 15322 del 23.07.2018 il RuP ha ordinato al Progettista l'aggiornamento del progetto esecutivo in riferimento al Rapporto Tecnico intermedio n. 01 datato 20.07.2018, di verifica dello stesso da parte dell'Operatore Economico al tal uopo incaricato, APAVE CERTIFICATION ITALIA S.R.L.;
- che con propria nota del 09.08.2018, pervenuta al protocollo di questo Comune in data 09.08.2018 al n. 17116, il Progettista ha rimesso il progetto esecutivo aggiornato;
- che la APAVE CERTIFICATION ITALIA S.R.L. ha redatto il Verbale di Verifica ed il Rapporto conclusivo di verifica entrambi in data 31.08.2018;
- che con propria nota del 21.09.2018, pervenuta al protocollo di questo Comune in data 21.09.2018 al n. 20355, il Progettista ha rimesso il progetto esecutivo aggiornato con la risoluzione delle Osservazioni presenti nel suddetto Verbale di verifica;
- che in data 03.01.2019 al n. 129 è pervenuta l'Autorizzazione Sismica inerente i lavori in oggetto ID Pratica 1704/2018-MUD;
- che in data 07.01.2019 al n. 314 è pervenuto il Parere Favorevole sulla valutazione del progetto inerente i lavori in oggetto da parte del Comando Provinciale dei VV.F. di Teramo;
- che, a seguito di indizione e convocazione con nota prot. n. 26054 del 23.11.2019 nei confronti dell'allora Settore Urbanistico di questo Comune, del Servizio Genio Civile di Teramo, della ASL di Teramo, dell'Ufficio Scolastico Regionale per l'Abruzzo, della Ruzzo Reti S.p.A., della Centria S.r.l., della TIM S.p.A. e di e-distribuzione S.p.A., con determinazione n. 129 R.G. del 24.02.2020, è stata conclusa positivamente la conferenza di servizi decisoria per l'ottenimento di più autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati resi da diverse amministrazioni, inclusi i gestori di beni o servizi pubblici ai sensi dell'art. 14 comma 2 della L. 241/90 e s.m.i. sul progetto esecutivo dei lavori in oggetto;
- che con propria nota, pervenuta al protocollo di questo Comune in data 10.10.2022 al n. 22324, il Progettista ha rimesso il progetto esecutivo aggiornato, oltre alla dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, resa dall'Arch. Leo MEDORI per il Progettista, che quanto trasmesso è quello risultante dagli aggiornamenti conseguenti alle indicazioni e/o osservazioni via via fornite nel tempo dall'INAIL ed al prezzario regionale Abruzzo aggiornato con D.G.R.- n. 447 del 04.08.2022;

- che con propria nota, pervenuta al protocollo di questo Comune in data 13.10.2022 al n. 22614, il Progettista ha rimesso il Cronoprogramma dei Lavori (elaborato G-09) aggiornato in sostituzione di quello trasmesso con nota pervenuta al protocollo di questo Comune in data 10.10.2022 al n. 22324;
- che con propria nota, pervenuta al protocollo di questo Comune in data 13.10.2022 al n. 22728, il Progettista ha rimesso il Capitolato Speciale di Appalto (elaborato G-12) aggiornato in sostituzione di quello trasmesso con nota pervenuta al protocollo di questo Comune in data 10.10.2022 al n. 22324;

Dato atto:

- che l'intervento in oggetto verrà realizzato a cura e spese dell'INAIL e messo a disposizione del Comune in base ad un accordo tra le parti ex articolo 15 Legge 7 agosto 1990, n. 241, trasmesso in bozza con nota INAIL del 13.10.2022, pervenuta al protocollo di questo Comune in data 14.10.2022 al n. 22762 ed allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- che detto accordo prevede, a seguito di buon fine dell'attività di validazione del progetto da parte delle pertinenti strutture INAIL:
  - l'acquisto da parte dell'INAIL dell'area edificabile necessaria all'esecuzione dell'intervento per € 196.000,00 con la corresponsione secondo le seguenti modalità:
    - 94% contestualmente alla stipula dell'atto di compravendita ed alla relativa consegna dell'area edificabile;
    - 3% all'acquisizione dei certificati ipotecari in bollo per iscrizioni e trascrizioni a carico degli intestatari della proprietà nel ventennio, fino a comprendere la trascrizione del contratto di compravendita di cui trattasi, nonché del duplo dell'annotamento di eseguita cancellazione di eventuali ipoteche;
    - 3% all'acquisizione dei certificati definitivi di accatastamento;
  - il rimborso da parte di INAIL a favore del Comune delle spese di progettazione e di quelle per l'attività di verifica del progetto esecutivo per € 264.260,00 (IVA e oneri previdenziali compresi) contestualmente alla stipula dell'atto di compravendita ed alla relativa consegna dell'area edificabile;
  - l'avvio da parte di INAIL, subito dopo la sottoscrizione dell'atto di compravendita dell'area edificabile, della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di realizzazione del nuovo edificio scolastico (detta procedura dovrebbe concludersi in 180 giorni dall'avvio ai sensi dell'art. 2 comma 1 del D.L. 76/2020 e s.m.i.);
  - la sottoscrizione di un contratto di locazione tra il Comune e la Direzione regionale INAIL per l'Abruzzo, con decorrenza dalla data di consegna del complesso immobiliare al Comune con le seguenti caratteristiche:
    - durata di 18 anni, rinnovabile, alle medesime condizioni, per un ulteriore periodo di 18 anni;
    - canone annuo di locazione pari al pari al 2,5% del costo complessivo dell'investimento maggiorato dell'indice medio mensile EURIBOR (tasso 360 a sei mesi) relativo al mese di dicembre dell'anno precedente a quello dell'autorizzazione all'acquisto (dell'area edificabile) da parte del CDA INAIL;
    - rivalutazione annuale del canone in misura pari al 75% della variazione annuale dell'indice ISTAT FOI, calcolato con il criterio della "variazione assoluta";
    - manutenzione straordinaria a carico del Comune;
  - bollo a carico del Comune (16,00 € ogni quattro pagine dell'accordo. È prassi dell'INAIL il pagamento con acquisto delle marche da bollo necessarie, annullamento e conservazione agli atti da parte del Comune, e contestuale trasmissione ad INAIL di una dichiarazione attestante il pagamento mediante apposito modello allegato alla nota INAIL del 13.10.2022, pervenuta al protocollo di questo Comune in data 14.10.2022 al n. 22762);

