



COMUNE DI MOSCIANO S.ANGELO

Provincia di Teramo

Codice Fiscale n° 82000070670

Partita I.V.A. n° 00252130679

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 51 DEL 20/05/2020

OGGETTO: RAZIONALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE IN VIA A. MANZONI ANG. VIA DON MILANI, NELLA ZONA ARTIGIANALE DI RIPOLI. CONVENZIONE EX ART. 20 D.LGS 50/2016 E S.M.I. AMMISSIBILITÀ CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.-

L'Anno **duemilaventi** il giorno **venti** del mese di **Maggio** alle ore **13:10**, presso la **Sala della Giunta**, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale.

All'appello Risultano:

Presenti Assenti

1	GALIFFI GIULIANO	Sindaco	X	
2	LATTANZI LUCA	Vice Sindaco	X	
3	DI MASSIMANTONIO PIERA	Assessore	X	
4	CORDONE DONATELLA	Assessore	X	
5	BURRINI ANTONIO	Assessore	X	

Totali:

5

0

Partecipa alla seduta **il Segretario Generale Francesca De Camillis.**

Essendo legale il numero degli intervenuti, **Galiffi Giuliano - Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che con propria nota del 23.04.2019, pervenuta al protocollo di questo Comune in data 27.04.2019 al n. 9230, la CALZATURIFICIO GENSI GROUP S.r.l. – C.F. e P. IVA 01775460676 ha formulato istanza di realizzazione delle opere in oggetto ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- che, in uno con la suddetta nota, è stato rimesso, a firma dell'Arch. Alfonso DURANTE, il Progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai lavori in oggetto, contenente anche lo schema di convenzione di cui all'art. 20 comma 1 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. tra CALZATURIFICIO GENSI GROUP S.r.l. e Comune e gli schemi di convenzione di cui all'art. 20 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. (*tra CALZATURIFICIO GENSI GROUP S.r.l. e Impresa/Tecnici*);
- che, al fine di dare seguito alle previsioni dell'art. 20 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., con deliberazione di G.C. n. 79 del 09.05.2019 è stato approvato il Progetto di fattibilità tecnico ed economica dell'intervento in oggetto, compresi gli schemi di cui all'art. 20 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. (*tra CALZATURIFICIO GENSI GROUP S.r.l. e Impresa/Tecnici*);
- che in data **24.05.2019** è stata sottoscritta la convenzione ex art. 20 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. tra il Comune e la CALZATURIFICIO GENSI GROUP S.r.l. (Richiedente), a rogito del Notaio Dott. Franco CAMPITELLI Rep. N. 53.218, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Giulianova (TE) in data 28.05.2019 al n. 3220 – Serie 1T, che prevedeva:
 - all'art. 3 i seguenti termini per i relativi adempimenti a carico del "Richiedente":
 - 90 (novanta) giorni, naturali e consecutive, decorrenti dal giorno successivo alla stipula della convenzione per la consegna al protocollo del Comune del progetto esecutivo (*redatto da soggetto dotato dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., abilitato all'esercizio della professione ed iscritto al competente ordine professionale*) dell'intervento in oggetto (*termine fissato al 22.08.2019*);
 - 90 giorni dalla consegna del progetto esecutivo al protocollo del Comune per l'acquisizione di eventuali necessari pareri/autorizzazioni/nulla-osta/etc. e per la richiesta di Permesso di Costruire;
 - l'esecuzione dei lavori (*da parte di soggetto dotato dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e di quelli di ordine speciale – alternativamente Attestazione SOA in corso di validità per Categoria OG3 e classifica adeguata all'importo dei lavori, compresi gli oneri afferenti la sicurezza, risultante dal quadro economico del progetto esecutivo se di importo almeno pari ad € 150.000,00 ovvero i requisiti previsti dall'art. 90 del DPR 207/2010 e s.m.i. nel caso detto importo fosse inferiore ad € 150.000,00*) entro i termini indicati nel cronoprogramma del progetto esecutivo (33 giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla consegna dei lavori), comunque non superiori a 90 giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dal rilascio del Permesso di Costruire da parte del Comune;
 - 30 giorni dalla data di ultimazione dei lavori per la consegna al protocollo del Comune del relativo Certificato di ultimazione;
 - 180 giorni dalla data di ultimazione dei lavori per la consegna al protocollo del Comune del relativo Certificato di Collaudo ovvero di regolare Esecuzione;
 - all'art. 5 l'entrata dei lavori nella immediata disponibilità del Comune a seguito dell'efficacia della deliberazione di G.C. di ammissibilità del Certificato di Collaudo, nel caso del CRE (Certificato di Regolare Esecuzione), con svincolo automatico della garanzia di cui all'art. 6 della convenzione medesima;
 - all'art. 6 la garanzia per l'adempimento degli obblighi assunti in convenzione, eventualmente da adeguare in aumento prima della richiesta del Permesso di Costruire;

- all'art. 7 le penali per gli eventuali ritardi connessi a ciascuna delle fasi evidenziate all'art. 3;

Rilevato:

