



# COMUNE DI MOSCIANO S.ANGELO

Provincia di Teramo

Codice Fiscale n° 82000070670

Partita I.V.A. n° 00252130679

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 31 DEL 29/04/2022**

**OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA E BARRIERE ARCHITETTONICHE DELLA PALESTRA A SERVIZIO DELLA SCUOLA ELEMENTARE DEL CAPOLUOGO. CUP G24H15001740001 – CIG 692615189C  
AMMISSIBILITÀ CERTIFICATO DI COLLAUDO.-**

L'Anno **duemilaventidue** il giorno **ventinove** del mese di **Aprile** alle ore **20:25**, presso **la Sala della Giunta**, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale.

**All'appello Risultano:**

**Presenti Assenti**

<b>1</b>	GALIFFI GIULIANO	Sindaco	<b>X</b>	
<b>2</b>	ROSSI MIRKO	Vice Sindaco	<b>X</b>	
<b>3</b>	LATTANZI LUCA	Assessore	<b>X</b>	
<b>4</b>	DI MASSIMANTONIO PIERA	Assessore	<b>X</b>	
<b>5</b>	CORDONE DONATELLA	Assessore	<b>X</b>	

**Totali:**

**5**

**0**

Partecipa alla seduta **il Segretario Generale Francesca De Camillis.**

Essendo legale il numero degli intervenuti, **Galiffi Giuliano - Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso:

- che con determinazione n. 699 R.G. del 25.10.2016 è stato approvato il preventivo formulato dall'**Arch. Simone URSINI CASALENA** per la verifica del progetto esecutivo (*attività di Supporto al RuP*) per l'importo del servizio di € 1.350,00, oltre ad € 54,00 per contributi ed € 308,88 per IVA al 22% e così per complessivi € 1.712,88, coperti con parte delle somme già impegnate sul Cap. 8744 (CIG Z581BA227B);
- che con deliberazione di G.C. n. 157 del 21.12.2016 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, comportante una spesa complessiva di € 73.000,00, di cui € 29.785,72 per lavori, soggetti a ribasso d'asta, € 20.140,90 per costi del personale, non soggetti a ribasso d'asta, € 1.898,86 per oneri afferenti la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, ed € 21.174,52 per somme a disposizione dell'Amministrazione, e dato atto che alla copertura della spesa si sarebbe provveduto per € 65.000,00 con mutuo contratto con l'Istituto per il Credito Sportivo di Roma (*Numero pratica 4318100 Bando ID303 Spazi sportivi scolastici*), impegnato sul Cap. 8720, e per € 8.000,00 mediante fondi di bilancio (*contributo del B.I.M., giusta nota del Responsabile dell'Area Economico-finanziaria prot. n. 21633 del 04.11.2015*), impegnati sul Cap. 8744;