- che con propria nota Prot. N. U.INAIL.60003.13/10/2022.0005969 del 13.10.2022, pervenuta al protocollo di questo Comune in data 14.10.2022 al n. 22739, l'INAIL ha formulato la proposta di acquisto dell'area edificabile necessaria alla realizzazione della scuola in oggetto per l'importo di € 196.000,00 e la proposta di rimborso delle spese di progettazione e di quelle per l'attività di verifica del progetto esecutivo per l'importo di € 264.260,00 (IVA e oneri previdenziali compresi);

Rilevato che, come da nota INAIL del 13.10.2022, pervenuta al protocollo di questo Comune in data 14.10.2022 al n. 22760:

- la cessione dell'area edificabile all'INAIL a febbraio 2023, con conseguente incasso di € 196.000,00 per la cessione dell'area edificabile e di € 264.260,00 (IVA e oneri previdenziali compresi) quale rimborso a favore del Comune delle spese di progettazione e di quelle per l'attività di verifica del progetto esecutivo;
- la consegna dell'immobile al Comune entro agosto 2025 (6 mesi per espletare il Collaudo dei lavori dopo l'ultimazione dei lavori stimata a febbraio 2025) con conseguente potenziale necessità di corrispondere la prima rata del canone annuo (in rate semestrali e posticipate, come da nota INAIL del 18.10.2022, pervenuta al protocollo di questo Comune in data 18.10.2022 al n. 22993) di € 81.250,00 a febbraio 2026 ed € 81.250,00 ad agosto 2026 (canone annuo di € 162.500,00 stimando verosimilmente l'investimento complessivo finale ad € 6.500.000,00);

Visto il progetto esecutivo rimesso dal Progettista come indicato in premessa, quindi nei termini, comportante la spesa complessiva di € 7.282.751,69 di cui € 5.289.354,05 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 150.576,32 per oneri afferenti la sicurezza ed € 1.842.821,32 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Rilevato che il progetto suddetto è stato sottoposto alle attività di verifica ed è stato validato, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., come risulta dai relativi verbali allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Ritenuto di dover provvedere alla sua approvazione ed all'approvazione della bozza di accordo ex articolo 15 Legge 7 agosto 1990, n. 241, entrambi in premessa;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

#### **DELIBERA**

- 1) la premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione, ai sensi dell'art. 3 della L. 241/90 e s.m.i.;
- 2) di approvare, come in effetti approvava, il progetto esecutivo dei lavori di "*Costruzione nuova scuola elementare del Capoluogo*" nell'ambito delle "**iniziative immobiliari di elevata utilità sociale valutabili nell'ambito dei piani triennali di investimento dell'INAIL, ai sensi dell'articolo 1, comma 317, della legge 23 dicembre 2014, n. 190**", redatto dal R.T.P. costituito tra tra l'Arch. Leo MEDORI (*mandatario*), l'Ing. Alessandro TUCCI (*mandante*), l'Ing. Andrea DEL BARONE (*mandante*), l'Ing. Giovanni DEL CASTELLO (*mandante*) e il Dott. Geol. Fiorangelo IEZZI (*mandante*), comportante la spesa complessiva di € 7.282.751,69 così distinta:

<b>A)</b>	<b>LAVORI</b>		
A1)	Importo Lavori a base d'asta:	€ 5.289.354,05	
A3)	Importo oneri per la sicurezza Speciali (non soggetto a ribasso d'asta)	€ 150.576,32	
		sommano	<b>€ 5.439.930,37</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B1)	SPESE TECNICHE PROGETTAZIONE (compreso contributi previdenziali 4%)	€ 183.606,40	
B2)	DIREZIONE LAVORI e Coordinamento Sicurezza Esecuzione (compreso contributi previdenziali 4%)	€ 365.472,15	
B3)	ART.113, D.Lgs. 50/2016 (2%)	€ 108.798,61	
B4)	Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche di capitolato	€ 8.000,00	
B5)	Collaudi (compreso cnpaia)	€ 109.629,43	
B6)	Rilievi, prove, accertamenti ed indagini	€ 8.000,00	
B7)	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 4.500,00	
B8)	Attività di supporto al RUP e di verifica e validazione (compreso cnpaia)	€ 67.622,48	
B9)	Contributo autorità di vigilanza sui LL.PP.	€ 800,00	
B10)	Spese per pubblicità	€ 5.000,00	
B11)	Imprevisti e lavori in economia compreso IVA (5%)	€ 271.996,52	
B12)	IVA lavori 10%	€ 543.993,04	
B13)	IVA spese tecniche progettazione e CNPAIA 22%	€ 40.393,41	
B14)	IVA Direzione Lavori e CNPAIA 22%	€ 80.403,87	
B15)	IVA Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche di capitolato (22%)	€ 1.760,00	
B16)	IVA Collaudi e CNPAIA 22%	€ 24.118,47	
B17)	IVA Rilievi, prove, accertamenti ed indagini (22%)	€ 1.760,00	
B18)	IVA Allacciamenti ai pubblici servizi (22%)	€ 990,00	
B19)	IVA Attività di supporto al RUP e di verifica e validazione e CNPAIA ( 22%)	€ 14.876,95	
B20)	IVA Spese per pubblicità 22%	€ 1.100,00	
		sommano IVA	€ 709.395,74
			€ 709.395,74
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€ 1.842.821,32	<b>€ 1.842.821,32</b>
	<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b>		<b>€ 7.282.751,69</b>

3) di dare atto che il progetto si compone dei seguenti elaborati:

ELABORATO	NUM. ELABORATO	REVISIONE	PROGETTO ESECUTIVO ELENCO DOCUMENTI		
			Data emissione	AREA PROGETTAZIONE	TITOLO ELABORATO

