



# COMUNE DI MOSCIANO S.ANGELO

Provincia di Teramo

Codice Fiscale n° 82000070670

Partita I.V.A. n° 00252130679

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 121 DEL 06/08/2025

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROTOCOLLO D'INTESA CON LA SOCIETÀ DIMENSIONE SOLARE S.R.L. PER L'ATTUAZIONE DI PROGETTI LEGATI AL CONTO TERMICO 3.0.**

L'Anno **duemilaventicinque** il giorno **sei** del mese di **agosto** alle ore **13:50**, presso la **Sala della Giunta**, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale.

**All'appello Risultano:**

**Presenti Assenti**

<b>1</b>	GALIFFI GIULIANO	Sindaco	<b>X</b>	
<b>2</b>	ROSSI MIRKO	Vicesindaco	<b>X</b>	
<b>3</b>	CORDONE DONATELLA	Assessore	<b>X</b>	
<b>4</b>	ANDRENACCI KATIA	Assessore		<b>X</b>
<b>5</b>	NOBILE ERNESTO	Assessore	<b>X</b>	

**Totali:**

**4**

**1**

Partecipa alla seduta il **Segretario Generale Dr.ssa Raffaella D'Egidio**.

Essendo legale il numero degli intervenuti, **Galiffi Giuliano - Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## **PREMESSO CHE:**

- Il Comune di Mosciano Sant'Angelo intende attuare una programmazione e gestione di interventi di pianificazione, incentivazione, incremento dell'efficienza energetica e produzione di energia termica da fonti rinnovabili, secondo principi di semplificazione, efficacia, diversificazione e innovazione tecnologica, coerenti con gli obiettivi di riqualificazione energetica degli edifici pubblici (ex art. 3, comma 3, del d.lgs. 28/2011 e art. 7 del d.lgs. 102/2014 e s.m.i.);
- Il meccanismo del Conto Termico 3.0, come in fase di definizione dal Ministero dell'Ambiente e dal GSE, prevede incentivi fino al 100% delle spese ammissibili per interventi di efficienza energetica e produzione di energia termica da fonti rinnovabili realizzati su edifici pubblici, con particolare attenzione ai Comuni fino a 15.000 abitanti e agli edifici scolastici senza limiti di popolazione;
- Tra gli interventi ammissibili rientrano: miglioramento dell'isolamento termico, sostituzione infissi e schermature, sistemi di illuminazione efficienti, climatizzazione ad alta efficienza, produzione di energia termica da fonti rinnovabili, sistemi avanzati di controllo e gestione degli impianti, trasformazione NZEB (Nearly Zero Energy Building);
- le Pubbliche Amministrazioni centrali hanno l'obbligo di realizzare interventi di miglioramento dell'efficienza energetica degli edifici di loro proprietà o da esse occupati, in grado di conseguire la riqualificazione energetica almeno pari al 3 per cento annuo della superficie coperta utile climatizzata o che, in alternativa, comportino un risparmio energetico cumulato nel periodo 2014-2020 di almeno 0,04 milioni di tonnellate equivalenti di petrolio, previsto dall'articolo 5, del decreto legislativo 102/2014, di recepimento dell'articolo 5, della direttiva 2012/27/UE;
- Il Comune di Mosciano Sant'Angelo intende avvalersi della competenza di operatori privati qualificati, in grado di supportare la programmazione e gestione di tali interventi, con particolare attenzione agli incentivi derivanti dal Conto Termico 3.0.

## **CONSIDERATO CHE:**

- sulla piattaforma "consultazione.gov.it" è stato pubblicato lo Schema del Decreto Conto Termico 3.0 la cui bozza finale del testo è stata rimessa al Ministero dell'Ambiente alle Regioni, il cui testo prevede l'innalzamento dell'incentivo al 100% delle spese ammissibili per gli interventi realizzati su edifici ad uso pubblico di proprietà di piccoli Comuni con popolazione fino a 15.000 abitanti, salve le deroghe per gli Istituti Scolastici che non risentono di limiti di abitanti per il Comune proponente l'intervento;
- tra gli interventi che permettono l'accesso agli incentivi sono inclusi: il miglioramento dell'isolamento termico, dell'involucro edilizio; la sostituzione di infissi e pannelli vetrati con altri a minor dispersione termica e introduzione di schermature; la sostituzione dei sistemi per l'illuminazione con sistemi più efficienti; la sostituzione dei sistemi per la climatizzazione con tecnologie ad alta efficienza; la produzione di energia termica da fonti rinnovabili e l'introduzione di sistemi avanzati di controllo e gestione dell'illuminazione e della ventilazione;

