



COMUNE DI MOSCIANO S.ANGELO

*AREA 3 - URBANISTICA E GOVERNO DEL
TERRITORIO*

*AREA 3 - URBANISTICA E GOVERNO DEL
TERRITORIO*

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA N. 67 del 25/03/2026

PARERI ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267

AREA 3 - URBANISTICA E GOVERNO DEL TERRITORIO

In ordine alla regolarità tecnica, si esprime **PARERE FAVOREVOLE**.

Note:

Li, 25/03/2026

Istruttore Direttivo Tecnico
Sante Scaringi
(Atto Sottoscritto Digitalmente)



COMUNE DI MOSCIANO S.ANGELO

*AREA 3 - URBANISTICA E GOVERNO DEL
TERRITORIO*

*AREA 3 - URBANISTICA E GOVERNO DEL
TERRITORIO*

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA N. 67 del 25/03/2026

PARERI ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267

SETTORE (GESTIONE CONTABILE)-UFFICIO RAGIONERIA

In ordine alla regolarità contabile, si esprime **PARERE FAVOREVOLE**

Note:

Li, 26/03/2026

Il Responsabile Di Settore
Gaudini Daniele
(Atto Sottoscritto Digitalmente)



COMUNE DI MOSCIANO S.ANGELO

Provincia di Teramo

Codice Fiscale n° 82000070670

Partita I.V.A. n° 00252130679

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 56 DEL 26/03/2026

OGGETTO: COSTITUZIONE IN GIUDIZIO AVVERSO IL RICORSO AL TAR (PROT. 6267 DEL 16.03.2026) PER L'ANNULLAMENTO DEL PROVVEDIMENTO DI IMPROCEDIBILITÀ, PROT. N. 1092 DEL 16.01.2026, RELATIVO ALLA PAS DI CUI AL PROT. N. 7059 DEL 26.3.2025 - PROVVEDIMENTI.

L'Anno **duemilaventisei** il giorno **ventisei** del mese di **marzo** alle ore **17:25**, presso la **Sala della Giunta**, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale.

All'appello Risultano:

Presenti Assenti

1	GALIFFI GIULIANO	Sindaco	X	
2	ROSSI MIRKO	Vicesindaco	X	
3	CORDONE DONATELLA	Assessore		X
4	ANDRENACCI KATIA	Assessore	X	
5	NOBILE ERNESTO	Assessore	X	

Totali:

4

1

Partecipa alla seduta **il Segretario Generale Dr.ssa Raffaella D'Egidio.**

Essendo legale il numero degli intervenuti, **Galiffi Giuliano - Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

PREMESSO CHE

- In data 26.03.2025, la ditta [OMISSIS...], avente sede in [OMISSIS...], nella persona del suo amministratore unico, sig. [OMISSIS...], ha depositato presso lo Sportello Unico dell'Edilizia un'istanza di PAS (Procedura Abilitativa Semplificata) ai sensi del d.lgs. 28/2011, finalizzata alla realizzazione di un impianto fotovoltaico, denominato Mosciano ZI da 990 kWp;
- L'istanza prevede la realizzazione del suddetto in pianto in un'area censita in catasto terreni al foglio n. 45, p.lla 1033, sita in Contrada Rovano;
- l'area oggetto di intervento è ricompresa all'interno di ambiti di trasformazione denominati AT.S (Aree di trasformazione "Speciali"), disciplinati dall'art. 66 delle NTA, commi da 19 a 23, che nello specifico individuano gli ambiti ricompresi all'interno del perimetro che individua il Comprensorio produttivo di Mosciano Stazione e c.da Ripoli, suscettibili di possibile futura trasformazione territoriale. Gli ambiti così individuati sono ritenuti determinanti per la dotazione pubblica del comprensorio, in quanto individuano le aree dove concentrare e implementare il reperimento di superfici a standard per perseguire l'obiettivo di attuare la diversificazione e l'ibridazione funzionale dell'intero comparto produttivo, ma anche per attuare la delocalizzazione di attività incompatibili ubicati nel territorio comunale, e per operare un ridisegno dei limiti dei nuclei produttivi attraverso la saturazione e la ricomposizione dello sfrangiamento dell'attuale tessuto insediativo;
- le predette aree di trasformazione Speciali, rivestono valore esemplificativo di ipotesi di trasformazione territoriale, ragion per cui per tali aree lo strumento urbanistico individua, nel dimensionamento complessivo dello stesso, un carico insediativo che potrà essere utilizzato qualora si rendesse necessaria la trasformazione di tali ambiti.

CONSIDERATO CHE:

- tali aree sono determinanti per il reperimento delle superfici a standard necessarie al riequilibrio delle dotazioni pubbliche del comprensorio e pertanto, a prescindere dal tipo di intervento, sono da sottoporre a convenzionamento per l'individuazione e la cessione delle aree a standard;
- l'insediamento di un impianto fotovoltaico, oltre a non essere previsto nelle destinazioni d'uso del comprensorio, non rientra, altresì, negli obiettivi di diversificazione e ibridazione funzionale dell'intero comparto produttivo;