G - DOCUMENTAZIONE TECNICA						
G	0	03		A - DOCUMENTI TECNICI	ELENCO ELABORATI	
G	1	04		A - DOCUMENTI TECNICI	RELAZIONE GENERALE PROGETTO ESECUTIVO	inserire
G	1.1	01		A - DOCUMENTI TECNICI	RELAZIONE TECNICA OPERE ARCHITETTONICHE	
G	1.2	0		A - DOCUMENTI TECNICI	RELAZIONE IDROLOGICA E IDRAULICA	
G	1.3	0		A - DOCUMENTI TECNICI	RELAZIONE GESTIONE DELLE MATERIE	
G	1.4	0		A - DOCUMENTI TECNICI	RELAZIONE SULLE INTERFERENZE	
G	2	01		A - DOCUMENTI TECNICI	RELAZIONE CRITERI AMBIENTALI MINIMI	
G	3	0		A - DOCUMENTI TECNICI	RELAZIONE ACUSTICA	
G	4	04		A - DOCUMENTI TECNICI	QUADRO ECONOMICO	

G	5	04	A - DOCUMENTI TECNICI	ELENCO PREZZI UNITARI	
G	6	04	A - DOCUMENTI TECNICI	ANALISI DEI PREZZI	
G	7	04	A - DOCUMENTI TECNICI	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	
G	8	03	A - DOCUMENTI TECNICI	QUADRO INCIDENZA DELLA MANODOPERA	
G	9	02	A - DOCUMENTI TECNICI	CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI	
G	10	01	A - DOCUMENTI TECNICI	PIANO DI MANUTENZIONE GENERALE	
G	11	0	A - DOCUMENTI TECNICI	SCHEDE MATERIALI	
G	12	04	A - DOCUMENTI TECNICI	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO	
G	13	01	A - DOCUMENTI TECNICI	SCHEMA DI CONTRATTO	
G	14	03	A - DOCUMENTI TECNICI	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO	
G	15	01	A - DOCUMENTI TECNICI	PLANIMETRIA DI CANTIERE	1:200
G	16	0	A - DOCUMENTI TECNICI	FASCICOLO DELL'OPERA	
G	17	03	A - DOCUMENTI TECNICI	RICHIESTA OFFERTA	

AR - DOCUMENTAZIONE ARCHITETTONICA					
AR	1	02	B_DOCUMENTI ARCHITETTONICI	INQUADRAMENTO GENERALE	1:2000
AR	2	01	B_DOCUMENTI ARCHITETTONICI	PLANIMETRIA GENERALE RILIEVO, UBICAZIONE SOTTOSERVIZI ESISTENTI E DOC. FOTOGRAFICA	1:200
AR	3	01	B_DOCUMENTI ARCHITETTONICI	PLANIMETRIA DI UBICAZIONE	1:200
AR	4	02	B_DOCUMENTI ARCHITETTONICI	PIANTA PRIMO LIVELLO DI PROGETTO	1:100
AR	5	02	B_DOCUMENTI ARCHITETTONICI	PIANTA SECONDO LIVELLO DI PROGETTO	1:100
AR	6	02	B_DOCUMENTI ARCHITETTONICI	PIANTA TERZO LIVELLO DI PROGETTO	1:100
AR	7	02	B_DOCUMENTI ARCHITETTONICI	PIANTA COPERTURA DI PROGETTO	1:100
AR	8	02	B_DOCUMENTI ARCHITETTONICI	PROSPETTI E SEZIONI DI PROGETTO	1:100
AR	9	02	B_DOCUMENTI ARCHITETTONICI	PROSPETTI E SEZIONI DI PROGETTO	1:100
AR	10	02	B_DOCUMENTI ARCHITETTONICI	PROSPETTI E SEZIONI DI PROGETTO	1:100
AR	11	02	B_DOCUMENTI ARCHITETTONICI	PROSPETTI E SEZIONI DI PROGETTO	1:100
AR	12	02	B_DOCUMENTI ARCHITETTONICI	PROSPETTI E SEZIONI DI PROGETTO	1:100
AR	13	02	B_DOCUMENTI ARCHITETTONICI	PIANTE DI DETTAGLIO E PARTICOLARI COSTRUTTIVI	1:50-1:10
AR	14	02	B_DOCUMENTI ARCHITETTONICI	PIANTE DI DETTAGLIO E PARTICOLARI COSTRUTTIVI	1:50-1:10
AR	15	02	B_DOCUMENTI ARCHITETTONICI	PIANTE DI DETTAGLIO E PARTICOLARI COSTRUTTIVI	1:50-1:10
AR	16	02	B_DOCUMENTI ARCHITETTONICI	SEZIONI DI DETTAGLIO E PARTICOLARI COSTRUTTIVI	1:20
AR	17	02	B_DOCUMENTI ARCHITETTONICI	SEZIONI DI DETTAGLIO E PARTICOLARI COSTRUTTIVI	1:20
AR	18	02	B_DOCUMENTI ARCHITETTONICI	PARTICOLARE SCALA INTERNA, CORRIMANO E PARAPETTO (SC1)	1:20-1:10
AR	19	01	B_DOCUMENTI ARCHITETTONICI	PARTICOLARE SCALA ESTERNA, CORRIMANO E PARAPETTO (OE2A)	1:25
AR	20	01	B_DOCUMENTI ARCHITETTONICI	PARTICOLARE SCALA ESTERNA, CORRIMANO E PARAPETTO (OE2B)	1:25
AR	21	02	B_DOCUMENTI ARCHITETTONICI	PARTICOLARE SCALA ESTERNA, CORRIMANO E PARAPETTO (OE1)	1:25
AR	22	02	B_DOCUMENTI ARCHITETTONICI	BLOCCO SERVIZI TIPO	1:20
AR	23	02	B_DOCUMENTI ARCHITETTONICI	PARTICOLARI TIPOLOGIE CONTROSOFFITTI - PIANTA PRIMO LIVELLO	1:100
AR	23.1	0	B_DOCUMENTI ARCHITETTONICI	PARTICOLARE SISTEMI ANTISIMICI CONTROSOFFITTI E PRESID ANTIRIBALTAMENTO MURATURE PRIMO LIVELLO	1:100
AR	24	02	B_DOCUMENTI ARCHITETTONICI	PARTICOLARI TIPOLOGIE CONTROSOFFITTI - PIANTA SECONDO LIVELLO	1:100
AR	24.1	0	B_DOCUMENTI ARCHITETTONICI	PARTICOLARE SISTEMI ANTISIMICI CONTROSOFFITTI E PRESID ANTIRIBALTAMENTO MURATURE SECONDO LIVELLO	1:100
AR	25	02	B_DOCUMENTI ARCHITETTONICI	PARTICOLARI TIPOLOGIE CONTROSOFFITTI - PIANTA TERZO LIVELLO	1:100
AR	25.1	0	B_DOCUMENTI ARCHITETTONICI	PARTICOLARE SISTEMI ANTISIMICI CONTROSOFFITTI E PRESID ANTIRIBALTAMENTO MURATURE SECONDO LIVELLO	1:100
AR	26	01	B_DOCUMENTI ARCHITETTONICI	PARTICOLARE TIPOLOGIE PAVIMENTAZIONI - PIANTA PRIMO LIVELLO	1:100
AR	27	01	B_DOCUMENTI ARCHITETTONICI	PARTICOLARE TIPOLOGIE PAVIMENTAZIONI - PIANTA SECONDO LIVELLO	1:100
AR	28	01	B_DOCUMENTI ARCHITETTONICI	PARTICOLARE TIPOLOGIE PAVIMENTAZIONI - PIANTA TERZO LIVELLO	1:100
AR	29	01	B_DOCUMENTI ARCHITETTONICI	ABACO STRATIGRAFIE ORIZZONTALI	1:10
AR	30	01	B_DOCUMENTI ARCHITETTONICI	DETTAGLIO STRATIGRAFIA DI COPERTURA	1:50-1:20

