



COMUNE DI MOSCIANO S.ANGELO

Area Tecnica - Lavori Pubblici
Area Tecnica - Lavori Pubblici

DETERMINAZIONE N. 155 del 07/07/2021 R.Uff.

iscritta nel REGISTRO GENERALE il 07/07/2021 al n. 476

OGGETTO: LIQUIDAZIONE SALDO AI SIG.RI M.S. G. e U.G. PER CESSIONE AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI PER AMPLIAMENTO AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI ANNESSA AL DEPURATORE COMUNALE IN LOCALITÀ COSTA DEL MONTE.-

Premesso:

- che, per motivi di funzionalità dell'impianto in oggetto, necessitava procedere all'ampliamento dell'area annessa allo stesso;
- che, al fine di procedere in tal senso, l'Amministrazione Comunale ed i Sig.ri M.S.G. e U. G., comproprietari in parti uguali di parte dei terreni occupati per l'ampliamento dell'area suddetta hanno sottoscritto un componimento bonario per la cessione di stimati 600,00 mq di detti terreni, originariamente identificati in Catasto Terreni al foglio di mappa del Comune di Mosciano Sant'Angelo (TE) al Foglio 24 Particella N. 233, per il prezzo unitario di 3,38 €/mq;
- che con deliberazione di G.C. n. 108 del 24.05.2005 veniva approvato il componimento bonario sopra citato dando atto che alla copertura della spesa complessiva stimata di € 2.028,00 (3,38 €/mq x 600 mq) si sarebbe provveduto mediante l'utilizzo dei fondi impegnati con deliberazione di C.C. n. 10 del 28.02.1997 sul Cap. 8540 del bilancio anno 1997;
- che l'art. 3 del suddetto componimento bonario prevedeva il pagamento dell'80% della somma complessiva stimata, pari ad € 1.622,40, entro un mese dall'esecutività del provvedimento di approvazione del medesimo componimento e il saldo della restante somma, salvo conguaglio da determinare in fase di redazione del tipo di frazionamento, alla stipula dell'atto pubblico di trasferimento del bene;

Dato atto:

- che con determinazione n. 434 R.G. del 04.06.2005 è stata liquidata la somma di € 1.622,40 in favore dei Sig.ri M. S.G. e U. G.;
- che all'epoca dell'esecuzione dei lavori in oggetto, come risulta dai documenti agli atti, non era obbligatorio l'acquisizione del CUP, istituito dall' art. 11 della L. 3/2003;
- che non è necessario acquisire il CIG per il pagamento di tali tipologie di somme che, pertanto, potranno essere corrisposte con qualsiasi mezzo di pagamento, senza indicazione del codice CIG e senza necessità di accensione di un conto corrente dedicato, fermi restando i limiti legali all'uso del contante;

Rilevato:

- che i termini di pagamento previsti nel componimento bonario sopra indicato sono da intendersi massimi e, quindi, risulta possibile procedere al pagamento del saldo anche prima della stipula dell'atto pubblico di trasferimento del bene;
- il lungo lasso di tempo trascorso tra il pagamento dell'acconto ed il saldo;
- che il terreno oggetto di trasferimento in favore del Comune di Mosciano Sant'Angelo (TE) era originariamente identificato come porzione della Particella N. 233 del Foglio di mappa 24 del medesimo Comune ed ora è identificato, a seguito di redazione del tipo di frazionamento, come Particella N. 620 del Foglio di mappa 24 del Comune di Mosciano Sant'Angelo (TE) di 883,00 mq;
- che, quindi, risulta necessario procedere al pagamento della somma di € 1.159,34 [(3,38 €/mq x 823,00) – 1.622,40];
- che il terreno in oggetto, all'epoca dell'immissione in possesso da parte del Comune, ricadeva in Zona E (agricola) – sottozona E1 (agricola normale) per cui, ai sensi dell'art. 35 del DPR 327/2001 e s.m.i. non necessita operare la ritenuta d'acconto sul corrispettivo della cessione volontaria;

Visto il provvedimento prot. n. 12742 del 16.07.2020 di nomina dell'Ing. Angelo DI GENNARO quale Responsabile dell'Area Tecnica 1 – Lavori Pubblici;

Verificata la compatibilità del procedimento in oggetto rispetto alle disposizioni del P.T.P.C. 2021/2023;

Verificata l'insussistenza delle cause di incompatibilità di cui agli artt. 6 e 7 del DPR 62/2013;

IL FUNZIONARIO

Verificato:

- la regolarità dell'istruttoria svolta dall'Ufficio;
- il rispetto della tempistica prevista dalla legge;
- l'idoneità del presente atto a perseguire gli interessi generali dell'azione amministrativa;
- la conformità alle leggi, statuto e regolamenti;

esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica e per l'effetto

DETERMINA

1. di liquidare e pagare, a saldo dell'acquisizione del terreno necessario all'ampliamento del depuratore di Costa del Monte e ora identificato in Catasto Terreni al Foglio di mappa 24 del Comune di Mosciano Sant'Angelo (TE) Particella N. 620:
 - alla Sig.ra M. S. G. – C.F. (omissis) la somma di € 579,67 mediante bonifico bancario sul conto corrente di cui all'allegato non parte integrante;
 - al Sig. U. G. – C.F. (omissis) la somma di € 579,67 mediante bonifico bancario sul conto corrente di cui all'allegato non parte integrante;
 traendo il relativo mandato di pagamento dal **Cap. 1320 R.P. 2018** piano dei conti 1.10.05.02.001;
2. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto all'obbligo di pubblicazione nell'apposita sotto-sezione di amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 33/2013 e s.m.i. e che, a tal fine, il responsabile della trasmissione dei dati/informazioni/documenti oggetto di pubblicazione è il dipendente Dott. Alessio PALMARINI.

Mosciano S.A., li 07/07/2021

**Il Responsabile del Settore
Angelo Di Gennaro**

Visto di regolarità, attestante la relativa copertura finanziaria di cui al D. Lgs del 18 agosto 2000, art. 151, comma 4.

Mosciano S. Angelo, lì

**Il Responsabile dei Servizi Finanziari
Daniele Gaudini**

Visto di regolarità contabile e di riscontro amministrativo contabile e fiscale ai sensi del 4° comma dell'art. 184- comma 4^- del D.Lgs 267/2000.

Mosciano S. Angelo, lì 07/07/2021

**Il Responsabile dei Servizi Finanziari
Daniele Gaudini**

Si trasmette copia della presente determinazione ai seguenti uffici:

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Dichiaro che copia della presente determinazione viene affissa all'Albo On-Line del Comune oggi e vi rimarrà per 15 giorni a decorrere da domani.

Mosciano S. Angelo, lì 07/07/2021

**Istruttore Amministrativo
Antonio Del Vescovo**