



COMUNE DI MOSCIANO S.ANGELO

Provincia di Teramo

Codice Fiscale n° 82000070670

Partita I.V.A. n° 00252130679

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 106 DEL 23/09/2020

OGGETTO: ADESIONE AL PROGETTO SIBATER - SUPPORTO ISTITUZIONALE ALLA BANCA DELLE TERRE.

L'Anno **duemilaventi** il giorno **ventitre** del mese di **Settembre** alle ore **14:00**, presso la **Sala della Giunta**, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale.

All'appello Risultano:

Presenti Assenti

1	GALIFFI GIULIANO	Sindaco	X	
2	LATTANZI LUCA	Vice Sindaco		X
3	DI MASSIMANTONIO PIERA	Assessore		X
4	CORDONE DONATELLA	Assessore	X	
5	BURRINI ANTONIO	Assessore	X	

Totali:

3

2

Partecipa alla seduta **il Segretario Generale Francesca De Camillis.**

Essendo legale il numero degli intervenuti, **Galiffi Giuliano - Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

1. Che, con il Progetto “SIBaTer- Supporto Istituzionale alla Banca delle Terre” ANCI supporterà i Comuni del Mezzogiorno nello svolgimento delle funzioni ad essi attribuite dall’art. 3 del DL. N.91/2017, convertito con legge n.123/2017, istitutivo della Banca delle Terre abbandonate e incolte;
2. che la normativa indicata prevede che i Comuni possano avviare procedure di valorizzazione del proprio patrimonio immobiliare e di terre, pubblicando – previo censimento - avvisi rivolti ai giovani in età 18-40 anni, per l’assegnazione in concessione dei suddetti beni sulla base di un progetto di valorizzazione presentato dai destinatari dell’avviso;
3. che l’ANCI supporterà i Comuni nelle attività connesse all’attuazione della misura “Banca delle terre” con riguardo ai compiti affidati loro dalla normativa nazionale: ricognizione, censimento e affidamento dei beni;
4. che il progetto è finanziato dal POC del PON “Governance e rafforzamento della capacità amministrativa 2014-2020”, e il servizio di supporto realizzato da ANCI è totalmente gratuito per i Comuni;
5. che i Comuni devono rappresentare il fulcro nell’opera territoriale degli obiettivi generali di tale politica fondiaria, tra i quali la reazione di occupazione giovanile attraverso la valorizzazione del patrimonio pubblico immobiliare e delle terre e la prevenzione del degrado ambientale del territorio, salvaguardando l’integrità del territorio stesso e promuovendo, nel contempo, la realizzazione e la tutela degli interessi sociali ed economici della comunità;
6. che le attività di cui ai punti 2 e 3 vanno nella direzione della valorizzazione del territorio comunale e della creazione di opportunità di occupazione e reddito per i giovani;

Tanto premesso,

Rilevato che:

- l’art 3 “Banca delle Terre”, del DL. N.91/2017 c.d. “Decreto Mezzogiorno”, convertito con legge n.123/2017, prevede che i Comuni delle regioni Abruzzo, Basilicata, Calabria, Campania, Molise, Puglia, Sicilia e Sardegna, avviino procedure di valorizzazione del patrimonio immobiliare e di terre che risultino in stato di abbandono da lungo tempo, affidando in concessione tali beni (previo censimento e regolarizzazione degli stessi), sulla base dei progetti di valorizzazione presentati da soggetti privati in età compresa tra i 18 e i 40 anni;
- l’ANCI, con l’attuazione del progetto SIBaTer -Supporto Istituzionale alla Banca delle Terre- finanziato nell’ambito del programma complementare al PON “Governance e Capacità Istituzionale 2014-2020”, offre, previa formalizzazione dell’adesione, supporto gratuito ai Comuni delle otto Regioni del Mezzogiorno nelle attività di ricognizione, censimento e valorizzazione delle terre pubbliche abbandonate, secondo quanto disposto da recente normativa nazionale;

Visti:

- il vademecum dell’ANCI del progetto SIBaTer – versione 1.0 sul censimento di terre e immobili pubblici in stato di abbandono, nel quale i primi due capitoli illustrano due “banche della terra” istituite a livello nazionale, ossia la Banca delle Terre Agricole gestita da ISMEA e la Banca delle Terre istituita dall’art. 3 del DL n° 91/2017, c.d. “Decreto Mezzogiorno II (di cui al progetto SIBaTer)”, mentre nel terzo capitolo vengono illustrati il

quadro normativo e funzionamento delle Banche regionali della terra istituite ad oggi nelle Regioni italiane;

- l'allegata scheda di presentazione del progetto SIBaTer a cura dell'ANCI, che illustra il quadro normativo e la tipologia dei servizi di assistenza e supporto istituzionale all'attuazione della Banca delle Terre;

Visto il Dlgs n. 267/2000 e s.m.i;

Acquisiti i pareri degli Uffici interessati, in quanto necessari;

DELIBERA

- le premesse, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90, costituiscono motivazione giuridica all'adozione del presente atto e ne fanno parte integrante e sostanziale;
- di aderire al Progetto SIBaTer per accedere ai servizi offerti e in premessa illustrati;
- di dare atto che il servizio è totalmente gratuito per il Comune;
- di indicare i referenti di Progetto nell'ambito del personale addetto agli uffici comunali attinenti alle funzioni attribuite ai Comuni dall'art. 3 del DL. N.91/2017, convertito con legge n.123/2017, istitutivo della Banca delle terre abbandonate e incolte;
- di trasmettere copia del presente atto all'ANCI al seguente indirizzo mail: bancadellaterra@anci.it e segreteria@anciabruzzo.it ;
- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.

PARERI ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267

Area Tecnica - Urbanistica

In ordine alla regolarità tecnica, si esprime **Parere Favorevole**.

Note:

Li, 22/09/2020

Il Responsabile del Settore
(Claudio Di Pietrantonio)

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di delibera che precede;
Ritenuto di dover provvedere alla sua approvazione;
Acquisito il parere tecnico di cui all'art. 49 del TUEL;
Con voti unanimi e palesi, espressi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

- Di approvare, come in effetti approva, la proposta di delibera che precede.

Inoltre,

LA GIUNTA COMUNALE

Stante l'urgenza del provvedimento;
Con voti unanimi e palesi, espressi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

- Di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma del TUEL.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco
(Galiffi Giuliano)

Il Segretario Generale
(Francesca De Camillis)

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione:

- E' stata trasmessa all' albo on - line il 24/09/2020 per essere pubblicata per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, D.Lgs. n. 267/00).
- E' stata trasmessa con elenco n. 17310, in data 24/09/2020 ai capigruppo consiliari (art. 125 D.Lgs. n. 267/00);

Dalla Residenza Comunale, li 24/09/2020

L'istruttore Amministrativo
Antonio Del Vescovo

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione:

- o E' divenuta esecutiva il giorno 04/10/2020, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.
- o E' stata affissa all'albo pretorio comunale, come previsto dall'art. 124, comma 1, D.Lgs.n. 267/00, per quindici giorni consecutivi dal 24/09/2020 al _____.

Dalla Residenza Comunale, li _____

L'istruttore Amministrativo
Antonio Del Vescovo