AR	31	02	B_DOCUMENTI ARCHITETTONICI	ABACO STRATIGRAFIE VERTICALI	1:10
AR	32	02	B_DOCUMENTI ARCHITETTONICI	ABACO DEGLI INFISSI	1:50
AR	33	02	B_DOCUMENTI ARCHITETTONICI	ABACO DELLE PORTE	1:50
AR	34	02	B_DOCUMENTI ARCHITETTONICI	CHIUSURA VERTICALE IN VETRO AULA SPECIALISTICA - SALA LETTURA	1:50
AR	35	01	B_DOCUMENTI ARCHITETTONICI	PARTICOLARE RECINZIONE ESTERNA - INGRESSO	1:50
AR	36	01	B_DOCUMENTI ARCHITETTONICI	PARTICOLARE RINGHIERA ESTERNA R3	1:10
AR	37	0	B_DOCUMENTI ARCHITETTONICI	VISTE VIRTUALI DI PROGETTO	-
AR	38	01	B_DOCUMENTI ARCHITETTONICI	PALNIMETRIE AREE VERDI	1:100

ST - DOCUMENTAZIONE STRUTTURE					
ST	1	02	C_DOCUMENTI STRUTTURALI	RELAZIONE TECNICA GENERALE	
ST	2	03	C_DOCUMENTI STRUTTURALI	RELAZIONE SUI MATERIALI CORPO C E STRUTTURE SECONDARIE	
ST	3	01	C_DOCUMENTI STRUTTURALI	RELAZIONE GEOLOGICA E MODELLAZIONE SISMICA	
ST	4	01	C_DOCUMENTI STRUTTURALI	RELAZIONE GEOTECNICA SULLE INDAGINI, CARATTERIZZAZIONE E MODELLAZIONE DEL VOLUME SIGNIFICATIVO DI TERRENO	
ST	5	02	C_DOCUMENTI STRUTTURALI	RELAZIONE DI CALCOLO STRUTTURE SECONDARIE	
ST	6	01	C_DOCUMENTI STRUTTURALI	FASCICOLO DEI CALCOLI STRUTTURALI OPERE SECONDARIE	
ST	7	01	C_DOCUMENTI STRUTTURALI	PLANIMETRIA E SEZIONI DI SCAVO	
ST	8	0	C_DOCUMENTI STRUTTURALI	PIANTA GENERALE FONDAZIONI - FILI FISSI	
ST	9	01	C_DOCUMENTI STRUTTURALI	CARPENTERIE STRUTTURE SECONDARIE 1di2	
ST	10	03	C_DOCUMENTI STRUTTURALI	CARPENTERIE STRUTTURE SECONDARIE 2di2	
ST	11	02	C_DOCUMENTI STRUTTURALI	ALLEGATO ALLA RELAZIONE GEOTECNICA - REPORT PROVE GEOGN.	
STC	1	01	C_DOCUMENTI STRUTTURALI	PIANO DI MANUTENZIONE DELLE PARTI STRUTTURALI IN C.A.	
STC	2	03	C_DOCUMENTI STRUTTURALI	RELAZIONE DI CALCOLO EDIFICIO IN C.A. - CORPO C	
STC	3	01	C_DOCUMENTI STRUTTURALI	FASCICOLO DEI CALCOLI GEOTECNICI E RELAZIONE DI CALCOLO FONDAZIONI CON VERIFICA DELLA SICUREZZA E DELLE PRESTAZIONI DEGLI EDIFICI IN LEGNO - CORPI A e B	
STC	4	01	C_DOCUMENTI STRUTTURALI	FASCICOLO DEI CALCOLI STRUTTURALI FONDAZIONI EDIFICI IN LEGNO - CORPI A e B	
STC	5	01	C_DOCUMENTI STRUTTURALI	FASCICOLO DEI CALCOLI STRUTTURALI STRUTTURA IN C.A. - CORPO C	
STC	6	01	C_DOCUMENTI STRUTTURALI	FASCICOLO DEI CALCOLI STRUTTURALI FONDAZIONI STRUTTURA IN C.A. - CORPO C	
STC	7	01	C_DOCUMENTI STRUTTURALI	FASCICOLO DEI CALCOLI GEOTECNICI E RELAZIONE DI CALCOLO FONDAZIONI CON VERIFICA DELLA SICUREZZA E DELLE PRESTAZIONI DELLA STRUTTURA IN C.A. - CORPO C	
STC	8	0	C_DOCUMENTI STRUTTURALI	CARPENTERIA FONDAZIONI EDIFICI IN LEGNO - CORPO A	
STC	9	01	C_DOCUMENTI STRUTTURALI	CARPENTERIA FONDAZIONI EDIFICI IN LEGNO - CORPO B	
STC	10	01	C_DOCUMENTI STRUTTURALI	ARMATURA TRAVI DI FONDAZIONE EDIFICI IN LEGNO - CORPI A e B	
STC	11	03	DOCUMENTI STRUTTURALI	CARPENTERIA FONDAZIONI EDIFICIO IN C.A. - CORPO C	
STC	12	02	C_DOCUMENTI STRUTTURALI	CARPENTERIA I° IMPALCATO EDIFICIO IN C.A. - CORPO C	
STC	13	01	C_DOCUMENTI STRUTTURALI	CARPENTERIA II° IMPALCATO EDIFICIO IN C.A. - CORPO C	
STC	14	01	C_DOCUMENTI STRUTTURALI	CARPENTERIA III° IMPALCATO EDIFICIO IN C.A. - CORPO C	
STC	15	01	C_DOCUMENTI STRUTTURALI	SEZIONE STRUTTURALE 1-1 EDIFICIO IN C.A. - CORPO C	
STC	16	01	C_DOCUMENTI STRUTTURALI	SEZIONE STRUTTURALE 2-2 EDIFICIO IN C.A. - CORPO C	
STC	17	01	C_DOCUMENTI STRUTTURALI	CARPENTERIA SCALE SC1-SC2 EDIFICIO IN C.A. - CORPO C	
STC	18	01	C_DOCUMENTI STRUTTURALI	ARMATURA TRAVI DI FONDAZIONE EDIFICIO IN C.A. - CORPO C - 1di2	
STC	19	01	C_DOCUMENTI STRUTTURALI	ARMATURA TRAVI DI FONDAZIONE EDIFICIO IN C.A. - CORPO C - 2di2	
STC	20	02	C_DOCUMENTI STRUTTURALI	ARMATURA PILASTRI EDIFICIO IN C.A. - CORPO C - 1di3	
STC	21	02	C_DOCUMENTI STRUTTURALI	ARMATURA PILASTRI EDIFICIO IN C.A. - CORPO C - 2di3	
STC	22	02	C_DOCUMENTI STRUTTURALI	ARMATURA PILASTRI EDIFICIO IN C.A. - CORPO C - 3di3	
STC	23	01	C_DOCUMENTI STRUTTURALI	ARMATURA TRAVI DI IMPALCATO EDIFICIO IN C.A. - CORPO C - 1di3	
STC	24	02	C_DOCUMENTI STRUTTURALI	ARMATURA TRAVI DI IMPALCATO EDIFICIO IN C.A. - CORPO C - 2di3	
STC	25	01	C_DOCUMENTI STRUTTURALI	ARMATURA TRAVI DI IMPALCATO EDIFICIO IN C.A. - CORPO C - 3di3	
STL	1	01	C_DOCUMENTI STRUTTURALI	PIANO DI MANUTENZIONE DELLE PARTI STRUTTURALI IN LEGNO -	

