



COMUNE DI MOSCIANO S.ANGELO

Provincia di Teramo

Codice Fiscale n° 82000070670

Partita I.V.A. n° 00252130679

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 129 DEL 06/10/2023

OGGETTO: L.R. N. 40 DEL 01.08.2017 RECANTE “DISPOSIZIONI PER IL RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE. DESTINAZIONI D'USO E CONTENIMENTO DELL'USO DEL SUOLO, MODIFICHE ALLA L.R. 96/2000 ED ULTERIORI DISPOSIZIONI” E DGR 512 DEL 30.08.2023 - AVVISO PUBBLICO PER LA “CONCESSIONE DI CONTRIBUTI AI COMUNI PER LA REALIZZAZIONE, AMMODERNAMENTO E RINNOVO DI DOTAZIONI TERRITORIALI (OPERE DI URBANIZZAZIONE) – ANNO 2023. APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO DEI LAVORI DI “REALIZZAZIONE URBANIZZAZIONI SU AREE COMUNALI” (CUP G21B23000580006)

L'Anno **duemilaventitre** il giorno **sei** del mese di **Ottobre** alle ore **09:15**, presso la **Sala della Giunta**, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale.

All'appello Risultano:

Presenti Assenti

1	GALIFFI GIULIANO	Sindaco	X	
2	ROSSI MIRKO	Vice Sindaco	X	
3	LATTANZI LUCA	Assessore		X
4	DI MASSIMANTONIO PIERA	Assessore	X	
5	CORDONE DONATELLA	Assessore	X	

Totali:

4

1

Partecipa alla seduta **il Segretario Generale Dr.ssa Raffaella D'Egidio.**

Essendo legale il numero degli intervenuti, **Galiffi Giuliano - Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA E RICHIAMATA la L.R. n. 40 del 01.08.2017 recante “*Disposizioni per il recupero del patrimonio edilizio esistente. Destinazioni d'uso e contenimento dell'uso del suolo, modifiche alla L.R. 96/2000 ed ulteriori disposizioni*” che consente il recupero del patrimonio edilizio esistente, attraverso l'utilizzo dei vani e locali accessori, nonché dei vani e locali seminterrati, situati in edifici esistenti o collegati direttamente ad essi, da destinare ad uso residenziale, direzionale, commerciale o artigianale, al fine di contenere il consumo di suolo;

VISTA la D.G.R n. 512 del 30.08.2023 recante “*Atto di indirizzo per la redazione dell'avviso pubblico per la “Concessione di contributi ai comuni per la realizzazione, ammodernamento e rinnovo di dotazioni territoriali (opere di urbanizzazione ex L.R. 40/2017) – anno 2023”*”, con la quale sono stati fissati i criteri e le modalità per la concessione dei contributi di che trattasi, autorizzando lo scrivente Servizio a darne attuazione redigendo e pubblicando il relativo Avviso pubblico e curandone ogni adempimento consequenziale;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n° DPC032/245 del 04.09.2023, pubblicata sul BURA n° 141 Speciale del 06.09.2023, avente ad oggetto “*DGR 512 del 30.08.2023 - APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER LA “CONCESSIONE DI CONTRIBUTI AI COMUNI PER LA REALIZZAZIONE, AMMODERNAMENTO E RINNOVO DI DOTAZIONI TERRITORIALI (OPERE DI URBANIZZAZIONE EX L.R. 40/2017) – ANNO 2023”*”;

RICHIAMATO il Bando di che trattasi, e, in particolare, gli artt. 5 (*Interventi ammissibili*), 8 (*Termini e modalità di presentazione delle domande*) e 9 (*Valutazione delle domande e formazione della graduatoria*);

RILEVATO:

- che l'Amministrazione comunale di Mosciano Sant'Angelo (TE) ha espressamente manifestato la volontà di partecipare al Bando in questione, al fine di risolvere alcune delle criticità esistenti in merito, e ne ha dato opportune indicazioni al fine di predisporre urgentemente la documentazione necessaria alla richiesta di finanziamento, nei termini prescritti;
- che l'Area Tecnica III –, Governo del Territorio, è stata individuata per l'espletamento urgente (stante la imminente scadenza dei termini) dei procedimenti finalizzati al perfezionamento della partecipazione al Bando;

