



COMUNE DI MOSCIANO S.ANGELO

Provincia di Teramo

Codice Fiscale n° 82000070670

Partita I.V.A. n° 00252130679

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 90 DEL 27/06/2023

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE COMUNALI, DEI MARCIAPIEDI E DELL'ARREDO URBANO.

CUP G27H22001390005 CIG 9326135A0F.

APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE.-

L'Anno **duemilaventitre** il giorno **ventisette** del mese di **Giugno** alle ore **18:14**, presso **la Sala della Giunta**, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale.

All'appello Risultano:

Presenti Assenti

1	GALIFFI GIULIANO	Sindaco	X	
2	ROSSI MIRKO	Vice Sindaco	X	
3	LATTANZI LUCA	Assessore	X	
4	DI MASSIMANTONIO PIERA	Assessore	X	
5	CORDONE DONATELLA	Assessore	X	

Totali:

5

0

Partecipa alla seduta **il Segretario Generale Dr.ssa Raffaella D'Egidio.**

Essendo legale il numero degli intervenuti, **Galiffi Giuliano - Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che, con determinazione n. 447 R.G. del 16.06.2022, la gara per l'affidamento dei Servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, nella fattispecie consistenti nelle attività di redazione della progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, Certificato di Regolare Esecuzione (C.R.E.) e Relazione Acclarante dei lavori in oggetto è stata aggiudicata, in via definitiva, in favore del Geom. Francesco DI SILVESTRE, che ha offerto il ribasso del 1,93% sull'importo dei servizi a base d'asta di € 4.635,84, e quindi al prezzo netto di € 4.546,09, oltre ad € 181,84 per contributi previdenziali al 4% ed € 1.040,14 per IVA al 22% e così per complessivi € 5.768,07 [C.I.G. Z3136B5A84];
- che con deliberazione di G.C. n. 71 del 15.07.2022 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, comportante una spesa complessiva di € 71.000,00, di cui € 49.318,32 per lavori, soggetti a ribasso d'asta, € 941,64 per oneri afferenti la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, ed € 20.740,04 per somme a disposizione dell'Amministrazione, e dato atto che alla copertura della spesa si sarebbe provveduto per € 25.000,00 mediante contributi di cui all'art. commi 407-414 della L. 234/2021 – anno 2022 e per € 46.000,00 mediante Stanziamenti di bilancio;
- che il quadro economico del progetto esecutivo è di seguito riportato:

A) LAVORI

- Importo lavori a base d'asta	€	49.318,32	
- Oneri afferenti la sicurezza	€	941,64	
TOTALE LAVORI	€	50.259,96	

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1) e 4)	Lavori in economia e imprevisti esclusa IVA	€	3.884,78
2)	Rilievi, accertamenti e indagini:		
2.1	Indagini geologiche	€	0,00
2.2	Rilievi	€	0,00
	Totale punto 2	€	0,00
3)	Allacciamento ai pubblici servizi	€	0,00
5)	Acquisizione di aree o immobili	€	0,00
6)	Accantonamento (<i>abrogato art. 133 commi 3 e 4 D.Lgs 163/2006</i>)	€	0,00
7)	SPESE TECNICHE:		
7.1	Progettazione esecutiva e CSP	€	1.388,71
7.2	Direzione lavori e CSE (<i>compreso CRE</i>)	€	3.157,38
7.3	Collaudo amministrativo	€	0,00
	Totale punto 7	€	4.546,09
8)	Incentivo ex art. 113 D.Lgs 50/2016 e s.m.i. (<i>1,6%</i>)	€	0,00
9)	Spese per attività di supporto al RuP	€	0,00
10)	Spese per commissioni giudicatrici	€	0,00
11)	Spese per pubblicità e opere artistiche	€	0,00
12)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche dal CSA	€	0,00
13)	IVA, eventuali altre imposte e contributi:		
13.1	IVA per lavori in appalto (22%)	€	11.057,19
13.2	IVA per lavori in economia	€	0,00
13.3	IVA per spese tecniche	€	1.040,14