- le possibili previsioni di trasformazione, ivi compresa la realizzazione di un impianto fotovoltaico, devono necessariamente essere oggetto di apposita variante puntuale dello strumento urbanistico, per la quale sarà necessario richiedere il parere di Compatibilità al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale;
- a seguito dell'entrata in vigore della nuova Legge Urbanistica della regione Abruzzo n. 58/2023, non è possibile procedere all'esecuzione di varianti puntuali dello strumento urbanistico fino all'approvazione dei Piani Urbanistici Comunali, come ribadito dalla Regione Abruzzo a seguito del Quesito n. 13 – Varianti puntuali in vigore della LR 58/2023, in data 19.07.2024 (“fino all'approvazione del PUC (Piano Urbanistico Comunale) non è possibile procedere a varianti, fatta eccezione per quelle richiamate dal quesito stesso (art. 8 del DPR 160/2010, art. 58 del D.L. 112/2008 e varianti per opere pubbliche), per le varianti in itinere alla data di entrata in vigore della L.R 58/2023, come disposto all'art. 100 comma 7, e per le fattispecie previste dall'art. 77 della medesima l.r. 58/2023”).
- In data 23.04.2025 è stato emesso un provvedimento di inefficacia, prot. n. 9552, per le motivazioni di cui sopra;
- la ditta [OMISSIS...] , nella persona del suo amministratore unico, sig. [OMISSIS...] , ha conferito procura speciale all'Avv. Andrea STICCHI DAMIANI (CF STCNDR80E13I119J) a proporre ricorso al T.A.R. Abruzzo per l'annullamento del provvedimento di improcedibilità di cui al prot. n. 9552 del 23.04.2025, relativo alla PAS acquisita al prot. dell'Ente al n. 7059 del 26.3.2025
- in data 24.06.2025 è stato acquisito al protocollato dell'Ente al n. 14915 il ricorso in oggetto;
- con sentenza n. 536 del 28 novembre 2025 il TAR ha accolto il ricorso, annullando il provvedimento impugnato;
- In data 16.01.2026, prot. n. 1092, è stato emesso un nuovo provvedimento di inefficacia, stante la sopravvenuta inidoneità dell'area ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. a) della L.R. n. 8/2025, norma applicabile in quanto *ius superveniens* in combinato disposto con l'art. 136 D.lgs n. 42/2004.
- la ditta [OMISSIS...] , avente sede in [OMISSIS...] , nella persona del suo amministratore unico, sig. [OMISSIS...] , ha conferito procura speciale all'Avv. Andrea STICCHI DAMIANI (CF STCNDR80E13I119J) a proporre ricorso al T.A.R. Abruzzo per l'annullamento del provvedimento di improcedibilità di cui al prot. n. 1092 del 16.01.2026, relativo alla PAS acquisita al prot. dell'Ente al n. 7059 del 26.3.2025
- in data 16.03.2026 è stato acquisito al protocollato dell'Ente al n. 6267 il ricorso in oggetto;

RITENUTO necessario provvedere alla nomina di un legale per tutelare i diritti o gli interessi e le ragioni dell'Ente;

CONSIDERATO che, in ogni caso, è dovuto un atto di indirizzo, posto che la valutazione circa l'acquisizione di un servizio di difesa legale sottende una valutazione amministrativa oltre che tecnica, e poiché ai sensi dell'articolo 19, comma 3, dello Statuto del Comune, la rappresentanza processuale è in capo al Sindaco, sentita la Giunta;

VISTO il D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

DELIBERA

- 1) di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione, ai sensi dell'art. 3 della L. 241/90 e s.m.i.;
- 2) di **PROMUOVERE LA COSTITUZIONE IN GIUDIZIO** avverso il ricorso al TAR promosso dalla ditta [OMISSIS...] , avente sede in [OMISSIS...] , nella persona del suo amministratore unico, sig. [OMISSIS...] per l'annullamento del provvedimento di improcedibilità di cui al prot. n. 1092 del 16.01.2026, relativo alla PAS acquisita al prot. dell'Ente al n. 7059 del 26.3.2025;
- 3) di dare atto, altresì, che l'incarico verrà conferito garantendo l'applicazione della L. 49/2023 ed in riferimento ai valori minimi tariffari vigenti per gli avvocati;
- 4) di demandare al Responsabile dell'Area 3 – Urbanistica e Governo del Territorio gli atti connessi e consequenziali necessari all'individuazione di un legale per la tutela dei diritti o degli interessi e delle ragioni dell'Ente con le procedure compatibili coi termini giuridici a tal uopo imposti.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di delibera che precede;

Ritenuto di dover provvedere alla sua approvazione;

Acquisiti i pareri di cui all'art. 49 del TUEL;

Con voti unanimi e palesi, espressi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

- Di approvare, come in effetti approva, la proposta di delibera che precede.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco
Galiffi Giuliano

Il Segretario Generale
Dr.ssa Raffaella D'Egidio

(Atto Sottoscritto Digitalmente)



COMUNE DI MOSCIANO S.ANGELO

Provincia di Teramo

Codice Fiscale n° 82000070670

Partita I.V.A. n° 00252130679

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 56 DEL 26/03/2026

OGGETTO: COSTITUZIONE IN GIUDIZIO AVVERSO IL RICORSO AL TAR (PROT. 6267 DEL 16.03.2026) PER L'ANNULLAMENTO DEL PROVVEDIMENTO DI IMPROCEDIBILITÀ, PROT. N. 1092 DEL 16.01.2026, RELATIVO ALLA PAS DI CUI AL PROT. N. 7059 DEL 26.3.2025 - PROVVEDIMENTI.

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione:

- Viene pubblicata all'albo pretorio comunale, come previsto dall'articolo 124, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000, per quindici giorni consecutivi a partire dal 02/04/2026 e contemporaneamente comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, comma 1 della Legge 267/00.

Dalla Residenza Comunale, li 02/04/2026

L'istruttore
Amatucci Valeria
(Atto Sottoscritto Digitalmente)