					CORPO A	
STL	2	01		C_DOCUMENTI STRUTTURALI	PIANO DI MANUTENZIONE DELLE PARTI STRUTTURALI IN LEGNO - CORPO B	
STL	3	02		C_DOCUMENTI STRUTTURALI	RELAZIONE SUI MATERIALI STRUTTURA IN LEGNO- CORPO A	
STL	4	02		C_DOCUMENTI STRUTTURALI	RELAZIONE SUI MATERIALI STRUTTURA IN LEGNO- CORPO B	
STL	5	01		C_DOCUMENTI STRUTTURALI	RELAZIONE E FASCICOLO DI CALCOLO EDIFICIO IN LEGNO - CORPO A	
STL	6	01		C_DOCUMENTI STRUTTURALI	RELAZIONE E FASCICOLO DI CALCOLO EDIFICIO IN LEGNO - CORPO B	
STL	7	01		C_DOCUMENTI STRUTTURALI	PIANTE ORDITURA - CORPO A	
STL	8	01		C_DOCUMENTI STRUTTURALI	PIANTE ORDITURA - CORPO B	
STL	9	01		C_DOCUMENTI STRUTTURALI	SEZIONE ORDITURA - CORPI A e B	
STL	10	01		C_DOCUMENTI STRUTTURALI	SEZIONI TRASVERSALI ORDITURA - CORPI A e B	
STL	11	01		C_DOCUMENTI STRUTTURALI	SEZIONI LONGITUDINALE - CORPI A e B	
STL	12	01		C_DOCUMENTI STRUTTURALI	VISTE ASSONOMETRICHE - CORPI A e B	
STL	13	01		C_DOCUMENTI STRUTTURALI	PARTICOLARI COSTRUTTIVI - CORPI A e B	
STL	14	01		C_DOCUMENTI STRUTTURALI	CONNESSIONI - CORPO A	
STL	15	01		C_DOCUMENTI STRUTTURALI	CONNESSIONI - CORPO B	
ALL	1	02		C_DOCUMENTI STRUTTURALI	Controdezioni ASPETTI GEOTECNICI	