## **DATO ATTO CHE:**

- La società Dimensione Solare S.r.l. con sede in Notaresco (TE), SS 150 Km 10, P.IVA 01701180679, in persona del legale rappresentante ing. Gianluca Di Francesco, con propria nota prot. N. 16617 del 10/06/2025 ha proposto una collaborazione finalizzata alla programmazione, gestione e pianificazione degli interventi di efficientamento energetico e innovazione tecnologica per edifici di proprietà comunale;
- la Dimensione Solare S.r.l. dispone di una approfondita esperienza maturata negli anni in ordine alle incentivazioni su investimenti da fonti di energia rinnovabile, oltre che su interventi di efficientamento energetico e di bonus su immobili di proprietà pubblica con incentivazioni statali derivanti da cessione di crediti;
- la Dimensione Solare S.r.l. e' in possesso di adeguate conoscenze, strutture, organizzazione imprenditoriale, affidabilità sul sistema bancario e finanziario, credibilità del merito creditizio, oltre che di volumi di fatturato rilevanti, così da poter sostenere interventi plurimi o concorrenti in materia di innovazione tecnologica e di riqualificazione energetica degli edifici;
- È stato predisposto uno schema di Protocollo d'Intesa, allegato alla presente deliberazione, che disciplina le modalità di collaborazione tra le parti, con durata di 24 mesi, senza oneri economici o obblighi contrattuali per il Comune, attribuendo a Dimensione Solare l'elaborazione di proposte di intervento e la presentazione delle relative pratiche di incentivazione;
- Il Protocollo chiarisce che non vengono previste esclusive, né obblighi di affidamento lavori, trattandosi di un atto programmatico volto ad agevolare l'accesso a finanziamenti pubblici senza alcun impegno economico per l'Ente.

**ATTESO CHE** la finalità dell'Accordo è la programmazione e la gestione di interventi per pianificazione l'incentivazione e l'incremento dell'efficienza energetica e per la produzione di energia termica da fonti rinnovabili secondo principi di semplificazione, efficacia, diversificazione e innovazione tecnologica nonché di coerenza con gli obiettivi di riqualificazione energetica degli edifici della pubblica amministrazione ex art. 3, comma 3, del d.lgs. 28/2011 e dell'art. 7 del d.lgs. 102/2014 e ss.mm.ii, senza regolamentare in alcun modo la possibilità del ricorso ad ulteriori strumenti normativi e legislativi in materia di appalti, quali il Partenariato Pubblico Privato (P.P.P.) e l'Affidamento Diretto, essendo l'atto diretto alla possibilità esclusiva di un Project Financing

**VERIFICATO** inoltre che l'obiettivo dell'accordo è strettamente correlato al perseguimento del pubblico interesse a mezzo degli interventi sugli edifici pubblici delle possibilità offerte dalla normativa per l'efficientamento energetico degli immobili oggetto di eventuale intervento.

**RITENUTO** di approvare lo schema di Protocollo d'Intesa con la Società Dimensione Solare S.r.l., che costituisce atto di indirizzo programmatico coerente con gli obiettivi dell'Ente in materia di sostenibilità ambientale, efficienza energetica e transizione ecologica.

**CONSIDERATO** che la presente proposta non necessita di parere contabile, poichè non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente ;

**Visto** il decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36.

**Visto** il d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

### **DELIBERA**

- 1) Di ritenere la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di approvare lo schema di Protocollo d'Intesa con la Società Dimensione Solare S.r.l. per la programmazione di interventi di efficientamento energetico e produzione di energia termica da fonti rinnovabili, con particolare attenzione all'accesso agli incentivi del Conto Termico 3.0, allegato alla presente deliberazione come parte integrante e sostanziale;
- 3) Di dare mandato al Sindaco per la sottoscrizione del Protocollo d'Intesa;
- 4) Di dare indirizzo ai Responsabili dei Servizi interessati, Aree 1 e 2, affinché adottino tutti gli atti conseguenti necessari all'attuazione delle attività oggetto del Protocollo.
- 5) Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi di legge.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

**Vista** la proposta di delibera che precede;

**Ritenuto** di dover provvedere alla sua approvazione;

**Acquisito** il parere tecnico di cui all'art. 49 del TUEL;

**Con voti** unanimi e palesi, espressi nei modi e nelle forme di legge;

## **DELIBERA**

- Di approvare, come in effetti approva, la proposta di delibera che precede.