CONSIDERATO:

- Che, a cura dell'Ufficio Tecnico – Area III, è stato predisposto il progetto esecutivo dei lavori di “*Realizzazione urbanizzazioni su aree comunali*”, comportante la spesa complessiva di € 100.000,00, di cui € 85.927,68 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 731,03 per oneri afferenti la sicurezza ed € 13.341,29 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Che l'intervento è finalizzato alla realizzazione delle urbanizzazioni (nuova dotazione territoriale) su aree destinate a spazio pubblico (linea acque bianche, realizzazione parcheggio e segnaletica in Via Dante Alighieri), di cui al punto 1 del comma 3 dell'art. 5 del Bando;
- Che l'area oggetto di intervento è di proprietà dell'Amministrazione Comunale (Art. 6 del Bando)
- Che è stato acquisito il **CUP** dell'intervento: **G21B23000580006**;

- Che l'Amministrazione comunale intende compartecipare alla copertura finanziaria complessiva dell'intervento nella misura pari a € 10.500,00, mediante l'utilizzo di fondi propri;

RITENUTO pertanto, ai fini della partecipazione al Bando approvato con Determinazione Dirigenziale n° DPC032/245 del 04.09.2023, pubblicata sul BURA n° 141 Speciale del 06.09.2023, di procedere *in linea tecnica* all'approvazione del progetto esecutivo dei lavori di “*Realizzazione urbanizzazioni su aree comunali*”, dando atto che per il finanziamento complessivo dell'opera si prevede di procedere come segue:

- In quanto a € 89.500,00 mediante richiesta di finanziamento a valere sui contributi di cui alla D.G.R n. 512 del 30.08.2023 recante “*Atto di indirizzo per la redazione dell'avviso pubblico per la “Concessione di contributi ai comuni per la realizzazione, ammodernamento e rinnovo di dotazioni territoriali (opere di urbanizzazione ex L.R. 40/2017) – anno 2023;*”
- In quanto a € 10.500,00 mediante fondi propri dell'Ente;

DATO ATTO che sulla presente proposta di deliberazione sono stati espressi i pareri riportati in calce al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

VISTO il D.Lgs. n° 36/2023;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 - T.U.E.L.;

VISTO lo Statuto comunale;

VISTO il Regolamento Comunale di contabilità ;

D E L I B E R A

- 1) la premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione, ai sensi dell'art. 3 della L. 241/90 e s.m.i.;
- 2) di approvare, in linea tecnica, ai soli fini della partecipazione al Bando, il progetto definitivo-esecutivo delle opere di “*Manutenzione straordinaria e adeguamento torri faro campo sportivo capoluogo*”, redatto dall'Ing. Sante Scaringi, dipendente in servizio presso l'Area Tecnica III – Governo del Territorio, comportante la spesa complessiva di € 100.000,00 il cui Quadro Economico – approvato in uno con il presente progetto – è così distinto:

A.1	IMPORTO LAVORI A MISURA E A CORPO	85.927,68 €
A.2	ONERI SICUREZZA (NON SOGGETTI A RIBASSO)	731,03 €
A	IMPORTO TOTALE LAVORI	86.658,71 €
B.1	IVA SUI LAVORI A BASE D'ASTA E SICUREZZA (10%)	8.665,87 €
B.2	Incentivi Art. 45 Dlgs n° 36/2023	1.733,17 €
B.3	CONTRIBUTO ANAC	35,00 €
B.4	IMPREVISTI (compreso IVA)	2.907,25 €
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	13.341,29 €
A+B	IMPORTO GENERALE	100.000,00 €
C.1	COMPARTECIPAZIONE AMMINISTRAZIONE COMUNALE	10.500,00 €
C.2	CONTRIBUTO RICHIESTO	89.500,00 €