ME- DOCUMENTAZIONE IMPIANTI MECCANICI e IDRICO-SANITARIO						
ME	1	01		D_DOCUMENTI IMPIANTI MECCANICI	RELAZIONE GENERALE IMPIANTI MECCANICI	
ME	2	01		D_DOCUMENTI IMPIANTI MECCANICI	RELAZIONE TECNICA ART.28 LEGGE 10/91	
ME	3	01		D_DOCUMENTI IMPIANTI MECCANICI	RELAZIONE DI CALCOLO IMPIANTO MECCANICO	
ME	4	02		D_DOCUMENTI IMPIANTI MECCANICI	PLANIMETRIA GENERALE UTENZE	
ME	5	02		D_DOCUMENTI IMPIANTI MECCANICI	IMPIANTO SCARICHI ACQUE NERE ED ESTRAZIONE BAGNI	varie
ME	6	02		D_DOCUMENTI IMPIANTI MECCANICI	IMPIANTO IDRICO SANITARIO	varie
ME	7	02		D_DOCUMENTI IMPIANTI MECCANICI	IMPIANTO RISCALDAMENTO A PAVIMENTO PIANO TERRA	1:50
ME	8	02		D_DOCUMENTI IMPIANTI MECCANICI	IMPIANTO RISCALDAMENTO A PAVIMENTO PIANO PRIMO ZONA SUD	1:50
ME	9	02		D_DOCUMENTI IMPIANTI MECCANICI	IMPIANTO RISCALDAMENTO A PAVIMENTO PIANO PRIMO ZONA NORD	1:50
ME	10	02		D_DOCUMENTI IMPIANTI MECCANICI	IMPIANTO RISCALDAMENTO A PAVIMENTO PIANO SECONDO	1:50
ME	11	0		D_DOCUMENTI IMPIANTI MECCANICI	IMPIANTO ARIA PRIMARIA PIANO TERRA	1:50
ME	12	0		D_DOCUMENTI IMPIANTI MECCANICI	IMPIANTO ARIA PRIMARIA PIANO PRIMO ZONA SUD	1:50
ME	13	0		D_DOCUMENTI IMPIANTI MECCANICI	IMPIANTO ARIA PRIMARIA PIANO PRIMO ZONA NORD	1:50
ME	14	0		D_DOCUMENTI IMPIANTI MECCANICI	IMPIANTO ARIA PRIMARIA PIANO SECONDO	1:50
ME	15	01		D_DOCUMENTI IMPIANTI MECCANICI	IMPIANTO ARIA PRIMARIA PIANO COPERTURA	1:50
ME	16	0		D_DOCUMENTI IMPIANTI MECCANICI	LINEE DI DISTRIBUZIONE PIANO TERRA	1:50
ME	17	0		D_DOCUMENTI IMPIANTI MECCANICI	LINEE DI DISTRIBUZIONE PIANO PRIMO	1:50
ME	18	0		D_DOCUMENTI IMPIANTI MECCANICI	LINEE DI DISTRIBUZIONE PIANO SECONDO	1:50
ME	19	0		D_DOCUMENTI IMPIANTI MECCANICI	LINEE DI DISTRIBUZIONE PIANO COPERTURA	1:50
ME	20	02		D_DOCUMENTI IMPIANTI MECCANICI	PARTICOLARI COSTRUTTIVI	varie
ME	21	01		D_DOCUMENTI IMPIANTI MECCANICI	SCHEMA ALTIMETRICO CENTRALE	FS
ME	22	0		D_DOCUMENTI IMPIANTI MECCANICI	SCHEMA ALTIMETRICO SCAICHI	FS
ME	23	0		D_DOCUMENTI IMPIANTI MECCANICI	SCHEMA ALTIMETRICO IDRICO-SANITARIO	FS
ME	24	0		D_DOCUMENTI IMPIANTI MECCANICI	IMPIANTO ANTINCENDIO PIANO TERRA	1:50
ME	25	0		D_DOCUMENTI IMPIANTI MECCANICI	IMPIANTO ANTINCENDIO PIANO PRIMO	1:50
ME	26	0		D_DOCUMENTI IMPIANTI MECCANICI	IMPIANTO ANTINCENDIO PIANO SECONDO	1:50

EL - DOCUMENTAZIONE IMPIANTI ELETTRICI						
EL	1	01		E_DOCUMENTI IMPIANTI ELETTRICI	RELAZIONE GENERALE IMPIANTI ELETTRICI	varie
EL	2	02		E_DOCUMENTI IMPIANTI ELETTRICI	RELAZIONE DI CALCOLO IMPIANTO ELETTRICO	varie
EL	3	02		E_DOCUMENTI IMPIANTI ELETTRICI	DISTRIBUZIONE ESTERNA E ALLACCIO UTENZE	1:100



EL	4	03	E_DOCUMENTI IMPIANTI ELETTRICI	DISTRIBUZIONE INTERNA PRINCIPALE PIANO TERRA 1/2	1:50
EL	5	03	E_DOCUMENTI IMPIANTI ELETTRICI	DISTRIBUZIONE INTERNA PRINCIPALE PIANO TERRA 2/2	1:50
EL	6	03	E_DOCUMENTI IMPIANTI ELETTRICI	DISTRIBUZIONE INTERNA PRINCIPALE PIANO PRIMO 1/2	1:50
EL	7	03	E_DOCUMENTI IMPIANTI ELETTRICI	DISTRIBUZIONE INTERNA PRINCIPALE PIANO PRIMO 2/2	1:50
EL	8	03	E_DOCUMENTI IMPIANTI ELETTRICI	DISTRIBUZIONE INTERNA PRINCIPALE PIANO SECONDO	1:50
EL	9	0	E_DOCUMENTI IMPIANTI ELETTRICI	PLANIMETRIA IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PIANO TERRA 1/2	1:50
EL	10	0	E_DOCUMENTI IMPIANTI ELETTRICI	PLANIMETRIA IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PIANO TERRA 2/2	1:50
EL	11	0	E_DOCUMENTI IMPIANTI ELETTRICI	PLANIMETRIA IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PIANO PRIMO 1/2	1:50
EL	12	0	E_DOCUMENTI IMPIANTI ELETTRICI	PLANIMETRIA IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PIANO PRIMO 2/2	1:50
EL	13	0	E_DOCUMENTI IMPIANTI ELETTRICI	PLANIMETRIA IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PIANO SECONDO 1/2	1:50
EL	14	0	E_DOCUMENTI IMPIANTI ELETTRICI	PLANIMETRIA IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PIANO SECONDO 2/2	1:50
EL	15	01	E_DOCUMENTI IMPIANTI ELETTRICI	PLANIMETRIA IMPIANTO DI FORZA MOTRICE PIANO TERRA 1/2	1:50
EL	16	01	E_DOCUMENTI IMPIANTI ELETTRICI	PLANIMETRIA IMPIANTO DI FORZA MOTRICE PIANO TERRA 2/2	1:50
EL	17	01	E_DOCUMENTI IMPIANTI ELETTRICI	PLANIMETRIA IMPIANTO DI FORZA MOTRICE PIANO PRIMO 1/2	1:50
EL	18	01	E_DOCUMENTI IMPIANTI ELETTRICI	PLANIMETRIA IMPIANTO DI FORZA MOTRICE PIANO PRIMO 2/2	1:50
EL	19	01	E_DOCUMENTI IMPIANTI ELETTRICI	PLANIMETRIA IMPIANTO DI FORZA MOTRICE PIANO SECONDO	1:50
EL	20	0	E_DOCUMENTI IMPIANTI ELETTRICI	PLANIMETRIA IMPIANTO DATI E CABLAGGIO STRUTTURATO	1:50
EL	21	0	E_DOCUMENTI IMPIANTI ELETTRICI	PLANIMETRIA RIVELAZIONE INCENDIO E SPECIALI PIANO TERRA 1/2	1:50
EL	22	0	E_DOCUMENTI IMPIANTI ELETTRICI	PLANIMETRIA RIVELAZIONE INCENDIO E SPECIALI PIANO TERRA 2/2	1:50
EL	23	0	E_DOCUMENTI IMPIANTI ELETTRICI	PLANIMETRIA RIVELAZIONE INCENDIO E SPECIALI PIANO PRIMO 1/2	1:50
EL	24	0	E_DOCUMENTI IMPIANTI ELETTRICI	PLANIMETRIA RIVELAZIONE INCENDIO E SPECIALI PIANO PRIMO 2/2	1:50
EL	25	0	E_DOCUMENTI IMPIANTI ELETTRICI	PLANIMETRIA RIVELAZIONE INCENDIO E SPECIALI PIANO SECONDO	1:50
EL	26	01	E_DOCUMENTI IMPIANTI ELETTRICI	PLANIMETRIA IMPIANTO FOTOVOLTAICO	1:100
EL	27	03	E_DOCUMENTI IMPIANTI ELETTRICI	SCHEMA UNIFILARE QUADRI ELETTRICI	varie
EL	28	0	E_DOCUMENTI IMPIANTI ELETTRICI	SCHEMA FUNZIONALE IMPIANTO MECCANICO	varie
EL	29	0	E_DOCUMENTI IMPIANTI ELETTRICI	SCHEMA UNIFILARI DIFFUSIONE SONORA E RILEVAZIONE FUMI	varie
EL	30	03	E_DOCUMENTI IMPIANTI ELETTRICI	PLANIMETRIA IMPIANTO IN COPERTURA	1:50