Inoltre,

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Stante l'urgenza del provvedimento;

Con voti unanimi e palesi, espressi nei modi e nelle forme di legge;

## **D E L I B E R A**

- Di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma del TUEL.

Letto, approvato e sottoscritto

**Il Sindaco**  
Galiffi Giuliano

**Il Segretario Generale**  
Dr.ssa Raffaella D'Egidio

(Atto Sottoscritto Digitalmente)

---



# COMUNE DI MOSCIANO S.ANGELO

## *AREA 2 - SERVIZI TECNICI SETTORE 1 - OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONE*

---

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA N. 140 del 06/08/2025**

---

### **PARERI ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267**

#### **AREA 2 - SERVIZI TECNICI**

In ordine alla regolarità tecnica, si esprime **PARERE FAVOREVOLE**.

Note:

Li, 06/08/2025

**Il Responsabile Del Settore**  
Di Gennaro Angelo  
(Atto Sottoscritto Digitalmente)



# COMUNE DI MOSCIANO S.ANGELO

Provincia di Teramo

Codice Fiscale n° 82000070670

Partita I.V.A. n° 00252130679

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 121 DEL 06/08/2025

---

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROTOCOLLO D'INTESA CON LA SOCIETÀ DIMENSIONE SOLARE S.R.L. PER L'ATTUAZIONE DI PROGETTI LEGATI AL CONTO TERMICO 3.0.**

---

### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE E ESECUTIVITA'

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

#### A T T E S T A

che la presente deliberazione:

- è divenuta esecutiva il giorno 06/08/2025, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del T.U.- D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.
- Viene pubblicata all'albo pretorio comunale, come previsto dall'articolo 124, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000, per quindici giorni consecutivi a partire dal 13/08/2025 e contemporaneamente comunicati ai capigruppo consiglieri ai sensi dell'art. 125, comma 1 della Legge 267/00.

Dalla Residenza Comunale, li 13/08/2025

**L'istruttore**  
Amatucci Valeria  
(Atto Sottoscritto Digitalmente)

**PROTOCOLLO DI INTESA PER LA, PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DI INTERVENTI PER PIANIFICAZIONE L'INCENTIVAZIONE E L'INCREMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA E PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA TERMICA DA FONTI RINNOVABILI SECONDO PRINCIPI DI SEMPLIFICAZIONE, EFFICACIA, DIVERSIFICAZIONE E INNOVAZIONE TECNOLOGICA NONCHE' DI COERENZA CON GLI OBIETTIVI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE EX ART. 3, COMMA 3, DEL D.LGS. 28/2011 E DELL'ART. 7 DEL D.LGS. 102/2014 E SS.MM.II.**

**TRA**

La Società **Dimensione Solare S.r.l.** con sede legale e amministrativa in 64024 Notaresco (TE) alla SS 150 Km 10, codice fiscale e partita Iva 01701180679, iscritta al n. 01701180679 del Registro Imprese tenuto presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura del Gran Sasso D'Italia, Tel. 085/8133763, indirizzo E-mail [info.dimensionesolare@gmail.com](mailto:info.dimensionesolare@gmail.com), indirizzo PEC [dimensionesolare@legalmail.it](mailto:dimensionesolare@legalmail.it), in persona del legale rappresentante pro tempore ing. Gianluca Di Francesco, nato a Teramo (TE) il 10.06.1975, codice fiscale DFRGLC75H10L103N, domiciliato presso la sede sociale sita in SS 150 km 10 Notaresco (TE),

**E**

**COMUNE di .....** (c.f. ....), in persona del Sindaco pro tempore, con sede in .....

**VISTO**

- a) il decreto legge 12 settembre 2014, n. 133, convertito con modificazioni dalla legge 11 novembre 2014, n. 164 (di seguito legge 164/2014), recante “Misure urgenti per l'apertura dei cantieri, la realizzazione delle opere pubbliche, la digitalizzazione del Paese, la semplificazione burocratica, l'emergenza del dissesto idrogeologico e per la ripresa delle attività produttive” e in particolare l'articolo 22;
- b) il decreto legislativo 4 luglio 2014, n. 102 (di seguito decreto legislativo 102/2014) recante “Attuazione della direttiva 2012/27/UE sull'efficienza energetica, che modifica le direttive 2009/125/CE e 2010/30/UE e abroga le direttive 2004/8/CE e 2006/32/CE;