- che con determinazione n. 93 R.G. del 13.02.2017 la gara (*procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara*) per l'affidamento dei lavori in oggetto è stata aggiudicata, in via definitiva, all'Impresa **ING. MARANO & C. S.r.l.** – C.F. e P. IVA 01456730678, che ha offerto il ribasso del **42,000%** sull'importo a base di gara di € 29.785,72, pari ad € 12.510,00, e, quindi, il prezzo netto di € 17.275,72, oltre ad € 20.140,90 per costi del personale ed € 1.898,86 per oneri afferenti la sicurezza e così per complessivi € 39.315,48, oltre IVA al 10% (CIG 692615189C);
- che con determinazione n. 203 R.G. del 27.03.2017 la gara dei servizi di ingegneria e architettura relativi alla D.L. ed al C.S.E. è stata aggiudicata, in via definitiva, in favore dell'**Ing. Leo DE SANTIS** che ha offerto il ribasso del 38,500% sull'importo dei servizi a base d'asta di € 8.189,69 e, quindi, il prezzo netto di € 5.036,65, oltre ad € 201,47 per contributi al 4% ed € 1.152,39 per IVA al 22% e così per complessivi € 6.390,51 (CIG Z991D44BEF);
- che con determinazione n. 25 R.G. del 01.04.2017 la gara dei servizi di ingegneria e architettura relativi al Collaudo in Corso d'Opera è stata aggiudicata, in via definitiva, in favore dell'**Ing. Giovanni CONSORTE** che ha offerto il ribasso del 20,131% sull'importo dei servizi a base d'asta di € 1.001,64 e, quindi, il prezzo netto di € 800,00, oltre ad € 32,00 per contributi al 4% ed € 183,04 per IVA al 22% e così per complessivi € 1.015,04 (CIG Z611D70C81);
- che in data 10.04.2017 è stata sottoscritta tra il Comune di Mosciano Sant'Angelo (TE) e l'Ing. Leo DE SANTIS la convenzione di incarico;
- che in data 05.05.2017 è stata sottoscritta tra il Comune di Mosciano Sant'Angelo (TE) e l'Ing. Giovanni CONSORTE la convenzione di incarico;
- che in data 28.06.2017, è stata effettuata la consegna dei lavori in via d'urgenza, come risulta dal relativo Verbale, senza riserve (*tempo utile 98 giorni naturali e consecutivi per cui il termine dei lavori rimaneva fissato al 03.10.2017*);
- che in data 31.07.2017 è stato sottoscritto tra il Comune di Mosciano Sant'Angelo (TE) e l'Impresa **ING. MARANO & C. S.r.l.** il contratto di appalto, annotato al Rep. N. 869 e registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Giulianova in data 04.08.2017 al n. 206 serie 1;
- che con Verbale del 20.10.2017, firmato dall'Appaltatore senza riserve e pervenuto al protocollo di questo Comune in data 24.10.2017 al n. 22178, i lavori sono stati sospesi per redazione perizia di variante;
- che il D.L. ha rimesso al protocollo di questo Comune in data 15.11.2017 al n. 23918 la documentazione contabile relativa al SAL N. 1 a tutto il 20.10.2017, costituito da libretto delle misure, Registro di Contabilità e S.A.L.;