- 3) di dare atto che il progetto si compone dei seguenti elaborati:
1. Elaborato A: Relazione tecnico-illustrativa;
 2. Elaborato B: Computo metrico estimativo;
 3. Elaborato C: 02: Elenco Prezzi Unitari e Analisi prezzi;
 4. Elaborato D: Quadro Economico;
 5. Elaborato E: Cronoprogramma;
 6. Elaborato F: Piano di sicurezza e coordinamento;
 7. Elaborato G: Capitolato speciale d'Appalto;
 8. Elaborato H: Schema di contratto;
 9. Elaborati 01: Elaborato grafico;
 10. Elaborati 02: Elaborato fotografico;
- 4) Di dare atto che:
- per il finanziamento dell'opera si procederà come segue:
 - a) In quanto a € 89.500,00 mediante richiesta di finanziamento a valere sui contributi di cui alla D.G.R n. 512 del 30.08.2023 recante *“Atto di indirizzo per la redazione dell'avviso pubblico per la “Concessione di contributi ai comuni per la realizzazione, ammodernamento e rinnovo di dotazioni territoriali (opere di urbanizzazione ex L.R. 40/2017) – anno 2023;*
 - b) In quanto a € 10.500,00 mediante fondi propri dell'Ente;
 - Che l'intervento è finalizzato alla realizzazione delle urbanizzazioni (nuova dotazione territoriale) su aree destinate a spazio pubblico (linea acque bianche, realizzazione parcheggio e segnaletica in Via Dante Alighieri), di cui al punto 1 del comma 3 dell'art. 5 del Bando;
 - Che l'area oggetto di intervento è di proprietà dell'Amministrazione Comunale (Art. 6 del Bando)
 - Che è stato acquisito il **CUP** dell'intervento: **G21B23000580006**;
- 5) Di demandare al Sindaco, in qualità di rappresentante legale dell'Ente, la sottoscrizione digitale della domanda di contributo, a valere sulle risorse del Bando di cui alle premesse;
 - 6) Di demandare al Responsabile del Servizio competente gli ulteriori atti derivanti dal presente provvedimento;
 - 7) Di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.

PARERI ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267

Area Tecnica - Urbanistica

In ordine alla regolarità tecnica, si esprime **Parere Favorevole**.

Note:

Ai soli fini della partecipazione al Bando per la richiesta di finanziamento

Li, 05/10/2023

Il Responsabile del Settore
(Dott. Lodovico Emilio Serranò)

Si dà atto che:

- **il Segretario Generale Dott.ssa Raffaella D'Egidio è presente da remoto con collegamento informatico audio-video;**
- **il Vicesindaco Mirko Rossi e l'Assessore Donatella Cordone sono anch'essi presenti da remoto con collegamento informatico audio-video.**

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di delibera che precede;

Ritenuto di dover provvedere alla sua approvazione;

Acquisito il parere tecnico di cui all'art. 49 del TUEL;

Con voti unanimi e palesi, espressi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

- Di approvare, come in effetti approva, la proposta di delibera che precede.

Inoltre,

LA GIUNTA COMUNALE

Stante l'urgenza del provvedimento;

Con voti unanimi e palesi, espressi nei modi e nelle forme di legge;

D E L I B E R A

- Di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma del TUEL.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco
(Galiffi Giuliano)

Il Segretario Generale
(Dr.ssa Raffaella D'Egidio)

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione:

- E' stata trasmessa all' albo on - line il 06/10/2023 per essere pubblicata per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, D.Lgs. n. 267/00).
- E' stata trasmessa con elenco n.22396, in data 06/10/2023 ai capigruppo consiliari (art. 125 D.Lgs. n. 267/00);

Dalla Residenza Comunale, li 06/10/2023

L'istruttore Amministrativo
Valeria Amatucci

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione:

- o E' divenuta esecutiva il giorno 06/10/2023, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.
- o E' stata affissa all'albo pretorio comunale, come previsto dall'art. 124, comma 1, D.Lgs.n. 267/00, per quindici giorni consecutivi dal 06/10/2023 al _____.

Dalla Residenza Comunale, li _____

L'istruttore Amministrativo
Valeria Amatucci