- c) il decreto legislativo 30 maggio 2008, n. 115, recante “Attuazione della direttiva 2006/32/CE relativa all'efficienza degli usi finali dell'energia e i servizi energetici e abrogazione della direttiva 93/76/CEE” e successive modificazioni;

### CONSIDERATO

- a) l'obbligo per le Pubbliche Amministrazioni centrali di realizzare interventi di miglioramento dell'efficienza energetica degli edifici di loro proprietà o da esse occupati, in grado di conseguire la riqualificazione energetica almeno pari al 3 per cento annuo della superficie coperta utile climatizzata o che, in alternativa, comportino un risparmio energetico cumulato nel periodo 2014-2020 di almeno 0,04 milioni di tonnellate equivalenti di petrolio, previsto dall'articolo 5, del decreto legislativo 102/2014, di recepimento dell'articolo 5, della direttiva 2012/27/UE;
- b) che con Decreto Interministeriale del 16.02.2016 è stata introdotta per le Pubbliche Amministrazioni la possibilità di accedere al Conto Termico fino al 65% delle spese sostenute per gli interventi di manutenzione e sugli impianti degli edifici pubblici che ne incrementano l'efficienza energetica;
- c) che tra gli interventi che permettono l'accesso agli incentivi sono inclusi: il miglioramento dell'isolamento termico dell'involucro edilizio; la sostituzione di infissi e pannelli vetrati con altri a minor dispersione termica e introduzione di schermature; la sostituzione dei sistemi per l'illuminazione con sistemi più efficienti; la sostituzione dei sistemi per la climatizzazione con tecnologie ad alta efficienza; la produzione di energia termica da fonti rinnovabili e l'introduzione di sistemi avanzati di controllo e gestione dell'illuminazione e della ventilazione;
- d) che il meccanismo previsto dal Decreto Interministeriale copre in ogni caso il 100% dei costi della Diagnosi Energetica effettuata per determinare gli interventi da eseguire ed è cumulabile con altri finanziamenti pubblici (anche statali), a patto che la somma dei contributi pubblici non superi il 100% del costo degli interventi;
- e) che le Regole applicative del D.M. 16 febbraio 2016 sono state introdotte e pubblicate dal GSE Gestore Servizi Energetici nel mese di febbraio 2022 come da documento parte integrante e sostanziale del presente Protocollo;
- f) che sulla piattaforma “consultazione.gov.it” è stato pubblicato lo Schema del Decreto Conto Termico 3.0 la cui bozza finale del testo è stata rimessa al Ministero dell'Ambiente alle

Regioni, il cui testo prevede l'innalzamento dell'incentivo al 100% delle spese ammissibili per gli interventi realizzati su edifici ad uso pubblico di proprietà di piccoli Comuni con popolazione fino a 15.000 abitanti, salve le deroghe per gli Istituti Scolastici che non risentono di limiti di abitanti per il Comune proponente l'intervento;

- g) che la DIMENSIONE SOLARE S.r.l. dispone di una approfondita esperienza maturata negli anni in ordine alle incentivazioni su investimenti da fonti di energia rinnovabile, oltre che su interventi di efficientamento energetico e di bonus su immobili di proprietà pubblica con incentivazioni statali derivanti da cessione di crediti;
- h) del pari la DIMENSIONE SOLARE S.r.l. è in possesso di adeguate conoscenze, strutture, organizzazione imprenditoriale, affidabilità sul sistema bancario e finanziario, credibilità del merito creditizio, oltre che di volumi di fatturato rilevanti, così da poter sostenere interventi plurimi d concorrenti in materia di innovazione tecnologica e di riqualificazione energetica degli edifici;
- i) la DIMENSIONE SOLARE S.r.l. ha proposto di programmare, gestire e pianificare per gli Enti Pubblici gli Interventi di incentivazione e di incremento dell'efficienza energetica oltre che di innovazione tecnologica per gli edifici della pubblica amministrazione così come già riportato nelle norme retro richiamate, con particolare attenzione al Conto Termico 3.0 che aggiorna la disciplina per l'incentivazione di interventi di piccole dimensioni anche per la produzione di energia termica da fonti rinnovabili di cui al Decreto Ministeriale del 16.02.2016 ed avuto riguardo, per quanto al presente Protocollo, al Programma di riqualificazione energetica della Pubblica Amministrazione centrale (PREPAC) che ha l'obiettivo di efficientare almeno il 3% annuo della superficie utile del patrimonio edilizio dello Stato.