- che il Tecnico incaricato dalla CALZATURIFICIO GENSI GROUP S.r.l., Arch. Alfonso DURANTE, ha presentato in uno al protocollo del Comune il progetto esecutivo degli interventi in oggetto, con importo dei lavori e cronoprogramma immutati rispetto al progetto di fattibilità tecnica ed economica, e la relativa istanza di Permesso di Costruire in data 22.05.2019 al n. 11385 indicando come Impresa Esecutrice la I.D.F. COSTRUZIONI di Ivano De Flaviis – C.F. DFLVNI68A25L103S e P. IVA 01415340676, quindi entro i relativi termini stabiliti nell'art. 3 della convenzione;
- che il Permesso di Costruire n. 6690 è stato rilasciato in data 08.07.2019 (il termine per l'esecuzione degli interventi rimaneva fissato al 10.08.2019 – 33 giorni, naturali e consecutivi, come da cronoprogramma di progetto);
- che i lavori sono stati ultimati in data 15.10.2019, quindi con un ritardo di 66 giorni per cui la relativa penale corrisponderebbe ad € 1.254,00 (66 giorni x 19.000,00 / 1000);
- che il Certificato di ultimazione dei lavori è pervenuto al protocollo di questo Comune in data 22.01.2020 al n. 1351, in uno col CRE, quindi con un ritardo di 69 giorni per cui la relativa penale corrisponderebbe ad € 43,13 [69 x (1.250,00/2) / 1000];

Dato atto che nessuna delle penali sopra indicate ha superato il 10% del corrispondente importo sul quale sono state calcolate per cui non è stato necessario procedere alla risoluzione della convenzione senza indennità ed all'escussione dell'intera garanzia di cui all'art. 6 della convenzione medesima, secondo le previsioni del relativo art. 7 comma 3;

Visto il CRE del 07.01.2020, pervenuto al protocollo di questo Comune in data 22.01.2020 al n. 1351 e, quindi, entro i relativi termini stabiliti in convenzione, che ha certificato i lavori in oggetto;

Visto il D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs 267/2000;

DELIBERA

- 1) di dare atto che la premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione, ai sensi dell'art. 3 della L. 241/90 e s.m.i.;
- 2) la disapplicazione totale delle penali evidenziate in premessa perché, comunque, l'opera è stata ottenuta in conformità al progetto di fattibilità tecnica ed economica approvato senza oneri a carico del Comune oltre che, in considerazione della possibile ripetizione delle medesime a carico del Tecnico incaricato dalla CALZATURIFICIO GENSI GROUP S.r.l., come previsto nel relativo schema di convenzione di cui all'art. 20 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., l'entità delle stesse risulterebbe palesemente sproporzionata rispetto all'interesse della stazione appaltante in relazione all'oggetto della prestazione, in particolar modo nella fase di emergenza COVID-19;
- 3) l'ammissibilità del CRE di cui in premessa;
- 4) di dare atto del completo assolvimento delle obbligazioni contratte dalla CALZATURIFICIO GENSI GROUP S.r.l. col Comune in virtù della convenzione ex art. 20 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. tra il Comune e la CALZATURIFICIO GENSI GROUP S.r.l., a rogito del Notaio Dott. Franco CAMPITELLI Rep. N. 53.218, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Giulianova (TE) in data 28.05.2019 al n. 3220 – Serie 1T (*rif.to art. 1 comma 1 della convenzione*);
- 5) di dare atto, altresì, che dall'efficacia del presente provvedimento:
 - le opere realizzate entrano nell'immediata disponibilità del Comune;
 - è svincolata la polizza a garanzia dell'adempimento delle obbligazioni contratte dalla CALZATURIFICIO GENSI GROUP S.r.l. col Comune in virtù della convenzione di cui al

precedente punto;

- 6) di trasmettere, a cura del dipendente dell'Area Tecnica 1 – Lavori Pubblici, Dott. Alessio PALMARINI, copia della presente alla CALZATURIFICIO GENSI GROUP S.r.l. – PEC calzaturificiogensigroup@pec.it per la conseguente trasmissione all'Assicurazione per lo svincolo della garanzia di cui all'art. 6 della convenzione in argomento;
- 7) di dare, altresì, atto che del presente provvedimento si darà comunicazione ai Capigruppo Consiliari contestualmente alla sua affissione all'Albo Pretorio;
- 8) di dare atto che il presente provvedimento non è soggetto all'obbligo di pubblicazione di cui al D.Lgs 33/2013 e s.m.i.

Successivamente la presente deliberazione viene resa immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

PARERI ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267

Area Tecnica - Lavori Pubblici

In ordine alla regolarità tecnica, si esprime **Parere Favorevole**.

Note:

Li, 15/05/2020

Il Responsabile del Settore
(Angelo Di Gennaro)

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di delibera che precede;
Ritenuto di dover provvedere alla sua approvazione;
Acquisito il solo parere tecnico di cui all'art. 49 del TUEL;
Con voti unanimi e palesi, espressi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

- Di approvare, come in effetti approva, la proposta di delibera che precede.

Inoltre,

LA GIUNTA COMUNALE

Stante l'urgenza del provvedimento;
Con voti unanimi e palesi, espressi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

- Di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma del TUEL.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco
(Galiffi Giuliano)

Il Segretario Generale
(Francesca De Camillis)

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione:

- E' stata trasmessa all' albo on - line il 21/05/2020 per essere pubblicata per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, D.Lgs. n. 267/00).
- E' stata trasmessa con elenco n. 8812, in data 21/05/2020 ai capigruppo consiliari (art. 125 D.Lgs. n. 267/00);

Dalla Residenza Comunale, li 21/05/2020

L'istruttore Amministrativo
Antonio Del Vescovo

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione:

- o E' divenuta esecutiva il giorno 20/05/2020, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.
- o E' stata affissa all'albo pretorio comunale, come previsto dall'art. 124, comma 1, D.Lgs.n. 267/00, per quindici giorni consecutivi dal 21/05/2020 al _____.

Dalla Residenza Comunale, li _____

L'istruttore Amministrativo
Antonio Del Vescovo