VF - DOCUMENTAZIONE VIGILI DEL FUOCO					
VF	1	01	F_DOCUMENTI VIGILI DEL FUOCO	RELAZIONE TECNICA DI PREVENZIONE INCENDI	varie
VF	2	0	F_DOCUMENTI VIGILI DEL FUOCO	PLANIMETRIA DI SICUREZZA ANTINCENDIO ESTERNO	1:200
VF	3	01	F_DOCUMENTI VIGILI DEL FUOCO	PLANIMETRIA DI SICUREZZA ANTINCENDIO PIANO TERRA	1:100
VF	4	01	F_DOCUMENTI VIGILI DEL FUOCO	PLANIMETRIA DI SICUREZZA ANTINCENDIO PIANO PRIMO	1:100
VF	5	01	F_DOCUMENTI VIGILI DEL FUOCO	PLANIMETRIA DI SICUREZZA ANTINCENDIO PIANO SECONDO	1:100
VF	6	0	F_DOCUMENTI VIGILI DEL FUOCO	PLANIMETRIA TIPOLIGA INDIVIDUAZIONE AREE	1:100
VF	7	0	F_DOCUMENTI VIGILI DEL FUOCO	PROSPETTI E SEZIONI SIGNIFICATIVI	1:100
VF	8	01	F_DOCUMENTI VIGILI DEL FUOCO	IMPIANTO FOTOVOLTAICO	1:100

- 4) di approvare la bozza di accordo ex Legge 7 agosto 1990, n. 241, trasmessa con nota INAIL del 13.10.2022, pervenuta al protocollo di questo Comune in data 14.10.2022 al n. 22762;
- 5) di dare atto che l'intervento in oggetto verrà realizzato a cura e spese dell'INAIL in base all'accordo di cui al precedente punto 4);
- 6) di approvare espressamente la proposta di acquisto dell'area edificabile necessaria alla realizzazione della scuola in oggetto formulata da INAIL con propria nota Prot. N. U.INAIL.60003.13/10/2022.0005969 del 13.10.2022, pervenuta al protocollo di questo Comune in data 14.10.2022 al n. 22739, e contenente anche la proposta di rimborso delle spese di progettazione e di quelle per l'attività di verifica del progetto esecutivo;
- 7) **di dare atto che il presente provvedimento costituisce titolo abilitativo secondo il disposto dell'art. 7 D.P.R. 380/2001;(nдр: articolo inserito in corso di seduta con emendamento);**

- 8) di dare mandato ai competenti Responsabili di Area di predisporre ogni eventuale atto necessario alla concretizzazione di quanto previsto nell'accordo di cui al precedente punto 4);
- 9) di dare mandato all'Ufficio Affari Generali di trasmettere il presente atto all'INAIL – Direzione Centrale Patrimonio – Ufficio Investimenti e Disinvestimenti Immobiliari via PEC all'indirizzo [dcpatrimonio@postacert.inail.it](mailto:dcpatrimonio@postacert.inail.it) e, per conoscenza, al Sindaco, agli assessorati competenti ed ai Responsabili di Area;
- 10) che del presente provvedimento si darà comunicazione ai Capigruppo Consiliari, contestualmente alla Sua affissione all'Albo Pretorio;
- 11) di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.

---

**PARERI ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267**

**Area Tecnica - Lavori Pubblici**

In ordine alla regolarità tecnica, si esprime **Parere Favorevole**.

Note:

Li, 18/10/2022

**Il Responsabile del Settore**  
(Angelo Di Gennaro)

---

**SETTORE (GESTIONE CONTABILE)-UFFICIO RAGIONERIA**

In ordine alla regolarità contabile, si esprime **Parere Favorevole**

Note:

parere favorevole nel bilancio pluriennale dovranno essere previste le somme necessarie

---

Li, 18/10/2022

**Il Responsabile dei Servizi Finanziari**  
(Daniele Gaudini)

**In apertura di seduta**, prima di iniziare la disamina dei punti all'o.d.g., **il Sindaco**, propone che lo sbobinamento del dibattito consiliare, venga effettuato dopo la pubblicazione della delibera.  
Il Consiglio Comunale dà il proprio assenso.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Vista** la proposta di delibera che precede;

**Acquisiti** sulla stessa i pareri di cui all'art.49 del TUEL;

**Udita** l'introduzione sul punto del Vicesindaco **Mirko Rossi**, il quale sintetizza il contenuto della proposta;

Entra in Aula il consigliere Iezzi Dylan (**presenti n.12**) ;