- che con determinazione n. 858 R.G. del 01.12.2017 è stato approvato lo SAL N. 1 a tutto il 20.10.2017 e liquidato il C.P. N. 1 del 27.11.2017 per l'importo di € 31.290,84 oltre ad € 3.129,08 per IVA al 10% e, quindi, per l'importo complessivo di € 34.419,92 traendo il relativo mandato di pagamento dal Cap. 8720 R.P. 2016;
- che con propria nota prot. n. 25198 del 02.12.2017 il RuP ha richiesto al Collaudatore in Corso d'Opera la presa in consegna anticipata dell'area interna della palestra;
- che con OdS N. 1 datato 02.12.2017, trasmesso con nota prot. n. 25201 del 02.12.2017, il RuP ha richiesto al D.L. la predisposizione della documentazione necessaria alla presa in consegna anticipata;
- che con Verbale del 16.12.2017 il Collaudatore in Corso d'Opera ha effettuato la presa in consegna anticipata dell'area interna alla palestra;
- che con deliberazione di G.C. n. 97 del 08.08.2018 è stata approvata la Perizia di variante N. 1 per l'importo complessivo di € 73.000,00 (*nello schema di atto aggiuntivo è prevista la proroga di 30 giorni dell'originario tempo utile di 98 giorni*) di cui € 57.646,51 per lavori, al netto del ribasso d'asta e comprensivo di € 29.805,93 per costi del personale e di € 2.398,86 per oneri afferenti la sicurezza, entrambi non soggetti a ribasso d'asta, ed € 15.353,49 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che con OdS N. 2 datato 09.08.2018, trasmesso con nota prot. n. 17111 del 09.08.2018, il RuP ha richiesto al D.L. la predisposizione della documentazione necessaria alla ripresa dei lavori;
- che con Verbale del 10.08.2018, firmato dall'Appaltatore senza riserve e pervenuto al protocollo di questo Comune in data 11.08.2018 al n. 17226, i lavori sono stati ripresi;
- che in data 20.08.2018 i lavori sono stati ultimati, giusta certificato pervenuto al protocollo di questo Comune in data 22.08.2018 al n. 17835;
- che il D.L. ha rimesso al protocollo di questo Comune in data 24.08.2018 al n. 18068 la documentazione contabile relativa al SAL N. 2 a tutto il 20.08.2018, costituito da libretto delle misure, Registro di Contabilità e S.A.L.;
- che con determinazione n. 587 R.G. del 21.08.2018 sono state liquidate le competenze all'Arch. Simone URSINI CASALENA per attività di Supporto al RuP per l'importo complessivo di € 1.460,16 traendo il relativo mandato di pagamento dal Cap. 8744 R.P. 2016;
- che con determinazione n. 686 R.G. del 20.09.2018 è stato approvato lo SAL N. 2 a tutto il 20.08.2018 e liquidato il C.P. N. 2 del 03.09.2018 per l'importo di € 25.982,81 oltre ad € 2.598,28 per IVA al 10% e, quindi, per l'importo complessivo di € 28.581,09 traendo il relativo mandato di pagamento dal Cap. 8720 R.P. 2016;
- che con nota prot. n. 25415 del 26.11.2018 il Segretario Generale, Dott.ssa Raffaella D'EGIDIO, ha richiesto all'Appaltatore la documentazione necessaria alla stipula dell'atto aggiuntivo;
- che con propria nota del 15.03.2022, pervenuta al protocollo di questo Comune in data 15.03.2022 al n. 5795, il D.L., Ing. Leo DE SANTIS, ha provveduto a rimettere il Conto finale dei lavori del 15.11.2021, firmato senza riserve dall'Appaltatore, e la Relazione sul Conto finale del 11.03.2022;
- che con propria nota del 15.03.2022, pervenuta al protocollo di questo Comune in data 15.03.2022 al n. 5795, il D.L., Ing. Leo DE SANTIS, ha provveduto a rimettere il Certificato sostitutivo dell'avviso ai creditori;
- che in data 16.03.2022 il RuP, Ing. Angelo DI GENNARO, ha redatto il Certificato relativo alla libertà o cessione dei crediti, implicitamente previsto dall'art. 106 comma 13 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- che in data 16.03.2022 il RuP, Ing. Angelo DI GENNARO, ha redatto la sua Relazione sul Conto finale, ai sensi dell'ex art. 202 del DPR 207/2010 e s.m.i., attuale art. 14 comma 1 lett. e) del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018, n. 49;
- che con nota prot. n. 6061 del 17.03.2022 il RuP, Ing. Angelo DI GENNARO, ha trasmesso gli atti dovuti al Collaudatore in Corso d'Opera, Ing. Giovanni CONSORTE, per la redazione del Collaudo tecnico-amministrativo dei lavori in oggetto;