Quanto ciò premesso e considerato si pattuisce quanto segue

### **Articolo 1 – Ambito della collaborazione**

1. Le parti, nel rispetto delle reciproche competenze, con il presente accordo disciplinano il rapporto di collaborazione pubblico-privato, finalizzato alla presentazione di Interventi di incentivazione e di incremento dell'efficienza energetica oltre che di innovazione tecnologica

per gli edifici della pubblica amministrazione, con particolare attenzione al Conto Termico 3.0, di cui in premessa.

2. Finalità dell'Accordo è la programmazione e la gestione di interventi per pianificazione l'incentivazione e l'incremento dell'efficienza energetica e per la produzione di energia termica da fonti rinnovabili secondo principi di semplificazione, efficacia, diversificazione e innovazione tecnologica nonché' di coerenza con gli obiettivi di riqualificazione energetica degli edifici della pubblica amministrazione ex art. 3, comma 3, del d.lgs. 28/2011 e dell'art. 7 del d.lgs. 102/2014 e ss.mm.ii..
3. Nell'ambito dell'Accordo viene consentito il trattamento dei dati personali, in conformità alle disposizioni contenute nel Regolamento UE 679/2016 del Parlamento Europeo e del Consiglio Europeo del 27.04.2016 e nel D. Lgs. 196/2003, così come integrato dal D. Lgs. n. 101/2018.
4. Il presente Accordo non regola – in alcun modo – la possibilità del ricorso ad ulteriori strumenti normativi e legislativi in materia di appalti, quali il Partenariato Pubblico Privato (P.P.P.) e l'Affidamento Diretto, essendo l'atto diretto alla possibilità esclusiva di un Project Financing.
5. La finalità del presente Protocollo è strettamente correlata al perseguimento del pubblico interesse a mezzo degli interventi sugli edifici pubblici delle possibilità offerte dalla normativa per l'efficientamento energetico degli immobili oggetto di eventuale intervento.

## **Articolo 2 – Modalità esecutive della collaborazione**

1. La Dimensione Solare S.r.l. con la sottoscrizione del presente Accordo dovrà sottoporre al Comune di ..... un quadro esaustivo sul campo degli interventi incentivabili finalizzato alla presentazione – quale soggetto proponente - di Interventi di incentivazione e di incremento dell'efficienza energetica oltre che di innovazione tecnologica per gli edifici della pubblica amministrazione, con particolare attenzione al Conto Termico 3.0, di cui in premessa.
2. Il quadro degli interventi dovrà essere rimesso dalla Dimensione Solare s.r.l. sulla scorta dell'elenco delle proprietà immobiliari comunali o degli edifici nel possesso, disponibilità,

detenzione ed uso del Comune o di proprietà di quest'ultimo ma nel possesso, disponibilità, detenzione ed uso di terzi.