**Udito** l'intervento del **Sindaco**, il quale propone di sospendere momentaneamente la seduta consiliare, affinché il tecnico Arch. Leo Medori, possa illustrare il progetto tecnico relativo all'opera da realizzare;

**Posta** a votazione la proposta di sospensione, la stessa viene accolta all'unanimità dei presenti (p.12);

La seduta è sospesa alle ore 19:27;

Alla riapertura della seduta consiliare (ore 20:08), la Segretaria procede di nuovo all'appello: risultano **presenti n. 12** consiglieri, e **assenti n.1** (Lattanzi Luca);

**Uditi** i vari interventi, che una volta trascritti , resteranno depositati agli atti unitamente all'originale del presente provvedimento;

**Dato atto** che nel corso della seduta, intervengono al dibattito:

- **Cianella Maria Cristina**: fa osservare come le lungaggini burocratiche, susseguitesesi per sette anni, a fronte della palese necessità di dotarsi di una nuova scuola, siano sintomo di un'inefficienza amministrativa. Inoltre sottolinea che, a fronte delle numerose spese che il Comune andrà a sostenere per quest'iniziativa, per la durata prevista dall'accordo con INAIL, il risultato sarà un complesso scolastico che di fatto non sarà di proprietà comunale e quindi non restituito alla collettività. Lamenta quindi la mancanza di alternative valide al progetto da realizzare con le formule e le modalità riportate nella proposta di delibera;

- **Nadia Baldini**: Fa osservare le lacune e le inesattezze legali riportate nella bozza di accordo; inoltre lamenta la mancata messa a disposizione dei carteggi tecnici ed economici afferenti il progetto edilizio, necessari per una puntuale valutazione dell'intervento da realizzare;

- **Mirko Rossi**: Ribadisce che le informazioni tecniche, economiche e le condizioni finanziarie siano state ampiamente spiegate, nonché messe a disposizione tramite link consultabile da tutti i consiglieri. Chiarisce inoltre come determinate clausole contrattuali specifiche della tipologia di accordo tra Enti Pubblici, derivino dalla normativa nazionale , e quindi non siano modificabili.

- **Sindaco**: Conferma la validità e la convenienza dell'accordo da stipulare, perché correttamente valutato in termini tecnici ed economici. Inoltre suggerisce due emendamenti, di cui uno da apportare nella parte dispositiva della delibera, aggiungendo dopo il punto n.6) un nuovo punto,

facendo scalare la numerazione degli altri punti a seguire, ed uno da apportare all'articolo 4) della bozza di accordo allegata alla delibera.

In sostanza e nello specifico, si tratta di inserire dopo il **punto n.6)** del dispositivo, il seguente punto in aggiunta:

- Primo emendamento

**7) “di dare atto che il presente provvedimento costituisce titolo abilitativo secondo il disposto dell’art. 7 D.P.R. 380/2001”;**

e di riformulare l' Art.4- Modalità di rimborso delle spese tecniche- nella bozza di accordo allegata alla delibera, nel modo che segue:

- Secondo emendamento

**Eliminare le parole “Il rimborso al Comune di Mosciano Sant’Angelo delle spese tecniche sostenute” inserendo le parole “Le spese tecniche”, e dopo le parole “congruite nell’importo di euro\_\_\_\_\_”, eliminare le parole “avrà luogo” inserendo al loro posto le parole “saranno corrisposte dall’INAIL al Comune di Mosciano Sant’Angelo”;**

**Preso atto** di quanto emerso nel corso del dibattito;

**Ritenuto** di dover provvedere alla cennata proposta di delibera;

Posto a votazione dal Sindaco, il primo degli emendamenti da lui proposti, lo stesso viene approvato come segue:

-Astenuti **n.4** (Cianella, Baldini, Lallone, Iezzi)

-Favorevoli all'emendamento **n. 8** (Galiffi, Di Massimantonio, Cordone, Burrini, Cesarini, Rossi, Camaioni, Puglia);

Posto a votazione dal Sindaco, il secondo degli emendamenti da lui proposti, lo stesso viene approvato come segue:

-Astenuti **n.4** (Cianella, Baldini, Lallone, Iezzi)

-Favorevoli all'emendamento **n. 8** (Galiffi, Di Massimantonio, Cordone, Burrini, Cesarini, Rossi, Camaioni, Puglia);

**Posta a votazione dal Sindaco la proposta di delibera che precede**, come sopra emendata si ottiene:

Presenti n.12

Astenuti **n. 4** (Cianella, Baldini, Lallone, Iezzi)

**Con voti** favorevoli **n.8** (Galiffi, Di Massimantonio, Cordone, Burrini, Cesarini, Rossi, Camaioni, Puglia) espressi per alzata di mano;

## **DELIBERA**

- di approvare, come in effetti approva, la proposta di delibera che precede, come sopra emendata.

Inoltre,

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Stante l'urgenza del provvedimento,

Astenuti **n. 4** (Cianella, Baldini, Lallone, Iezzi)

**Con voti** favorevoli **n.8** (Galiffi, Di Massimantonio, Cordone, Burrini, Cesarini, Rossi, Camaioni, Puglia) espressi per alzata di mano

## **DELIBERA**

- di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134-4° comma del TUEL.

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

**Il Sindaco**  
(Galiffi Giuliano)

**Il Segretario Generale**  
(Francesca De Camillis)

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**A T T E S T A**

che la presente deliberazione:

- E' stata trasmessa all'albo on - line il 26/10/2022 per essere pubblicata per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, D.Lgs. n. 267/00).

Dalla Residenza Comunale, li 26/10/2022

**L'istruttore Amministrativo**  
Valeria Amatucci

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**A T T E S T A**

che la presente deliberazione:

- o E' divenuta esecutiva il giorno 20/10/2022, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.
- o E' stata affissa all'albo pretorio comunale, come previsto dall'art. 124, comma 1, D.Lgs.n. 267/00, per quindici giorni consecutivi dal 26/10/2022 al \_\_\_\_\_.

Dalla Residenza Comunale, li \_\_\_\_\_

**L'istruttore Amministrativo**  
Valeria Amatucci

---