**Rilevato** che stati rispettati i termini previsti dall'art. 8 del Regolamento dell'ICS per l'inizio e il termine dei lavori, come anche evidenziato nella nota del RuP, Ing. Angelo DI GENNARO, prot. n. 24438 del 22.11.2017 di trasmissione della certificazione di inizio lavori all'ICS;

**Visto** il Certificato di Collaudo tecnico-amministrativo del 22.04.2020, pervenuto al protocollo di questo Comune in data 26.04.2022 al n. 8737, che ha confermato l'importo del Conto finale dei lavori del 15.11.2021, pari ad € 57.646,51, ed il credito liquido dell'Appaltatore, pari ad € 372,86, corrispondente alla ritenuta dello 0,5% per infortuni, oltre IVA al 10%, ed ha dichiarato collaudabili i lavori in oggetto;

**Considerato:**

- che non sono state formulate riserve dall'Appaltatore né sul Registro di contabilità né sul Conto finale dei lavori del 15.11.2021;
- che l'Appaltatore ha firmato il Certificato di Collaudo tecnico-amministrativo senza riserve;

**Visto** il D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

**Visto** il DPR 207/2010 e s.m.i.;

**Visto** il D.Lgs 267/2000;

## **DELIBERA**

- 1) di dare atto che la premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione, ai sensi dell'art. 3 della L. 241/90 e s.m.i.;
- 2) l'ammissibilità del Certificato di Collaudo tecnico-amministrativo di cui in premessa;
- 3) di dare atto che il credito liquido dell'Appaltatore è pari ad € 410,15, di cui € 372,86 come ritenuta dello 0,5% per infortuni ed € 37,29 per IVA al 10%;
- 4) che, a seguito del presente atto ed ai sensi dell'art. 113-bis del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., verrà emesso il C.P. ai fini dell'emissione della fattura da parte dell'Appaltatore;
- 5) di dare atto che il pagamento della somma di cui sopra sarà effettuata con successivo atto ed è subordinato alla presentazione della polizza a garanzia del saldo di cui all'art. 103 comma 6 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e di un regolare documento di spesa;
- 6) di trasmettere copia della presente deliberazione all'Impresa ING. MARANO & C. S.r.l. – PEC [pasqualino.marano@ingte.it](mailto:pasqualino.marano@ingte.it), per il seguito di competenza;
- 7) di dare, altresì, atto che del presente provvedimento si darà comunicazione ai Capigruppo Consiliari contestualmente alla sua affissione all'Albo Pretorio.

Successivamente, a voti unanimi, la presente deliberazione viene resa immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

---

**PARERI ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267**

**Area Tecnica - Lavori Pubblici**

In ordine alla regolarità tecnica, si esprime **Parere Favorevole**.

Note:

Li, 27/04/2022

**Il Responsabile del Settore**  
(Angelo Di Gennaro)

---

**SETTORE (GESTIONE CONTABILE)-UFFICIO RAGIONERIA**

In ordine alla regolarità contabile, si esprime **Parere Favorevole**

Note:

---

Li, 27/04/2022

**Il Responsabile dei Servizi Finanziari**  
(Daniele Gaudini)

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la proposta di delibera che precede;  
Ritenuto di dover provvedere alla sua approvazione;  
Acquisiti i pareri di cui all'art. 49 del TUEL;  
Con voti unanimi e palesi, espressi nei modi e nelle forme di legge;

### **DELIBERA**

- di approvare la proposta di delibera che precede.

Inoltre,

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Stante l'urgenza del provvedimento;  
Con voti unanimi e palesi, espressi nei modi e nelle forme di legge;

### **DELIBERA**

- di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma del TUEL.

Letto, approvato e sottoscritto

**Il Sindaco**  
(Galiffi Giuliano)

**Il Segretario Generale**  
(Francesca De Camillis)

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**A T T E S T A**

che la presente deliberazione:

- E' stata trasmessa all' albo on - line il 02/05/2022 per essere pubblicata per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, D.Lgs. n. 267/00).
- E' stata trasmessa con elenco n. 9279, in data 02/05/2022 ai capigruppo consiliari (art. 125 D.Lgs. n. 267/00);

Dalla Residenza Comunale, li 02/05/2022

**L'istruttore Amministrativo**  
Valeria Amatucci

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**A T T E S T A**

che la presente deliberazione:

- o E' divenuta esecutiva il giorno 29/04/2022, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.
- o E' stata affissa all'albo pretorio comunale, come previsto dall'art. 124, comma 1, D.Lgs.n. 267/00, per quindici giorni consecutivi dal 02/05/2022 al \_\_\_\_\_.

Dalla Residenza Comunale, li \_\_\_\_\_

**L'istruttore Amministrativo**  
Valeria Amatucci

---