3. Nel quadro degli Interventi la Dimensione Solare s.r.l. dovrà indicare tempi, modi e percentuali di incentivazione per ogni singolo progetto, comprensivo di una relazione sullo stato energetico e di innovazione e descrizione analitica degli interventi da effettuare, con le ricadute finanziarie, economiche e reddituali per il Comune, compreso l'entità degli incentivi spettanti, il credito da cedere ed i costi ed oneri complessivamente spettanti all'Ente, in uno con i benefici e le agevolazioni previste, oltre le prospettive di bilancio di cassa e di previsione a partire dalla data di intervento.
4. Per ogni singolo progetto la Dimensione Solare S.r.l. dovrà rimettere al Comune di ..... un computo metrico estimativo delle opere complessive da realizzare con indicazione degli interventi di piccole dimensioni per la produzione di energia termica da fonti rinnovabili – quali gli impianti fotovoltaici - e per l'installazione di sistemi ad alta efficienza, compresa la sostituzione di impianti esistenti con generatori alimentati a fonti rinnovabili, quali pompe di calore, per climatizzazione anche combinata per acqua calda sanitaria; caldaie, stufe e termocamini a biomassa (es. pellet, legna); sistemi ibridi a pompa di calore; sostituzione di scaldacqua elettrici con scaldacqua a pompa di calore; installazione di impianti solari termici anche abbinati a tecnologia solar cooling per la produzione di freddo; coibentazione pareti e coperture; sostituzione serramenti; installazione schermature solari; trasformazione degli edifici esistenti in “NZEB (Nearly Zero Energy Building)” quali edifici ad energia quasi zero; illuminazione d'interni e delle pertinenze esterne e tecnologie di *building automation*.
5. Le parti si impegnano con il presente Protocollo alla massima collaborazione, onde pervenire alla redazione di proposte di Intervento e di Progetto il più dettagliate possibili, in piena aderenza ai principi di buon andamento, efficacia, efficienza e trasparenza della Pubblica Amministrazione e di proposta imprenditoriale per la Dimensione Solare S.r.l..
6. Il presente Protocollo non concede alla Dimensione Solare S.r.l. alcuna esclusiva del rapporto, restando inteso che saranno libere di contrarre senza limitazioni di sorta, costituendo il presente unicamente un atto di mera intesa.

### **Articolo 3 – Durata dell'accordo**

1. Il presente Accordo ha durata di mesi 24, decorrenti dalla data di sottoscrizione ed è integrato e/o modificato in conseguenza di sopraggiunti interventi normativi di modifica del settore o per l'eventuale esigenza di migliore definizione e precisazione degli strumenti e delle modalità della stessa collaborazione.
2. Il presente Accordo ha natura programmatica in quanto esprime una convergenza di interessi fra le Parti, indicando una linea di azione comune condivisa tra le stesse. La natura programmatica dell'accordo deriva sia con riguardo ai soggetti coinvolti che dal rilievo sociale dello stesso, considerate le finalità pubbliche perseguite dal Comune di .....

#### **Articolo 4 – Oneri**

Ogni e qualsivoglia onere derivante dall'esecuzione del presente Protocollo dovrà essere sostenuto dalla Dimensione Solare S.r.l.. In considerazione della presente pattuizione, pertanto, la Progettazione è unicamente spettante alla Dimensione Solare S.r.l., costituendo principio del presente atto l'assenza di gravami, oneri e costi in capo al Comune.

#### **Articolo 5 – Controversie**

Le Parti concordano di definire amichevolmente qualsiasi vertenza che possa nascere dalla interpretazione o esecuzione del presente Protocollo di Intesa. Nel caso in cui non sia possibile raggiungere in questo modo un accordo bonario, il Foro di Teramo sarà competente in via esclusiva per qualunque controversia inerente la validità, l'interpretazione e l'esecuzione del presente Protocollo di Intesa.

#### **Articolo 6 – Sottoscrizione, registrazione e imposta di bollo**

1. La presente convenzione viene sottoscritta in originale cartaceo e redatta in n.3 copie originali.
2. La presente convenzione è sottoscritta in via telematica con firma digitale, ai sensi dell'articolo 15, comma 2 bis, della legge 241/1990.

3. L'imposta di bollo è assolta in modo virtuale a cura del Comune di ..... il quale, con nota scritta chiederà alla Dimensione Solare S.r.l., il rimborso della quota di competenza, il cui saldo costituirà condizione necessaria al perfezionamento dell'atto.
4. Il presente atto inoltre è soggetto a registrazione in caso d'uso ai sensi degli artt. 4, 5, 6 e 39 del decreto del Presidente della Repubblica n. 131 del 26 aprile 1986 (Approvazione del testo unico delle disposizioni concernenti l'imposta di registro) ed è soggetto ad imposta di bollo come da tariffa allegato A – parte I articolo 2, del decreto del Presidente della Repubblica 26 ottobre 1972, n. 642 (Disciplina dell'imposta di bollo) e ss.mm.ii.
5. Le spese per l'eventuale registrazione sono a carico della parte richiedente.

Letto, confermato e sottoscritto.

**DIMENSIONE SOLARE SRL**

Ing. Di Francesco Gianluca

**COMUNE di .....**

(Sindaco pro tempore)