



COMUNE DI MOSCIANO S.ANGELO

Area Tecnica - Urbanistica
Area Tecnica - Urbanistica

DETERMINAZIONE N. 122 del 30/12/2022 R.Uff.

iscritta nel REGISTRO GENERALE il 30/12/2022 al n. 1084

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO PER STUDIO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA PER LA REALIZZAZIONE DI UN CAMPO DA PADEL (CIG Z44395B3C7) E PER L'ESECUZIONE DI RILIEVI, REGISTRAZIONI, TRASCRIZIONI E VOLTURE DI IMMOBILI (ES. CAMPO DA TENNIS N° 4) DI PROPRIETA' PUBBLICAZ(CIG E5395B6F9).

IL RESPONSABILE DI AREA

Premesso:

- Che, con Deliberazione di Giunta Comunale n° 120 del 06.12.2021, è stata istituita, ai sensi di quanto previsto all'articolo 15 ter del vigente *Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi comunali*, una "unità di progetto" per lo svolgimento delle funzioni e il raggiungimento degli obiettivi ivi riportati;
- Che, come stabilito nell'Allegato A alla predetta Deliberazione, l'Unità di Progetto è composta dai dipendenti assegnati all'Area Tecnica 2 - Urbanistica e dai vari Responsabili Unici del Procedimento già assegnati agli interventi sopra elencati;
- Che il Responsabile dell'unità di progetto è stato individuato nel Responsabile dell'Area Tecnica 2 – Urbanistica;
- che l'Amministrazione comunale ha rappresentato all'Area Tecnica Urbanistica la necessità di provvedere, con urgenza, all'attivazione delle iniziative progettuali finalizzate alla realizzazione di un campo da padel, con l'indicazione di almeno un paio di alternative possibili;
- Che, inoltre, l'Amministrazione intende procedere alla regolarizzazione catastale dello stato di fatto di alcuni impianti e immobili di proprietà comunale (es. Campo da tennis n° 4);
- che, pertanto, occorre procedere al conferimento degli incarichi: a) per la redazione dei progetti di fattibilità tecnica ed economica, di cui all'art. 23, commi 5 e 6, del Dlgs n° 50/2016; b) per le attività finalizzate alla regolarizzazione catastale;
- che l'affidamento a soggetto esterno all'Amministrazione Comunale è necessario per le seguenti ragioni:
 - carenza in organico di personale tecnico;
 - difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori, stante la mole di procedimenti assegnati all'Area Urbanistica nel corso degli ultimi due anni;
 - difficoltà di svolgere le funzioni di istituto (attinenti all'Urbanistica e all'Edilizia Privata, alla Gestione degli immobili e degli impianti sportivi, all'Emergenza sisma e alla manutenzione ordinaria, ecc...) in sovrapposizione con le nuove attribuzioni

conferite e/o trasferite con la Deliberazione di Giunta n° 120/2021 e con le ulteriori mansioni esercitate senza soluzione di continuità;

Considerato:

- che l'importo stimato della prestazione complessiva dell'incarico relativo allo studio di fattibilità per l'intervento di "Realizzazione campo da padel", ammontante ad € **3.000,00**, oltre ad IVA e oneri contributivi, è inferiore ai 40.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'incarico medesimo ai sensi e per gli effetti del c/d dell'art. 31, comma 8 e dell'art. 36, comma 2, lett a) del Dlgs n° 50/2016, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara, nel rispetto dei principi di rotazione;
- che l'importo stimato della prestazione complessiva relativa alla regolarizzazione catastale di alcuni impianti, ammontante ad € **3.300,00**, oltre ad IVA e oneri contributivi, è inferiore ai 40.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'incarico medesimo ai sensi e per gli effetti del c/d dell'art. 31, comma 8 e dell'art. 36, comma 2, lett a) del Dlgs n° 50/2016, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara, nel rispetto dei principi di rotazione;

Dato atto:

- che, con Determinazione RG 347 del 10.05.2022, è stato approvato – previo esperimento di procedura ad evidenza pubblica – *l'Elenco degli Operatori economici* da invitare per affidamenti di lavori, servizi e forniture di competenza fino agli importi stabiliti ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettere a) e b) del D.lgs 50/2016 (salvo quanto disposto, in vigore, dall'art. 1 del DL n° 76/2020 conv., con modifiche, in Legge n° 120/2020);
- che, visto l'Elenco di cui al precedente periodo, in merito all'incarico relativo allo studio di fattibilità per l'intervento di "Realizzazione campo da padel", il cui importo stimato ammonta ad € **3.000,00**, oltre ad IVA e oneri contributivi, per un totale complessivo pari a € **3.806,40**, è stato interpellato l'Arch. Guido Lampieri di Giulianova, CF MPRGDU87R08H769W, residente in Via Fonte Noce al n° 36, in possesso dei necessari requisiti di ordine tecnico-professionale commisurati alla natura dell'incarico ed alla tipologia e categorie delle opere da progettare e giusta regolarità in materia contributiva, previdenziale e assistenziale;
- che, visto l'Elenco di cui al precedente periodo, in merito all'incarico relativo alla regolarizzazione catastale di alcuni impianti, il cui importo stimato ammonta ad € **3.300,00**, oltre ad IVA e oneri contributivi, per un totale complessivo pari a € **4.187,04**, è stato interpellato il Geom. Tiburzio Mariano, c.f. TBRMRN78E21E058R con studio in c.da Colle Imperatore n° 25 di Mosciano Sant'Angelo, in possesso dei necessari requisiti di ordine tecnico-professionale commisurati alla natura dell'incarico e giusta regolarità in materia contributiva, previdenziale e assistenziale;
- che i tecnici interpellati si sono dimostrati disponibili ad espletare, rispettivamente, gli incarichi professionali in parola, per gli importi contrattuali sopra evidenziati;

che al finanziamento degli incarichi in parola, complessivamente stimati in **euro 7.993,44** (IVA e CNI compresi), si provvede con fondi propri dell'Amministrazione, mediante impegno a valere sul capitolo 8344 b.c.e., piano dei conti 2.02.03.05.001;

Atteso che:

1. ai sensi dell'art 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari sono stati acquisiti i seguenti:

CIG: Z44395B3C7 (*studio di fattibilità per l'intervento di "Realizzazione campo da padel"*);

CIG: ZE5395B6F9 (*regolarizzazione catastale di alcuni impianti*);

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., recante: "*Codice dei Contratti pubblici*";

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "*Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163*", per la parte ancora in vigore;

Vista la Linea Guida n. 1 (Rev. 2) ANAC di cui alla Delibera n. 417, del 15 maggio 2019 a titolo "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (G.U. n. 137 del 13 giugno 2019)*";

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*";

VERIFICATA l'insussistenza dell'obbligo di astensione in capo al Responsabile del Procedimento e al Responsabile di Area e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse per l'adozione del presente provvedimento ai sensi:

- a) del "Piano triennale di prevenzione della corruzione - Aggiornamento 2022/2024", approvato con Deliberazione di Giunta comunale n°32 in data 29.04.2022;
- b) del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Mosciano approvato con delibera di Giunta Comunale n.6/2014 e del nuovo Codice di condotta di cui all' art. 59 del CCNL funzioni locali 21 maggio 2018;

VERIFICATO che sono state rispettate le misure di prevenzione generali e specifiche previste dal vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione dell'Ente con riferimento al presente procedimento e al conseguente provvedimento finale;

ACCERTATO che il provvedimento finale rientra nelle tipologie di atti soggetti ad obbligo di pubblicazione ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013, come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016;

VERIFICATI:

- la regolarità dell'istruttoria svolta dall'ufficio di segretariato sociale;
- il rispetto della tempistica prevista dalla legge;
- l'idoneità del presente atto a perseguire gli interessi generali dell'azione amministrativa;
- la conformità, a leggi, statuto e regolamenti esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica e per l'effetto;

DETERMINA

LA PREMESSA forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

1 – di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e stante l’urgenza di darne attuazione, giusta Deliberazione di Giunta Comunale n° 120/2021, all’affidamento degli incarichi professionali di seguito elencati:

- a) studio di fattibilità per l’intervento di “Realizzazione campo da padel”, il cui importo stimato ammonta ad € **3.000,00**, oltre ad IVA e oneri contributivi, per un totale complessivo pari a € **3.806,40**;
- b) regolarizzazione catastale di alcuni impianti, il cui importo stimato ammonta ad € **3.300,00**, oltre ad IVA e oneri contributivi, per un totale complessivo pari a € **4.187,04**;

2 – di procedere nell’affidamento degli incarichi di cui ai punti precedenti mediante affidamento diretto, ai sensi e per gli effetti del c/d dell’art. 31, comma 8 e dell’art. 36, comma 2, lett a) del Dlgs n° 50/2016, ai seguenti professionisti:

- a) studio di fattibilità per l’intervento di “Realizzazione campo da padel”, all’Arch. Guido Iampieri di Giulianova, CF MPRGDU87R08H769W, residente in Via Fonte Noce al n° 36, in possesso dei necessari requisiti di ordine tecnico-professionale commisurati alla natura dell’incarico ed alla tipologia e categorie delle opere da progettare;
- b) regolarizzazione catastale di alcuni impianti, il cui importo stimato ammonta ad € **3.300,00**, oltre ad IVA e oneri contributivi, per un totale complessivo pari a € **4.187,04**, è stato interpellato il Geom. Tiburzio Mariano, c.f. TBRMRN78E21E058R con studio in c.da Colle Imperatore n° 25 di Mosciano Sant’Angelo, in possesso dei necessari requisiti di ordine tecnico-professionale commisurati alla natura dell’incarico;

per le seguenti ragioni:

- Disponibilità immediata ad eseguire la prestazione;
- Convenienza economica della proposta di svolgimento dell’incarico professionale;
- Rotazione degli incarichi conferiti dall’Amministrazione Comunale;
- Attivazione urgente delle procedure;

3 – di stabilire quanto segue in relazione all’articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.:

- a) fine da perseguire: necessità e urgenza di acquisire la proposta progettuale per la successiva realizzazione del campo da padel e non procrastinabilità ulteriore nel regolarizzare catastalmente alcuni immobili di proprietà comunale (es. campo da tennis n° 4);
- b) oggetto del contratto: predisposizione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, per la successiva realizzazione del campo da padel e operazioni di regolarizzazione catastale;
- c) forma del contratto: Lettera commerciale (**Art. 32, comma 14, e 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.**) con sottoscrizione subordinata all’acquisizione della verifica in merito alla regolarità della posizione contributiva;
- d) clausole essenziali: evincibili dallo schema di lettera commerciale di cui al punto c);

4 – di impegnare la spesa complessiva pari a € **7.993,44** (IVA 22% e CNI/CNG 4% compresi) sul cap. 8344 b.c.e., piano dei conti 2.02.03.05.001, che presenta la sufficiente disponibilità;

5 - di dare atto che:

- i. per gli affidamenti diretti sopra descritti sono stati acquisiti i codici **CIG: Z44395B3C7** (studio di fattibilità per l’intervento di “Realizzazione campo

da padel"); **CIG: ZE5395B6F9** (*regolarizzazione catastale di alcuni impianti*);

- ii. i pagamenti in conto o a saldo in dipendenza del presente atto sono effettuati mediante accredito su apposito conto corrente bancario o postale, acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane s.p.a., ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136;
 - iii. è fatto obbligo ai professionisti, pena la nullità assoluta del presente atto, di osservare, in tutte le operazioni ad esso riferite, le norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136.
 - iv. per quanto non previsto nel presente atto, si applicano le disposizioni del codice dei contratti emanato con D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii.;
 - v. i contratti con l'affidatario verranno stipulati mediante scambio di lettere commerciali con le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs 50/2016;
- 7** - di precisare che, ai sensi dell'art. 151, comma quarto del TUEL, questa determinazione, comportando un impegno di spesa, diventa esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- 8** – di trasmettere il presente atto al servizio finanziario, ai sensi dell'articolo 184 comma 3 e 4 del D.Lgs.267/2000;
- 9** - di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato nel rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al D.Lgs. 33/2013 e smi.

Mosciano S.A., li 30/12/2022

Il Responsabile del Settore
Dott. Lodovico Emilio Serranò

Visto di regolarità, attestante la relativa copertura finanziaria di cui al D. Lgs del 18 agosto 2000, art. 151, comma 4.

Mosciano S. Angelo, lì 30/12/2022

**Il Responsabile dei Servizi Finanziari
Daniele Gaudini**

Visto di regolarità contabile e di riscontro amministrativo contabile e fiscale ai sensi del 4° comma dell'art. 184- comma 4^- del D.Lgs 267/2000.

Mosciano S. Angelo, lì

**Il Responsabile dei Servizi Finanziari
Daniele Gaudini**

Si trasmette copia della presente determinazione ai seguenti uffici:

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Dichiaro che copia della presente determinazione viene affissa all'Albo On-Line del Comune oggi e vi rimarrà per 15 giorni a decorrere da domani.

Mosciano S. Angelo, lì 30.12.2022

**Istruttore Amministrativo
Valeria Amatucci**