13.4	IVA per spese di consulenza	€	0,00
13.5	IVA per spese di analisi	€	0,00
13.6	Contributo ANAC	€	30,00
13.7	Contributi su spese tecniche	€	<u>181,84</u>
	Totale punto 13		€ 12.309,17
	TOTALE SOMME IN AMMINISTRAZIONE		€ <u>20.740,04</u>
	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A + B)		€ <u>71.000,00</u>

- che con determinazione n. 574 R.G. del 25.07.2022 è stato approvato il preventivo di spesa, da considerare quale aggiudicazione definitiva, per l'affidamento dei lavori in oggetto in favore dell'Operatore Economico (O.E.) CAPRIONI GIUSEPPE S.N.C. DI CAPRIONI GIUSEPPE & C., C.F. e P. I.V.A. 00913210670, che ha offerto il ribasso del 0,50% sull'importo dei lavori a base d'asta di € 49.318,32, e quindi al prezzo netto di € 49.071,73, oltre ad € 941,64 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, ed € 11.002,94 per IVA al 22% e così per complessivi € 61.016,31 [CIG 9326135A0F];
- che con nota prot. n. 16405 del 25.07.2022 il RuP, Ing. Angelo DI GENNARO, ha disposto la consegna dei lavori in via d'urgenza entro il 30.07.2022, termine ultimo per l'inizio dei lavori stabilito dalla norma per evitare la perdita del finanziamento;
- che con Verbale del 29.07.2022, firmato dall'Appaltatore senza riserve, sono stati consegnati i lavori in via d'urgenza;
- che il tempo utile per l'esecuzione dei lavori è di 60 giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla consegna dei lavori per cui il termine per l'ultimazione dei lavori rimaneva fissato al 26.09.2022;
- che con Verbale del 05.09.2022, firmato dall'Appaltatore senza riserve, i lavori sono stati sospesi;
- che il contratto di appalto dei lavori in oggetto è stato stipulato in data 02.11.2022 Rep. N. 896 e registrato all'Agenzia delle entrate di Giulianova in data 09.11.2022 al n. 5528 Serie 1T;
- che con Verbale del 02.12.2022, firmato dall'Appaltatore senza riserve, è stata disposta la ripresa dei lavori a decorrere dal 05.12.2022 per cui il termine per l'ultimazione dei lavori slittava al 26.12.2022;
- che con Verbale del 23.12.2022, firmato dall'Appaltatore senza riserve, i lavori sono stati sospesi;
- che con nota del 23.12.2022, pervenuta al protocollo di questo Comune in data 27.12.2022 al n. 28139, la CAPRIONI GIUSEPPE S.N.C. DI CAPRIONI GIUSEPPE & C. ha richiesto la proroga dei termini per l'ultimazione dei lavori di 90 gg per le motivazioni nella medesima nota specificate;
- che con determinazione n. 1092 R.G. del 30.12.2022 è stata concessa la proroga di 90 giorni per l'ultimazione dei lavori per cui il termine per l'ultimazione dei lavori slittava al 26.03.2023;
- che con Verbale del 13.01.2023, firmato dall'Appaltatore senza riserve, è stata disposta la ripresa dei lavori a decorrere dal 16.01.2023 per cui il termine per l'ultimazione dei lavori slittava al 19.04.2023;
- che con Verbale del 15.03.2023, firmato senza riserve dall'Appaltatore, i lavori sono stati sospesi per la necessità di redazione di perizia di variante;

Vista la perizia di variante, agli atti, inerente i lavori di **“Manutenzione straordinaria delle strade comunali, dei marciapiedi e dell'arredo urbano”**, redatta dal D.L. e CSE, Geom. Francesco DI SILVESTRE, in data 17.05.2023, comportante una spesa complessiva di € 69.302,36, di cui € 51.926,37 per lavori, al netto del ribasso d'asta dello 0,50%, € 941,64 per oneri afferenti la sicurezza ed € 16.434,35 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Dato atto:

- che ricorrono le circostanze di cui all'art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. per cui le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità possono essere

disposte senza una nuova procedura di affidamento;

- che ricorrono le circostanze di cui all'art. 106 comma 12 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e cioè la variante in oggetto comporta una variazione dell'importo contrattuale entro il c.d. quinto d'obbligo;

Accertato:

- che è stato sottoscritto lo schema di atto di sottomissione in segno di accettazione, ai sensi dell'art. 8 comma 4 del Decreto MIT n. 49 del 7 marzo 2018;
- il rispetto del limite stabilito dall'art. 106 comma 7 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- che rispetto alle somme già impegnate necessita una ulteriore spesa di € 2.517,98;

Ritenuto di dover provvedere all'approvazione della Perizia di variante come sopra illustrata;

Visto il D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;

DELIBERA

- 1) di dare atto che la premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione, ai sensi dell'art. 3 della L. 241/90 e s.m.i.;
- 2) di approvare, come in effetti approva, la Perizia di Variante dei lavori di ***“Manutenzione straordinaria delle strade comunali, dei marciapiedi e dell'arredo urbano”***, redatta dal D.L. e CSE, Geom. Francesco DI SILVESTRE, comportante la spesa complessiva di € **69.302,36**, così distinta:

A) LAVORI

- Importo lordo lavori originari	€	49.318,32
- Oneri afferenti la sicurezza originari	€	941,64
- Importo lordo di variante	€	2.868,99
- Oneri afferenti la sicurezza di variante	€	0,00
- Importo netto lavori	€	51.926,37
- Oneri afferenti la sicurezza	€	941,64

TOTALE LAVORI € **52.868,01**

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1) e 4) Lavori in economia e imprevisti esclusa IVA	€	0,00
2) Rilievi, accertamenti e indagini:		
2.1 Indagini geologiche	€	0,00
2.2 Rilievi	€	<u>0,00</u>
Totale punto 2	€	0,00
3) Allacciamento ai pubblici servizi	€	0,00
5) Acquisizione di aree o immobili	€	0,00
6) Accantonamento (<i>abrogato art. 133 commi 3 e 4 D.Lgs 163/2006</i>)	€	0,00
7) SPESE TECNICHE:		
7.1 Progettazione esecutiva e CSP	€	1.388,71
7.2 Direzione lavori e CSE (<i>compreso CRE</i>)	€	3.157,38
7.3 Collaudo amministrativo	€	<u>0,00</u>
Totale punto 7	€	4.546,09
8) Incentivo ex art. 113 D.Lgs 50/2016 e s.m.i. (<i>1,6%</i>)	€	0,00
9) Spese per attività di supporto al RuP	€	0,00
10) Spese per commissioni giudicatrici	€	0,00

11)	Spese per pubblicità e opere artistiche	€	0,00
12)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche dal CSA	€	0,00
13)	IVA, eventuali altre imposte e contributi:		
13.1	IVA per lavori in appalto (22%)	€	11.630,96
13.2	IVA per lavori in economia	€	0,00
13.3	IVA per spese tecniche	€	0,00
13.4	IVA per spese di consulenza	€	0,00
13.5	IVA per spese di analisi	€	0,00
13.6	Contributo ANAC	€	30,00
13.7	Contributi su spese tecniche	€	227,30
	Totale punto 13		€ 11.888,26
	TOTALE SOMME IN AMMINISTRAZIONE		€ 16.434,35
	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A + B)		€ 69.302,36

2) di dare atto:

a) che la perizia si compone dei seguenti elaborati:

- Elenco elaborati;
- Relazione Tecnica Illustrativa;
- Elenco Prezzi Unitari;
- Analisi Prezzi;
- Compunto Metrico Estimativo;
- Quadro Economico;
- Quadro Incidenza Manodopera;
- Cronoprogramma dei lavori;
- Tavola 1a – Inquadramento Generale;
- Tavola 2a – Stato di fatto con punti fotografici – Alberatura;
- Tavola 3a – Lavorazioni sulle alberature Stato di fatto e stato di progetto;
- Tavola 4a – Stato di fatto con punti fotografici – Rampe per marciapiedi;
- Tavola 5a – Rampe marciapiedi – Stato di fatto e di progetto;
- Tavola 6a – Stato di fatto con punti fotografici – marciapiede ammalorato;
- Tavola 7a – Tratto marciapiede ammalorato – stato di fatto e area di intervento;
- Documentazione fotografica alberature;
- Documentazione fotografica rampe;
- Documentazione fotografica marciapiede ammalorato;
- Quadro comparativo di raffronto;
- Schema di atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi;

b) che necessita l'ulteriore spesa di € 2.517,98 da impegnare sul Cap. 8280 piano dei conti 2.02.01.09.999 dell'annualità 2023 del bilancio previsionale 2023/2025 rispetto alle somme già impegnate sul Cap. 9075 R.P. 2022;

- 3) di pubblicare l'avviso relativo alla presente modifica, ai sensi dell'art. 106 comma 5 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., all'Albo Pretorio e sulla apposita sezione di Amministrazione Trasparente, ai sensi ovvero in analogia, rispettivamente, dell'art. 2 comma 3 e dell'art. 4 comma 1 lett. c) del DM 02.12.2016;
- 4) di trasmettere via PEC copia del presente atto all'Appaltatore caprionisnc@pec.it;
- 5) di dare mandato agli Uffici per il seguito di competenza;
- 6) di dare, altresì, atto che del presente provvedimento si darà comunicazione ai Capigruppo Consiliari contestualmente alla sua affissione all'Albo Pretorio;
- 7) di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

PARERI ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267

Area Tecnica - Lavori Pubblici

In ordine alla regolarità tecnica, si esprime **Parere Favorevole**.

Note:

Li, 26/06/2023

Il Responsabile del Settore
(Angelo Di Gennaro)

SETTORE (GESTIONE CONTABILE)-UFFICIO RAGIONERIA

In ordine alla regolarità contabile, si esprime **Parere Favorevole**

Note:

si sollecita l'ufficio lavori pubblici a richiedere il finanziamento di €25.000,00 che compartecipa alla spesa dell'opera in questione

Li, 27/06/2023

Il Responsabile dei Servizi Finanziari
(Daniele Gaudini)

Si dà atto che l'Assessore Lattanzi Luca è presente da remoto con collegamento informatico audio-video.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di delibera che precede;

Ritenuto di dover provvedere alla sua approvazione;

Acquisiti i pareri di cui all'art. 49 del TUEL;

Con voti unanimi e palesi, espressi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

- Di approvare, come in effetti approva, la proposta di delibera che precede.

Inoltre,

LA GIUNTA COMUNALE

Stante l'urgenza del provvedimento;

Con voti unanimi e palesi, espressi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

- Di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma del TUEL.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco
(Galiffi Giuliano)

Il Segretario Generale
(Dr.ssa Raffaella D'Egidio)

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione:

- E' stata trasmessa all' albo on - line il 28/06/2023 per essere pubblicata per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, D.Lgs. n. 267/00).
- E' stata trasmessa con elenco n.14053, in data 28/06/2023 ai capigruppo consiliari (art. 125 D.Lgs. n. 267/00);

Dalla Residenza Comunale, li 28/06/2023

L'istruttore Amministrativo
Valeria Amatucci

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione:

- o E' divenuta esecutiva il giorno 27/06/2023, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.
- o E' stata affissa all'albo pretorio comunale, come previsto dall'art. 124, comma 1, D.Lgs.n. 267/00, per quindici giorni consecutivi dal 28/06/2023 al _____.

Dalla Residenza Comunale, li _____

L'istruttore Amministrativo
Valeria Amatucci
